



פרוטוקול דיון משיבה מן המניין מס' 7 של מליאת המועצה לשנת 2013
שהתקיימה ביום שלישי, ט' אב התשע"ג (16.7.2013) בשעה 21:30, בחדר הישיבות של המועצה
האזורית גוש עציון

השתתפו:

דויד פרל - ראש המועצה
משה סוויל - סגן ראש המועצה, תקוע
עזרא רוזנפלד - אלון שבות
תמר פינטו - נוקדים
אפרים סומך - כפר עציון
אלחנן פרומר - מצד
יאיר כהנא - מגדל עוז
משה כץ - ראש צורים
בועז קולומבוס - כרמי צור
עמי מקובסקי - נווה דניאל
דניאלה וקסלר - אלעזר
רותי ליברמן - אלון שבות
יואב בינט - בת עין
אלי דרור - הר גילה
צביקה ראובן - קידר

נעדרו:

פנחס יופה - מעלה עמוס (הודיע מראש)

נכחו:

רועי וולר, מנכ"ל המועצה
ענבר לוין, גזבר המועצה
שי צפורי, מבקר המועצה
שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל (בסעיף ב' בלבד)
דיוויד שייר, חבר ועד הישוב נווה דניאל (בסעיף ב' בלבד)
רוני בן אפרים, חבר ועד הישוב נווה דניאל (בסעיף ב' בלבד)
אלי רפאלי, תושב הישוב נווה דניאל (בסעיף ב' בלבד)
שמואל בורנשטיין, תושב הישוב נווה דניאל (בסעיף ב' בלבד)
אודי לוי, תושב הישוב נווה דניאל (בסעיפים ב', ג' בלבד)

אלון שבות
אלעזר
איבי הנח"ל
בת עין
גבעות
הר גילה
כפר אלדד
כפר עציון
כרמי צור
מגדל עז
מעלה עמוס
מעלה רחבעם
מצד
נווה דניאל
נוקדים
פני קדם
קדר
ראש צורים
שדה בועז
שדה בר
תקוע



על סדר היום:

- א. אישור פרוטוקול מליאה מס' 6, ואישור פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין בנושא הפרדת ישיבות.
- ב. נווה דניאל – הודעת יו"ר ועד הישוב
- ג. דיון בנושא "אורות עציון".
- ד. אישור תנאי הלוואה.
- ה. אישור שמות רחובות הר גילה.
- ו. תב"רים.
- ז. שונות.

רשם פרוטוקול: רועי וולר, מנכ"ל המועצה.

דיון:

א. אישור פרוטוקול מליאה מס' 6, אישור פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין בנושא הפרדת ישיבות.

רועי וולר, מנכ"ל המועצה: הפרוטוקולים הופצו אליכם ועד כה לא נתקבלו הערות.
החלטה: שני הפרוטוקולים מאושרים, פה אחד.

ב. נווה דניאל

דוידי פרל, ראש המועצה:

לאור ההתכתבויות בנושא הדיון בוועדה לתכנון ובניה, בעניין תב"ע 402/2/5, ביקשתי להכניס לסדר היום דיווח של יו"ר ועד הישוב נווה דניאל, שוקי רינסקי.

עמי מקובסקי: הודעת יו"ר הועד צריכה לבוא בפני הועדה המקומית לתכנון ובניה, ולא בפורום מליאת המועצה.

דוידי פרל, ראש המועצה:

היה דיון בפעם שעברה, ואני לא מתכוון לפתוח את הנושא מחדש. ביקשתי לשמוע את ועד הישוב, שלא במסגרת הוועדה לתכנון ובניה. נבקש לערוך דיון בקהילה ובישוב, ואם יהיה צורך בכך – נדון מחדש על השאלה האם לערוך דיון נוסף.

עמי מקובסקי: אבקש לבדוק האם הפרוטוקול וההחלטה של הוועדה לתכנון ובניה, הועברו לוועדת התכנון העליונה במנהל האזרחי, וכן האם יש צורך לאשר את הפרוטוקול.

רועי וולר, מנכ"ל המועצה:

(לאחר בדיקה טלפונית עם מהנדס המועצה, איציק רוזנברג).

אלון שבות
 אלעזר
 איבי הנח"ל
 בת עין
 גבעות
 הר גילה
 כפר אלדד
 כפר עציון
 כרמי צור
 מגדל עז
 מעלה עמוס
 מעלה רחבעם
 מצד
 נווה דניאל
 נוקדים
 פני קדם
 קדר
 ראש צורים
 שדה בועז
 שדה בר
 תקוע



אין צורך לאשר את הפרוטוקול של הוועדה לתכנון ובניה. ההחלטה טרם הועברה לוועדת התכנון העליונה.

