

פרוטוקול ישיבת הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי

ישיבה מספר: 2011009 ביום א' תאריך 19/06/11 י"ז סיון, תשע"א

השתתפו:

חברים:

יאיר וולף - מ"מ יו"ר
מקובסקי עמי - נוח דניאל

סגל:

יצחק רוזנברג - מהנדס

מוזמנים:

אמיליה אגורוב - רכזת רישוי
אשר אוחיון - פקח בניה

נעדרו

שלמה מושקוביץ - יו"ר מת"ע - משקיף

חברים:

גולדשטיין שאול - יו"ר
גידו אהרן גולדברג - תקוע

רשימת בקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ.
1	20110288	24010401			1040/1	מועצה אזורית גוש עצי	תקוע 1040/1	3
2	20110289	24011300			113	יקותיאל גדעון	תקוע 113	4
3	20110294	22003800			38	מזרחי קרן ושרון	קדר 38	5
4	20110085	11410521			4105/2	טננבאום עינת ואלון	אלון שבות 4105/21	6
5	20110312	20041601			416/1	לונדון קרין ודוד	נוה דניאל 416/1	7
6	20110297	20041603			416/3	לוי אהוד	נוה דניאל 416/3	8
7	20110314	20012802			128/2	רויטבורד שושי ויוסי	נוה דניאל 128/2	9
8	20110337	16005200			52	קנדל שי ואסתי	כרמי צור 52	10
9	20110299	16002500			25	דוניץ אלנה	כרמי צור 25	11
10	20110305	21008500			85	אדלר אילה ודוב	נוקדים 85	12
11	20110307	21014500			145	חנוך ויסכה הגר	נוקדים 145	13
12	20110284	21006400			64	בלאו רגינה ושמואל	נוקדים 64	14
13	20110311	14802000			802	מועצה אזורית גוש עצי	הר גילה 802	15
14	20110308	24033000			330	סימון אפרת ודרור יוס	תקוע 330	16
15	20110319	24026200			262	קינדרמן קרול	תקוע 262	17
16	20110310	13002100			21	זינו אריאל והדס	בת עין 21	18
17	20110328	25000500			5	מוסדות אור תורה	גבעת המבתר 5	19
18	20110287	27910203			9102/3	מבנה עציון לפיתוח ובנ	צומת גוש עציון 9102/3	20
19	20110283	20031000			310	משען יצחק ואודליה	נוה דניאל 310	21
20	20110292	14802000			802	מועצה אזורית גוש עצי	הר גילה 802	22
21	20110357	24051100			511	מנחם יורם	תקוע 511	23
22	20110358	24025500			255	קופר נוגה וצבי	תקוע 255	24
23	20110359	24075200			752	שרון רחלי ואמיתי	תקוע 752	25
24	20110362	20060101			601/1	קטן פסיה ורונן	נוה דניאל 601/1	26
25	20110361	20060102			601/2	ליפשיץ רותם וזיו	נוה דניאל 601/2	27
26	20110363	20060103			601/3	לוי אורית ואוריה	נוה דניאל 601/3	28
27	20110364	20060104			601/4	בוכהולץ זהבה וישי	נוה דניאל 601/4	29
28	20110365	20060106			601/6	ברנר אביטל ואיתמר	נוה דניאל 601/6	30
29	20110366	20060201			602/1	וו דייק מלכי ונחמיה	נוה דניאל 602/1	31
30	20110367	20060202			602/2	פוטר אביבה ומנחם	נוה דניאל 602/2	32
31	20110368	20060203			602/3	עובד ברכה ואלירם	נוה דניאל 602/3	33
32	20110369	20060204			602/4	פולק מיטל ויהושע	נוה דניאל 602/4	34
33	20110370	20060205			602/5	ברט פנינה ויצחק	נוה דניאל 602/5	35
34	20110371	20060206			602/6	מנשה שלי וציון	נוה דניאל 602/6	36
35	20110372	20060301			603/1	דוד סתוית וליעוז	נוה דניאל 603/1	37
36	20110373	20060302			603/2	קורן סינה ומאיר	נוה דניאל 603/2	38
37	20110374	20060303			603/3	פרנקל זהבה ויהודה	נוה דניאל 603/3	39
38	20110375	20060304			603/4	איזנטל אביטל וחיים	נוה דניאל 603/4	40
39	20110376	20060305			603/5	איתם שלומית ואפרים	נוה דניאל 603/5	41
40	20110377	20000000			603/6	רם הודיה מזל וארז	נוה דניאל 603/6	42
41	20110378	20060307			603/7	לואיס נועה ואלחנן	נוה דניאל 603/7	43

