

פרוטכל ישיבה מספר 12 מתאריך 20.10.15

**נוכחים:**

- מר ימיני אודי - יו"ר הוועדה
- מר טחובר ישי – חבר הוועדה

**חסרים:**

- מר שינדלר גדעון- חבר הוועדה

**משתתפים:**

- מר ציפורי שי - מבקר המועצה

**נושא הישיבה: דיון בדו"ח המבקר בנושא "בניית ביה"ס ראשית"**

אלון/שבות

אלעזר

בתעין

גבעות

הרגילה

כפראלדד

כפרעציון

כרמיצור

מגדלעז

מעלהעמוס

מעלהרחבעם

מצד

נווהדניאל

נוקדים

פניקדם

קדר

ראשצורים

שדהבוועז

שדהבר

תקוע

1. ועדת הביקורת מברכת את הנהלת המועצה על החלטתה לשכן את ביה"ס "ראשית" במבנה שתוכנן לה.

2. המבקר הציג את דו"ח "בנושא בניית ביה"ס ראשית".

א. במשך שנתיים תוכנן מבנה ביה"ס כבית ספר מיוחד. במשך כל זמן התכנון לא נמצאה אסמכתא להתנגדות של הנהלת ביה"ס לתוכנית. יחד עם זאת, מנהלת בית הספר טוענת כי היא אמרה זאת בכל הזדמנות.

**המלצה:** לאור הממצאים בסעיף 15 לנושא חוסר התייעוד, יש להוציא פרוטכל **לכל** פגישה או ישיבה במועצה, הכולל את עיקרי הדיון. הסיכום יישלח לכל הנוגעים בדבר ובמידה ולא תהיה התייחסות, הדבר ייחשב כקבלת הסיכום ואישורו.

ב. בסיום התכנון, לאור התנגדות ביה"ס לתוכנית הוחלט על תכנון 6 חלופות ונבחרה חלופה אחת מהן.

**המלצה:** במקרה של בניית מבנה ציבורי כל שהוא, על הגופים הנוגעים בעניין להציג מראש את כל הדרישות שלהם בכתב, על מנת לייעל את התהליך דבר שיביא בהכרח לצמצום החלופות, קיצור משך התכנון ועלותו הכספית. למיטב ידיעתנו, בפרויקטים ציבוריים דומים מקובל להציג כ- 3 חלופות בלבד.

ג. המועצה אישרה את תקציב המבנה עם חריגה מובנית של 5 מלש"ח ללא מקורות מימון. רק שנה וחצי לאחר שוועדת המכרזים בחרה בקבלן חתמה איתו המועצה חוזה, ככל הנראה, בשל קושי תקציבי. יש לזכור שבמהלך כל התקופה הזו ואף לאחר מכן עד לסיום עבודות הבניה, המועצה שילמה שכ"ד לשוב ראש צורים עבור מבנים של הקיבוץ ששימשו ככיתות, תקציב שלא נלקח בחשבון והוסיף לפער התקציבי כ- 140 אלש"ח כל שנה.

**המלצה:** אין להתחיל פרויקט בניה ללא תקציב סגור כולל מקורות מימון ואין להסתמך על הבטחות לתרומות אלא רק על התחייבויות חתומות של התורמים.

ד. לאור הזמן שעבר, ועדת הביקורת מבקשת מהגזבר דיווח על הגירעון הסופי בפרויקט ועל מקורות המימון לסגירת הגרעון.



3 בעקבות מידע שהגיעה לוועדת הביקורת, אודות התנהלות החל"פ, הוחלט על בדיקתו של מבקר המועצה את הנושא. אודי יתאם את הנושא עם מנכ"ל המועצה.

נרשם ע"י אודי ימיני – יו"ר הועדה

אלון/שבות

אלעזר

בתעין

גבעות

הרגילה

כפראלדד

כפרעציון

כרמיצור

מגדלעז

מעלהעמוס

מעלהרחבעם

מצד

נווהדניאל

נוקדים

פניקדם

קדר

ראשצורים

שדהבועז

שדהבר

תקוע

גוש עציון בית ישראלי