עמי מקובסקי :

ביקשתי מספר פעמים לדון מחדש בנושא, בוועדה לתכנון ובניה. רק בישיבה שעברה אישרנו את דו"ח ועדת הביקורת בנושא הפרדת דיונים, ועכשיו דנים בנושא זה במליאה. או שדנים בנושא כוועדה המקומית לתכנון ובניה, או שלא דנים בו כלל. קיבלתי בהתחלה את הרושם שיערך דיון נוסף בנושא, כולל מהצוות המקצועי ומראש המועצה, אבל מאוחר יותר השתנתה העמדה.

מבקש להביע ולרשום את התנגדות לפורום שדן בנושא.

ועדת הביקורת בישוב נווה דניאל מסרבת להביא את הנושא לאסיפה הכללית, וגם יו"ר הוועד מסרב לדון מחדש בנושא באסיפת חברים, ללא נימוק. אם מובא לדיון – צריך להיות תכנוני.

רותי ליברמן : חלק מהחברים ביקשו דיון חוזר בנושא זה.

משה סוויל, סגן ראש המועצה :

זה נושא עקרוני ולא תכנוני. היתה בקשה להעלות את הנושא לדיון, וביקשנו לשמוע את דעת הנהגת הישוב. בוא נשמע את העמדה של הישוב, ולאחר מכן – נמשיך הלאה. אני לא רואה הבדל.

מכל מקום, לא ניתן לערוך דיון בוועדה, ללא מהנדס המועצה. ההתעקשות היא לא סתם.

שי צפורי, מבקר המועצה : לא יצא זימון לוועדה לתכנון ובניה. לראש המועצה יש סמכות להביא איזה נושא שהוא רוצה. בעבר, דנה המליאה גם בנושאים שנגעו לתכנון ובניה, שכן הנושא רחב וחורג מדיון תכנוני.

דוידי פרל, ראש המועצה : עד שנמצה את הדיון עם הישוב, ובישוב, אנחנו לא נשלח את ההחלטה למועצת התכנון העליונה.

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל :

מציג את הפרויקט :

הפרויקט להקמת 12 דירות, עומד בעקרונות שנקבעו במזכירות, ובעקרונות התב"ע. מדובר על בניה מדורגת, כאשר התקיימה התייעצות עם אדריכל המועצה, והתכנון מתאים לתוואי הקרקע.

עמי מקובסקי :

אלון שבות
אלעזר
איבי הנח"ל
בת עין
גבעות
הר גילה
כפר אלדד
כפר עציון
כרמי צור
מגדל עז
מעלה עמוס
מעלה רחבעם
מצד
נווה דניאל
נוקדים
פני קדם
קדר
ראש צורים
שדה בועז
שדה בר
תקוע



מתי זה היה?

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל:

החוזה עם משה"ב נחתם בינואר וההתייעצות התקיימה בין ינואר לפברואר.

גובה המבנה לעומת מגבלות התב"ע: יהיו שתי קומות מעל הכביש, וכן גג רעפים. אין שינוי בגובה המבנה ביחס למצב הקיים.

בכל הפרויקט – 12 דירות, 3 מבנים. שטח כל דירה עומד על כ- 210 מ"ר, דומה לתב"ע הקודמת.

יש פתרונות חניה בתוך המגרשים – 24 מקומות חניה במגרש, 15 מטרים מהכביש.

בעקבות הערות התושבים, הוספנו כביש פנימי לטובת הפרויקט, והפרויקט אינו יוצר בעיות תנועה.

חשוב לזכור שאין יותר מגרשים במרכז הישוב, ומכאן חשיבות הבניה.

אלון שבות

אלעזר

איבי הנח"ל

בת עין

גבעות

הר גילה

כפר אלדד

כפר עציון

כרמי צור

מגדל עז

מעלה עמוס

מעלה רחבעם

מצד

נווה דניאל

נוקדים

פני קדם

קדר

ראש צורים

שדה בועז

שדה בר

תקוע

בועז קולומבוס, תמר פינטו:

ביקשנו בדיון הקודם לקבל הדמיה. אנחנו מבקשים לקבל הדמיה. מבקשים לדעת האם יש הדמיה של הפרויקט?

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל:

אין הדמיה, ואין נוהג בשלב זה להציג הדמיה.

עמי מקובסקי:

כבר בדיון הקודם העליתי שאלה בנושא הגובה. ראש המועצה ענה לי שהורדת הגובה תפגע בכלכליות של הפרויקט, כי זה יחייב מעליות.