סעיף: 1

מספר בקשה: 20110288 תיק בנין: 24010401
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ מועצה אזורית גוש עציון

תקוע 1040/1

כתובת הבנין : תקוע 1040/1

שטח מגרש : 251.60 מ"ר

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 1040/1 יעוד: אזור למבנה ציבור

תכנית : 412/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

חידוש היתר בניה שפג תוקפו עבור קירוי מגרש ספורט בשטח של 782.00 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת :

לחדש את היתר הבניה

סעיף: 2

מספר בקשה: 20110289 תיק בנין: 24011300
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:**י קותיאל גדעון**

תקוע 113

כתובת הבנין: תקוע 113

שטח מגרש: 486.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 113 יעוד: מגורים א'

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת לבית מגורים חד משפחתי קיים.

שטח קיים:

קומת קרקע 101.00 מ"ר

סה"כ 101.00 מ"ר

שטח מוצע:

קומת קרקע 10.7 מ"ר

קומה עליונה 114.9 מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 226.6 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. על המבקש להגיש בקשה מנומקת להקלה במגבלת השטח המירבי המותר (220 מ"ר).

2. מהנדס הועדה ישקול האם לתת היתר בניה ללא צורך בדיון נוסף.

סעיף: 3

מספר בקשה: 20110294

תיק בנין: 22003800

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :**▪ מזרחי קרן ושרון**

רח' האלמוג 23/10 מעלה אדומים מיקוד : 97729

כתובת הבנין : קדר 38

שטח מגרש : 532.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 38 יעוד: מגורים א'

תכנית : 421/2/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

הסדרת היתר בניה לחריגות מהיתר קיים בבית מגורים חד משפחתי קיים.

שטח קיים:

מרתף	50.00) מ"ר
קומת קרקע	157.00 מ"ר
קומה עליונה	61.00 מ"ר
עליית גג של המחסן	24.00) מ"ר
מחסן	24.8) מ"ר
ממ"ד	5.00) מ"ר
שטח נמוך בגובה עד 1.8 מ' (107.00) מ"ר	

סה"כ 218.00 מ"ר

שטח מוצע:

מרתף	4.27) מ"ר
שטח אטום במרתף	15.53) מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 218.00 מ"ר

ה ח ל ט ו ת :

- המפקח יבקר במקום וימסור למהנדס הועדה דו"ח על תאימות הבקשה לבניה בפועל.
- אם תימצא תאימות ינתן היתר בניה לאחר שהמבקשים יפקידו התחייבות לא לעשות שינויים ולא לפתוח חללים שנאטמו.

סעיף: 4

מספר בקשה: 20110085 תיק בנין: 11410521
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:**• טננבאום עינת ואלון**

אלון שבות 4105/21 מיקוד: 90433

כתובת הבנין: אלון שבות 4105/21

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 4105/2 יעוד: מגורים ג'

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשה לאישור חפירה בשטח של 60 מ"ר עבור מרתף ביח"ד אחת בבית מגורים משותף קיים.

שטח קיים:

קומת קרקע 106.00 מ"ר

סה"כ 106.00 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. לתת היתר לחפירה בלבד.

2. המפקח ידווח לוועדה בדיון הבא על התקדמות העבודה.

סעיף: 5

מספר בקשה: 20110312 תיק בנין: 20041601
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:**• לונדון קרין ודוד**

נוה דניאל 416/1

כתובת הבנין: נוה דניאל 416/1

שטח מגרש: 254.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 416/1 יעוד: אזור מגורים ב

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת ליח"ד אחת בבית מגורים דו משפחתי קיים.