ראש המועצה, דויד פרל:

אני לא אמרתי את זה, לא הסתכלתי על התוכניות, וחוץ מאשר בדיון אני לא יודע איך נראה הבניין. לא כתוב בפרוטוקול שאני אמרתי.

עמי מקובסקי:

אז זה חלק מההשגה שלי לנוסח הפרוטוקול.

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל:

אתה כתבת שהפרויקט גבוה מידי אבל זה אותו גובה כמו התב"ע הקיימת.

עמי מקובסקי:

שוקי, אתה לא קורא נכון את התב"ע. זו תב"ע שמכוח פרשנותה נבנו למעלה מ-200 בתים בישוב, כולל הבית שלך. אלו שני הבתים האחרונים בתב"ע. פני הקרקע הם 6 מ' מתחת לקרקע.



(קריאות ביניים)

שי צפורי, מבקר המועצה :

פרשנות לתב"ע יכול לתת רק מהנדס המועצה, לא חברי מליאה.

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל :

מבחינת התהליך שנעשה בישוב: מזכירות הישוב הקודמת ביקשה שיווק של בתים חד משפחתיים, במגרשים אלה. בוצע ניקוד וסדרי עדיפויות של התושבים ע"י המזכירות הקודמת, בעדיפות לילדים של חברי הישוב. היה ערעור על ההחלטה והוחלט להקים ועדת ערעור ולשנות את המדרוג.

עמי ודפנה מקובסקי, גרים כ-18 שנה בישוב, כיום כ-20 שנים. הם דורגו במקום הראשון, והם שכנעו את ועדת הערעור לשנות את הדירוג שלהם. הסיבות שבגללם הם שכנעו את ועדת הערעור לשנות את הדירוג כדי שהוא יקבל מגרש...

החלטנו שלא משווקים את זה כמגרשים חד משפחתיים. ערכנו אסיפה, שהיו שם מרבית האנשים שדורגו כזכאים לקבל מגרשים, במטרה לשכנע לבנות בנייה רוויה. חשבנו שהחברה לפיתוח גוש עציון, תבנה את הדירות. כתבנו לתושבים לפני שנה באופן ברור את התוואי המוצע, ובכלל זה, בדיון ציבורי, לפני שנה, פורסמה הכוונה לבנות 4 בניינים, חלק מהם בני 7 קומות. היתה הבנה מלאה של הישוב ונחתם בסופו של דבר הסכם עם משהב.

לאחר שהוכנו התוכניות, ולאחר תהליך תכנוני של המזכירות מול האדריכל, פורסמה התוכנית במזכירות. התוכניות הושארו גם לאחר המועד האחרון להתנגדויות בישוב. נפגשנו עם שכנים של הפרויקט, כולל תיעוד בכתב. חלק מההערות של השכנים הוטמעו בתוכניות שהוגשו.

עמי מקובסקי :

דילגת על פרסום קודם שפרסמתם, שייבנו במקום 12 יחידות דיור בגודל 120 מ"ר. 3 מבנים. זאת אומרת חצי ממה שהגשתם עכשיו.

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל :

מתי זה היה ? לא מצאתי כזה פרסום, לא זוכר כזה פרסום. עברתי על כל דפי המידע שהוציא הישוב, ואין כזה דבר. אולי היה - לא זוכר.

שלא יהיה ספק, הוועד מוכן לפגוש את השכנים, אך מתנגד לאסיפת חברים, שכן התוכניות הוצגו לאורך זמן בישוב, באופן רגיל, ועפ"י הנוהג מזה שנים.

אלון שבות
אלעזר
איבי הנח"ל
בת עין
גבעות
הר גילה
כפר אלדד
כפר עציון
כרמי צור
מגדל עז
מעלה עמוס
מעלה רחבעם
מצד
נווה דניאל
נוקדים
פני קדם
קדר
ראש צורים
שדה בועז
שדה בר
תקוע



חמשת המגרשים של משהב – לעמי מקובסקי יש נגיעה בדבר, ואני ייעצתי לו, בהקשר הזה, לא להיות חלק מהוועדה.

עמי מקובסקי :

אין אחד בישוב שלא יודע, שלפני כשנה וחצי, או מיד אחרי האסיפה ההיא לא זוכר את התאריך הודעתי לכולם שאני יורד מהפרויקט. אין אחד בישוב שלא יודע, כולל חברים משותפים שלנו כולם יודעים שאני הודעתי שאני יורד מהפרויקט.

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל :

זה לא רלוונטי. אם היינו נשארים בתוואי הקודם, היה לעמי רווח כלכלי ולכן הוא נוגע בדבר.

אני פונה עכשיו לעמי, כיוון שאתה מפיץ שמועה עלי ועל דויד, שאני חבר של דויד ודויד חבר של תומר מוסקוביץ ולכן אני מוסר את הפרויקטים לחברת משה"ב - אני מבקש ממך, בפורום זה, לפנות לכל פורום חוקי, שיבדוק את הנושא.

עמי מקובסקי : אם יש "נשמות טובות" שמפיצות שמועות, זו לא אשמתי. זה שאתה חבר של דויד – זה נכון. זה דויד חבר של תומר – זה נכון. איפה הבעיה?

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל :
בסיומת.

עמי מקובסקי :

תמצא לי אחד שאמרת לי את זה!

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל :
יש פה אחד בחדר הזה ואחד בישוב.

עמי מקובסקי :

אין אחד שאמרת לי את זה. מה שאני אומר אני אומר בצורה מדויקת. יותר מזה כשבאו אלי אנשים עם הדברים הללו אני אמרתי להם אתם לא תגידו את זה ואסור להגיד את זה ובלמתי אמירות כאילו.

תמר פינטו :

חבל לקחת דיון ענייני, כמו שאני רואה את זה, למקומות אישיים. מבקשת לא להתנגח. אני רוצה לשאול האם נכונה השמועה, שיו"ר ועדת הבניה התפטר, על רקע שהערתיו לא נתקבלו ? ומה משמעות הורדת גובה המבנה?

אלון שבות
אלעזר
איבי הנח"ל
בת עין
גבעות
הר גילה
כפר אלדד
כפר עציון
כרמי צור
מגדל עז
מעלה עמוס
מעלה רחבעם
מצד
נווה דניאל
נוקדים
פני קדם
קדר
ראש צורים
שדה בועז
שדה בר
תקוע



שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל:

אין ועדת בניה בישוב, ובוודאי שאין יו"ר ועדת בניה. מדובר על בחור שביקש לפני כשנה לעזוב, ללא קשר ובנסיבות אחרות. אגב, בעקבות הערותיו נוסף הכביש הפנימי.

אם נוריד את גובה המבנה, יהיה פחות מ"ר, כלומר ייתכן פחות כסף. לא יודע כרגע את המשמעויות והנושא מורכב. הלכנו בתוואי של התב"ע הישנה, ורק ביקשנו לצרף שטח ירוק לא שימושי שנמצא מתחת למפלס הכביש. לפי התב"ע קיימת שני בתים היו נבנים בגובה שתי קומות מעל הכביש.

עמי מקובסקי:

המשמעות היא שבמקום 2 וילות קומה מתחת למפלס הכביש בתב"ע הקיימת אתם מציעים שלשה מבנים ברוחב שתי יחידות דיור.

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל:

רוחב הבית לא משתנה.

בועז קולומבוס:

בוא לא נסטה מהדיון שאותו פתחנו. מה הוועד מתכוון לעשות בנושא, כדי למצות את התהליך החברתי?

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל: מתוכננות פגישות עם התושבים הרלוונטיים.

תמר פינטו: (מקריאה הצהרה של החבר המתפטר מוועדת הבניה, איציק לוי, ונימוק להתפטרות).

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל: לא מכיר את המכתב ולא תואם את התקופה.

עמי מקובסקי: האם חבר ועדת הבניה, יגאל ביבי, מכיר את הפרוייקט?

שוקי רינסקי, יו"ר ועד הישוב נווה דניאל: כן.

רועי וולר, מנכ"ל המועצה: מבקש לשמוע עמדות בנושא זה, מתושבי הישוב. ישיבת המליאה פתוחה, כזכור, לציבור.

שמואל בורנשטיין, תושב הישוב: לא הוצגו תוכניות רק אמרו לנו במילים מה הולך להיות. אנחנו התנגדנו שום דבר מההתנגדויות לא התממש. מבקש דיון בישוב.

אלון שבות
אלעזר
איבי הנח"ל
בת עין
גבעות
הר גילה
כפר אלדד
כפר עציון
כרמי צור
מגדל עז
מעלה עמוס
מעלה רחבעם
מצד
נווה דניאל
נוקדים
פני קדם
קדר
ראש צורים
שדה בועז
שדה בר
תקוע



רוני בן אפרים, חבר מזכירות הישוב: מזכיר הישוב הציג לכם הרמוניקה.

שמואל בורשטיין, תושב הישוב: הוא לא הציג. אני מבקש דיון. אני לא מתנגד לבניה אבל באופן הגיוני.

אלי רפאלי, תושב הישוב: מבקש דיון בישוב, לא בטוח כאסיפה. לא הרגשתי שהיתה הזדמנות להביע את דעתי. הכניסה לישוב נוגעת לכל הישוב, וצריך פורום משמעותי שמתייחסים אליו, לא פורום שרק אומרים "דבריד נרשמו".