שטח קיים:

מפלס -3.00 60.4 מ"ר

קומת קרקע 132.2 מ"ר

שטח מקורה במפלס תחתון (1.2) מ"ר

שטח מקורה במפלס 2 (1.2) מ"ר

מרפסת מקורה (8.00) מ"ר

ממ"ד (5.0) מ"ר

סה"כ 192.6 מ"ר

שטח מוצע:

מפלס -3.00 בגובה נמוך עד 1.8 מ' (78.00) מ"ר

מרתף במפלס -3.00 (30.00) מ"ר

קומת קרקע 25.2 מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 217.8 מ"ר

חריגה 7.8 מ' - (מותר 210)

ה ח ל ט ו ת:

- הבקשה מוסרת מסדר היום לאחר שנמצאה עם ליקויי עריכה ואי ציות להוראות שניתנו.
- המבקשים יגישו לוועדה תצהיר ע"י עו"ד בן, הם מודיעים כי ידוע להם שאינם רשאים לפצל את הבית למגורי משפחה נוספת וכי יודיעו על מגבלה זו לרוכשי הבית בעת שיבואו למכרו

גליון דרישות

- הסכם מעבדה מאושרת לבדיקות חובה

- תכנית מדידה מצבית מעודכנת.

סעיף: 6

מספר בקשה: 20110297

תיק בנין: 20041603

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:**• לוי אהוד**

נוה דניאל 416/3

כתובת הבנין: נוח דניאל 416/3

שטח מגרש: 254.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 416/3 יעוד: אזור מגורים ב

תכנית: 402/2/4

מהות הבקשה:**הסדרת היתר לתוספת בית מגורים חד משפחתי קיים.****שטח קיים:**

מפלס קומה 3 111.5 מ"ר

מפלס קומה 4 100.00 מ"ר

כניסה מקורה (2.7) מ"ר

ממ"ד (5.00) מ"ר

סה"כ 211.00 מ"ר

שטח מוצע:

מפלס קומה 4 13.00 מ"ר

הכשרת עליית גג בגובה מעל 1.8 מ' (6.00) מ"ר

הכשרת עליית גג בגובה עד 1.8 מ' (88.00) מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 224.00 מ"ר

החלטות:

1. המבקשים יגישו לוועדה תצהיר מאושר ע"י עו"ד, בו הם מודיעים כי ידוע להם שאינם רשאים לפצל את הבית למגורי משפחה נוספת וכי יודיעו על מגבלה זו לרוכשי הבית בעת שיבקשו למכרו
2. המפקח יבקר במקום ויגיש למהנדס הועדה דו"ח.
3. אם ימצא שממצאי הפיקוח תואמים את הבקשה, ויוגש התצהיר ינתן היתר בניה.

סעיף: 7

מספר בקשה: 20110314 תיק בנין: 20012802
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:**■ רויטבורד שושי ויוסי**

נוה דניאל 128/2

כתובת הבנין: נוה דניאל 128/2

שטח מגרש: 145.49 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 128/2 יעוד: מגורים ב'

תכנית: 402/1/1

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת ביח"ד אחת בבית מגורים משותף קיים.

שטח קיים:

מפלס +2.56 119.53 מ"ר

סה"כ 119.53 מ"ר

שטח מוצע:

מפלס +2.56 25.56 מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 145.09 מ"ר

החלטות:

לתת היתר בניה בכפוף להסכמת שכנים של דיירי דירה מס' 1

גליון דרישות

- הסכמת שכנים של דירה 1

סעיף: 8

מספר בקשה: 20110337 תיק בנין: 16005200
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ קנדל שי ואסתי

כרמי צור 52 מיקוד : 90400

כתובת הבנין : כרמי צור 52

שטח מגרש : 598.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 52 יעוד: אזור מגורים א

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 15 קו"ט על גג בית מגורים חד משפחתי קיים.

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה

סעיף: 9

מספר בקשה: 20110299 תיק בנין: 16002500
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ דוניץ אלנה

כרמי צור 25 גוש עציון מיקוד: 90400

כתובת הבנין: כרמי צור 25

שטח מגרש: 595.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 25 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 416/2

מהות הבקשה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 15 קו"ט על גג בית מגורים חד משפחתי קיים.