אודי לוי, תושב הישוב: הייתי חבר המזכירות הקודמת שעסקה בתכנון השכונה. מבקש אסיפת חברים. גם השכונה הקודמת פתחנו לאסיפת חברים שקיבלה החלטות. האסיפה היא הגוף העליון של הישוב. חורה לי שהנציג שלנו במליאה, שאמור לסייע לישוב להתפתח, מתנגד לנושא. הוא גם התנגד לשכונה המזרחית משיקולים כלכליים עכשיו אני שוב שיש התנגדות חזקה. ההרגשה שלי שמתוכנו נעצרים פרויקטים. צריך לשחרר חסמים.

דויד פרל, ראש המועצה:

אנחנו נבקש מהישוב לערוך דיון בפורום רחב, ולאחר מכן נחשוב האם לקיים דיון בועדה לתכנון ובניה. שהם יחליטו ביניהם.

בועז קולומבוס: רוצה שיבנו כמה שיותר. מבקש לקבל הדמיה וגמרנו.

החלטה:

בשלב ראשון יתקיים דיון פנימי וקהילתי בישוב נווה דניאל בעניין תב"ע 402/2/5, ובכלל זה קיום מפגש במתכונת שהוועד יחליט עליה. לאחר גיבוש עמדת הישוב תועבר הבקשה לדיון חוזר בוועדה המיוחדת לתכנון ובניה. לדיון זה יוגשו הדמיות של הפרוייקט. עד להחלטה חדשה של הוועדה המיוחדת לתכנון ובניה לא תעביר הוועדה המיוחדת לתכנון ובניה את החלטה מיום 25/6/2013, למועצת התכנון העליונה.

דויד פרל, ראש המועצה:

בנימה אישית וציבורית - כל מילה שלנו מתפרשת בחוץ. לא משנה מי אמר, בסוף יש פרשנות לא ראויה. בואו ניזהר בדברינו, כולנו, ונציב דברים על השולחן כהווייתם.

עמי מקובסקי:

אני מתנצל אם יש דברים שאמרתי שפורשו על ידי אנשים אחרים ופגעו - סליחה. ציינתי שאני מוטרד מהתנהלות שאינה מובנת של מניעת הדיון בועדה לתכנון ובניה.

אלון שבות
אלעזר
איבי הנח"ל
בת עין
גבעות
הר גילה
כפר אלדד
כפר עציון
כרמי צור
מגדל עז
מעלה עמוס
מעלה רחבעם
מצד
נווה דניאל
נוקדים
פני קדם
קדר
ראש צורים
שדה בועז
שדה בר
תקוע



ג. דיון בנושא "אורות עזיון"

דוידי פרל, ראש המועצה :

שנים רבות יש דיון בין המועצה המקומית אפרת לבין המועצה האזורית גוש עזיון, על הרחבת ביה"ס. בדיונים לאחרונה התקבלה החלטה שתפתח אופציה לילדים בגוש עזיון. במקביל, הוחלט להקים בית ספר נוסף בגבעה הצהובה.

בחודשים האחרונים, מתקיים דיון מול אפרת, כאשר הגענו לנקודת קצה. נודע לנו שאפרת החליטה לא לרשום את הילדים, ככל הנראה מסיבה של מצוקת מקום, ולא כספית. המועצה היתה מוכנה לתוספת תשלום מסוימת, אבל אפרת משכה את הדיון וסירבה.

בדיונים של המועצה עם מנהל המחוז במשרד החינוך, הסכים מנהל המחוז עם העמדה של גוש עזיון, ולאחר דיון עם השר ועם סגנו, הוחלט על הקמת ביה"ס כבר לשנה הקרובה. ניתן לנו סמל מוסד, הוקצה סכום מכובד, מעבר למה שחשבנו, לשיפוץ הקמפוס.

היה ברור לנו שיש להקים באותו האופי, זה מה שההורים רצו.

מיכאל :

הזמן קצר, וכל עיכוב ודיון מוריד את הזמן ליישום. חשוב ללכת עם "אורות עזיון", ואנחנו מביאים את אותו מנהל ואותו צוות חינוכי. אין גיבוש חזון ואין דברים נוספים. הבניין לא קיים. אנחנו מבינים שיש הסתייגויות לפרום, ואנחנו מבקשים לעזור לנו, כאשר לאחר תחילת שנת הלימודים מבטיחים לשבת ולדון. אנחנו והעמותה פתוחים לשינויים, ויהיו שינויים.

עמי מקובסקי: יש בין 90 ל-100 הורים. יש גוף יציג להורים, מעין ועד הורים ? את מי אתם מייצגים ?