החלטות:

לתת היתר בניה

סעיף: 10

מספר בקשה: 20110305

תיק בנין: 21008500

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ אדלר אילה ודוב

נוקדים 85

כתובת הבנין : נוקדים 85

שטח מגרש : 604.00 מ"ר

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 85 יעוד : אזור מגורים א

תכנית : 411

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 4 קו"ט על גג בית מגורים חד משפחתי קיים.

ה ח ל ט ו ת :

לתת היתר בניה

סעיף: 11

מספר בקשה: 20110307 תיק בנין: 21014500
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ חנוך ויסכה הגר

נוקדים 145

כתובת הבנין : נוקדים 145

שטח מגרש: 323.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 145 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 404/1

מהות הבקשה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 4 קו"ט.

החלטות:

לתת היתר בניה.

סעיף: 12

מספר בקשה: 20110284 תיק בנין: 21006400
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ בלאו רגינה ושמואל

נוקדים 64

כתובת הבנין: נוקדים 64

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 64 יעוד: מגורים א'

תכנית: 411

מהות הבקשה:

התקנת מערכת פוטוולטאית בהספק של 4 קו"ט על גג בית מגורים חד משפחתי קיים.

החלטות:

לתת היתר בניה

סעיף: 13

מספר בקשה: 20110311 תיק בנין: 14802000
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ מועצה אזורית גוש עציון

ד.ג. צפון יהודה מיקוד: 90624

כתובת הבנין: הר גילה 802

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 802 יעוד: שטח ציבורי פתוח

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

שינוי בקשה קודמת להצבת מבנה יביל עבור מכון סניקה לביוב.

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה על פי התכנית המתוקנת.

סעיף: 14

מספר בקשה: 20110308

תיק בנין: 24033000

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:**• סימון אפרת ודרור יוסף**

ד.ג. צפון יהודה תקוע מיקוד: 90908

כתובת הבנין: תקוע 330

שטח מגרש: 523.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 330 יעוד: מגורים א'

תכנית: 412/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת לבית מגורים חד משפחתי קיים.

קומת קרקע 102.5 מ"ר

ממ"ד (9.00) מ"ר

סה"כ 102.5 מ"ר

שטח מוצע:

קומת קרקע 13.00 מ"ר

קומה עליונה 106.4 מ"ר

שטח מקורה (15.00) מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 221.9 מ"ר

חריגה של 1.9 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. על המבקש להגיש בקשה מנומקת להקלה במגבל השטח המירבי המותר (220.00 מ"ר).

2. מהנדס הועדה ישקול באם לתת היתר בניה ללא צורך בדיון נוסף.

סעיף: 15

מספר בקשה: 20110319

תיק בנין: 24026200

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:**■ קינדרמן קרול**

תקוע 262 גוש עציון מיקוד: 90908

כתובת הבנין: תקוע 262

שטח מגרש: 522.99 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 262 יעוד: אזור מגורים א

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת לבית מגורים חד משפחתי קקים.

שטח קיים:

קומת קרקע 60.00 מ"ר

כניסה מקורה (6.25) מ"ר

ממ"ד (5.00) מ"ר

סה"כ 60.00 מ"ר

שטח מוצע:

קומת קרקע 49.6 מ"ר

קומה עליונה 111.2 מ"ר

מחסן (11.8) מ"ר

ממ"ד (4.00) מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 220.8 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

המבקשים יגישו לוועדה תצהיר ע"י עו"ד בו הם מודיעים כי ידוע להם שאינם רשאים לפצל את הבית למגורי משפחה נוספת וכי יודיעו על מגבלה זו לרוכשי הבית בעת שיבואו למכרו.