מיכאל: היה כינוס של כל ההורים. יש כחמשה הורים, ואנחנו מייצגים את כל ההורים.

עמי מקובסקי: האם עירוב העמותה הוא מחויב ? אם מוקם ביה"ס ברוח שההורים רוצים, ללא עמותת "אורות עזיון", זה אפשרי ומקובל ?

יצחק: אם עמותת "אורות עזיון" נמצאת – אני יודע מה אני מקבל. אם לא – זה משהו אמורפי, אני לא יודע מה זה. יש הרבה בתני ספר "תורניים" בארץ, ולכל אחד יש את הכיוון שלו.

מיכאל: עמותה היא משהו יציב, ולא משתנה כל שנה. בעלי תפקידים באים והולכים, אבל עמותה, עם קו של העמותה, הרבה יותר קבועה.

אלון שבות
אלעזר
איבי הנח"ל
בת עין
גבעות
הר גילה
כפר אלדד
כפר עזיון
כרמי צור
מגדל עז
מעלה עמוס
מעלה רחבעם
מצד
נווה דניאל
נוקדים
פני קדם
קדר
ראש צורים
שדה בועז
שדה בר
תקוע



אודי לוי, נציג ההורים: למה שחברי מליאה ירצו לפגוע בפתרון שעובד, ו-800 הורים מרוצים ממנו?

עזרא רוזנפלד:

שאלת שאלה טובה, ואשיב לך. אין דעה של מליאה בעד/נגד "אורות עציון". אחד השיקולים – אם מקימים ביה"ס, האחריות היא עלינו כמועצה, ואנחנו צריכים לתת ביה"ס מתאים. אבל, מכאן ולהגיד שביה"ס לא יהיה בבעלותי, אלא בשותפות, ולהסכים שביה"ס ינהל בשותפות אחרת – האחריות צריכה להיות של המועצה האזורית. יש גם שיקולים אחרים.

אלי דרור: כשאני רואה וקורא את המכתב הזה, שהפיצו ההורים למועצה, אני רוצה להגיד לכם שאני לא מוכן לקבל אולטימטומים, אלא בקשות בלבד.

אודי לוי: אנחנו רק מבקשים שהמליאה תכבד את רצון ההורים.

רותי ליברמן: מרגישה את החשש, כהורה. צריך לתת את הדעת לחששות. יש צורך ליצור מערכת גמישה, שיכולה להשתנות ונותנת פתרון להורים.

דויד פרל, ראש המועצה:

אין התחייבות לעמותה. המועצה היא זו שמנהלת את ביה"ס, לאחר העתקה של המתכונת הקיימת. בשורה התחתונה, אנחנו מעורבים בכל הנושאים ובכל הפרוצדורות. נרצה לדון ולשנות בעוד תקופה – השולחן פתוח ואנחנו יכולים לקבל החלטות.

מובהר שהמנהל לא יוכל לנהל את ביה"ס באפרת, אלא, מקסימום, לקבל שעות הוראה, ורק ביום החופשי שלו.

תמר פינטו:

אני מזדהה עם הרצון של ההורים. בלב כבד, נאלצת להגיד שהמהלך לא נכון, וצריך "להחזיר את הסוסים לאורווה". חושבת שלא נכון לקבל החלטות חפוזות. הפתרון – היתכנות של חלופות אפשריות. מבקשת מבוועז להציג את הרעיונות שעלו.

בוועז קולומבוס:

בדיון בסוגיה כזו, שהיא סוגיה משברית, יש לבחון בין כמה אפשרויות:

1. הקמת ביה"ס חדש עד פתיחת שנת הלימודים – פתיחה מאתגרת.
2. בדיקת אפשרות לחלוקת ילדים בין מוסדות קיימים. עיקר המאמץ יהיה מול ההורים.

אלון שבות
אלעזר
איבי הנח"ל
בת עין
גבעות
הר גילה
כפר אלדד
כפר עציון
כרמי צור
מגדל עז
מעלה עמוס
מעלה רחבעם
מצד
נווה דניאל
נוקדים
פני קדם
קדר
ראש צורים
שדה בועז
שדה בר
תקוע



דויד פרל, ראש המועצה :

המשמעות של אימוץ החלופה השניה – חיסול "אורות עציון". אם הרצון הוא לפרק את "אורות עציון", אני לא מוכן. אנחנו מסוגלים בתוך חודשיים להקים ביה"ס חדש.

עמי מקובסקי: הדו"ח והסקר שהוכנו בעבר היו תהליכים ארוכים, שמכילים שורה של סוגיות רחבות. אם עכשיו אנחנו מקימים ביה"ס "אורות עציון", מחקנו למעשה את כל הדיונים שהיו. החלופה של חלוקת הילדים בין בתי הספר הקיימים בגוש, מאפשרת לדחות את הלחץ למשך שנה, ולקבל החלטה אסטרטגית לעשור הבא.

דויד פרל, ראש המועצה :

המשמעות היא שאנחנו לא שבעי רצון מעמותת "אורות עציון". זה לא החלטות לעולם ועד, הדברים הפיכים, ואנחנו יכולים לקבל את ההחלטה במהלך השנה. כל אפשרות אחרת היא סגירה בפועל של אורות עציון. אנחנו ממשיכים בקו ובאמירה של מתן מענה חינוכי לכל ילד בגוש עציון.

אני מכיר היטב את התהליך שהיה, אני שותף. לכולם היה ברור שאורות עציון ימשיך, ולכולם היה ברור שיפתח ביה"ס נוסף בשנה"ל תשע"ה.

בועז קולומבוס :

אין עמותה שלא מעורבת, כאשר היא שמה תקציב. אני בוחן את המציאות בעמותות השכנות: אורות עציון באפרת – העמותה קשורה למועצה בעבותות, לאור השקעה כספית שביצעה בעבר. אני חושב שהשקענו בעבר בבינוי באפרת, עפ"י מספר הילדים, והבינוי נשאר שם מבלי שאנחנו מקבלים איזה חזר.

דויד פרל, ראש המועצה : נשים את החסמים לעמותה בצורה נכונה.

עמי מקובסקי :

מאיפה יבוא ההפרש הכספי בגין שעות הלימודים והתוכניות? גביה מההורים, כתרומה או כתל"ן. ברור שמשרד החינוך ניסה לאחרונה לבצע מהלך, שלא הצליח, לגבי גביית הכספים. אנחנו יוצרים שני בתי ספר, בגבייה שונה מההורים, ויש לזה משמעויות. ברור שהמועצה תצטרך לשים את הכסף.

דויד פרל, ראש המועצה : בית הספר יספוג קיצוצים, כמו שקורה כבר השנה. זה המשמעות של ניהול עצמי, וככה זה הולך לעבוד במועצה ובכל הארץ.

בועז קולומבוס : השוואת תשלומים בין בתי ספר היא סוגיה נפרדת. נחזור לעניין: הכל טוב ויפה, להורים יש דומיננטיות, אבל חושב שאסור לקשור את עצמנו לעמותה כלשהי.

אלון שבות
אלעזר
איבי הנח"ל
בת עין
גבעות
הר גילה
כפר אלדד
כפר עציון
כרמי צור
מגדל עז
מעלה עמוס
מעלה רחבעם
מצד
נווה דניאל
נוקדים
פני קדם
קדר
ראש צורים
שדה בועז
שדה בר
תקוע



דוידי פרל, ראש המועצה :

למועצה יש סמל מוסד, העמותה לא שמה שקל אחד בתשתיות. היתרונות – להורים יש כתובות וברורה להם תוכנית הלימודים. העמותה נותנת הסכמה להמשך התוכנית הלימודית ולהרכב המורים והצוות.

צביקה ראובן : אין לנו זמן. תחילת הלימודים היא כבר מחר.

בועז קולומבוס : זה במקום לקשור את עצמי, לעשרים שנה קדימה.

דוידי פרל, ראש המועצה : אנחנו נקבל את מי שאנחנו רוצים.

דניאלה וקסלר : למה שלא נקים ביה"ס משלנו, ונקבל את הסיוע מהעמותה ?

דוידי פרל, ראש המועצה : זה בדיוק מה שאנחנו רוצים. מישהו צריך לפעול מול ההורים, וזה נוח יותר וטוב יותר כאשר יש עמותה, במקומות מסוימים, בעיקר בתחום התשלומים. הכי נכון בעת הזו לתת תחושה בטוחה להורים, שהם יודעים לאיפה הם שולחים את הילדים, ואיזה תוצר וחינוך הם מקבלים.

עזרא רוזנפלד :

אם הבנתי נכון, ההורים רוצים לראות ולהרגיש רציפות, תחת כנפי העמותה. אני מנחש שבמידה והמנהל, הצוות וספרי הלימוד זהים, מבחינת רוב ההורים זה צריך לספק. אפילו אם בניירת הרשמית וההודעה, לא נדגיש את הקשר עם אורות עציון, לכאורה להורים זה יספיק. יש דרך לנסח את ההודעה מהמועצה, ששמה את העמותה בצד (מבלי להיות בוטה), ומרגיעה את החששות המובנים של ההורים.

חושב שהיה צריך לקבוע ישיבת של מליאת המועצה או לפחות הנהלה, עם קבלת ההודעה, ולא להמתין שבועיים או שלושה. זו הצעה לעתיד.

עמי מקובסקי : היתה לי שיחה עם מנכ"ל העמותה. בשיחה נתבקשנו, לפני קבלת החלטה, לשבת עם העמותה. מציע שלא לקבל החלטה בנושא עכשיו, אלא לשבת עוד כמה ימים.

החלטה :

המועצה מחליטה על הקמת ביה"ס, והוא שייך לרשות ולמשרד החינוך בלבד. הודעה בנושא תצא להורים באחריות ראש המועצה.

אלון שבות
אלעזר
איבי הנח"ל
בת עין
גבעות
הר גילה
כפר אלדד
כפר עציון
כרמי צור
מגדל עז
מעלה עמוס
מעלה רחבעם
מצד
נווה דניאל
נוקדים
פני קדם
קדר
ראש צורים
שדה בועז
שדה בר
תקוע



ועדת החינוך של המועצה ונציגים נוספים מהמליאה, תבחן ותדון, באופן מידי, באופי הקשרים עם העמותה, לרבות כריתת חוזה בדבר הסדרי הלימודים, תכני הלימודים, סמכויות, מינויים, השם, וכיוצ"ב.

דיווח של ועדת החינוך יימסר, במליאת המועצה הקרובה.

במידה ומליאת המועצה ו/או ועדת החינוך לא תגיע להבנות ולהסכמות עם העמותה, אזי תקיים המליאה דיון בדבר המשך עיצוב פני בית הספר.

העמותה איננה קשורה כספית עם הרשות, וככל שתהיה השקעה כספית ישירה של העמותה בבית"ס, מכל סוג שהוא, מליאת המועצה תאשר זאת מראש.

הצבעה:

11 בעד; נגד – 0; נמנע – 3 (בועז קולומבוס, עמי מקובסקי ואלי דרור).

ד. אישור תנאי הלוואה

ענבר לוי, גזבר המועצה:

בדיון שנערך בישוב תקוע ביום 28/5/2013, ובהתאם, בין היתר, לחוות דעת משרד בר-ניר בעניין לקיחת הלוואה, אישרה המליאה לקיחת הלוואה בגובה של 3 מלש"ח. קיבלתי הצעה לתנאי הלוואה בגובה של 1.5 מלש"ח, למשך 10 שנים, בריבית פריים +0.1%, מבנק המזרחי. אביא עוד הצעה בגובה של עד 1.5 מלש"ח, מבנק נוסף. קיבלתי מכס אישור טלפוני להלוואה, ואני מעלה את זה פורמלית עכשיו שוב ומבקש אישורכם גם לתנאי הלוואה של 1.5 מלש"ח הנוספים אשר אמורים להתקבל אצלי בימים הקרובים (ובתנאי שיהיו טובים באותה מידה).

יאיר כהנא:

מבקש לדון בהגבלה של גובה החשיפה של המועצה, להלוואות נוספות.

ענבר לוי, גזבר המועצה:

כל הלוואה נוספת תבוא למליאה לאישור, עכשיו מאשרים רק את התנאים.

החלטה: אושרו תנאי הלוואה בגובה 3 מלש"ח, פה אחד.

ה. אישור שמות רחובות הר גילה

(מוצגת בקשת הישוב, מפה ותרשים של שמות הרחובות בישוב הותיק ובשכונה החדשה)

החלטה: מאושר, פה אחד.

מנכ"ל המועצה יעביר למזכירות ישוב את התעתיק לאנגלית, לשם בדיקה נוספת.

אלון שבות
אלעזר
איבי הנח"ל
בת עין
גבעות
הר גילה
כפר אלדד
כפר עציון
כרמי צור
מגדל עז
מעלה עמוס
מעלה רחבעם
מצד
נווה דניאל
נוקדים
פני קדם
קדר
ראש צורים
שדה בועז
שדה בר
תקוע



ו. תב"רים

ענבר לוי, גזבר המועצה, מציג את רשימת התב"רים (מצ"ב).
החלטה: אושר, 11 בעד, 0 נגד, 1 נמנע (יאיר כהנא).

הישיבה ננעלה בשעה 00:57.

אלון שבות
אלעזר
איבי הנח"ל
בת עין
גבעות
הר גילה
כפר אלדד
כפר עציון
כרמי צור
מגדל עז
מעלה עמוס
מעלה רחבעם
מצד
נווה דניאל
נוקדים
פני קדם
קדר
ראש צורים
שדה בועז
שדה בר
תקוע

רועי וולר
מנכ"ל המועצה

דויד פרל
ראש המועצה