סעיף: 16

מספר בקשה: 20110310

תיק בנין: 13002100

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:**■ זינו אריאל והדס**

בת עין 21

כתובת הבנין: בת עין 21

שטח מגרש: 501.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 21 יעוד: מגורים א'

תכנית: 419

מהות הבקשה:**בית מגורים חד משפחתי חדש.**

שטח מוצע:

קומת קרקע 160.8 מ"ר

ממ"ד (9.0) מ"ר

סה"כ 160.8 מ"ר**החלטות:****לתת היתר בניה בשני שלבים: שלב ראשון ליסודות תימוך המגרש וריצפה ראשונה.****שלב שני לאחר אישור מודד להיתר לכל הבית.**

סעיף: 17

מספר בקשה: 20110328 תיק בנין: 25000500
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ מוסדות אור תורה

18

כתובת הבנין: גבעת המבחר 5

שטח מגרש: 1213.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 5 יעוד: מבנים ומוסדות ציבור

תכנית: 495

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

שינוי מיקום העמדת מבנים יבילים באזור בניית בית המדרש.

ה ח ל ט ו ת:

כל עוד תכנית 495 לא אושרה, הועדה אינה רשאית להתיר את העבודות שבבקשה.

סעיף: 18

מספר בקשה: 20110287

תיק בנין: 27910203

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ מבנה עציון לפיתוח ובניה בע"מ

ד.ג. צפון יהודה 9102/3 מיקוד : 90433

כתובת הבנין : צומת גוש עציון 9102/3

שטח מגרש : 2660.00 מ"ר

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש: 9102/3 יעוד: מסחר ותעשיה קלה ומלאכה

תכנית : 496/3

מהות הבקשה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות רק לאחר, השלמת חניה ומדרכה לפי התכנית.

סעיף: 19

מספר בקשה: 20110283

תיק בנין: 20031000

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ משען יצחק ואודליה

רח' כיכר מגנס 7 י-ם

כתובת הבנין: נוה דניאל 310

שטח מגרש: 666.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 310 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 402/2/2

מהות הבקשה:

בקשה לחיבור לתשתיות.

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות (טופס 4).

סעיף: 20

מספר בקשה: 20110292

תיק בנין: 14802000

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ מועצה אזורית גוש עציון

ד.ג. צפון יהודה מיקוד : 90624

כתובת הבנין : הר גילה 802

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 802 יעוד : שטח ציבורי פתוח

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת :

לאשר חיבור לתשתיות (טופס 4).

סעיף: 21

מספר בקשה: 20110357 תיק בנין: 24051100
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ מנחם יורם

תקוע

כתובת הבנין : תקוע 511

שטח מגרש : 591.00 מ"ר

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 511 יעוד : אזור מגורים א

תכנית : 412/4/1/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת :

לאשר אישור חיבור לתשתיות לאחר אישור מזכירות הישוב.

סעיף: 22

מספר בקשה: 20110358 תיק בנין: 24025500
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ קופר נוגה וצבי

תקוע 255

כתובת הבנין : תקוע 255

שטח מגרש : 503.00 מ"ר

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 255 יעוד : מגורים א'

תכנית : 412/4/2/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת :

לאשר חיבור לתשתיות לאחר אישור מזכירות הישוב.

סעיף: 23

מספר בקשה: 20110359 תיק בנין: 24075200
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ שרון רחלי ואמיתי

תקוע 752 מיקוד : 887

כתובת הבנין : תקוע 752

שטח מגרש : 1116.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 752 יעוד: מגורים א'

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת :

לאשר חיבור לתשתיות לאחר אישור מזכירות הישוב.

סעיף: 24

מספר בקשה: 20110362 תיק בנין: 20060101
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ קטן פסיה ורון

נוה דניאל 601/1

כתובת הבנין: נוה דניאל 601/1

שטח מגרש: 164.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 601/1 יעוד: מגורים ב'

תכנית: 402/2/4/1

מהות הבקשה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי

סעיף: 25

מספר בקשה: 20110361 תיק בנין: 20060102
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

■ ליפשיץ רותם וזיו

נוה דניאל 601/2

כתובת הבנין: נוה דניאל 601/2

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 601/2 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/2/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי

סעיף: 26

מספר בקשה: 20110363 תיק בנין: 20060103
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ לוי אורית ואוריה

נוה דניאל 601/3

כתובת הבנין: נוה דניאל 601/3

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 601/3 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/2/4/1

מהות הבקשה:

בקשה לחיבור לתשתיות.(טופס 4).

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 27

מספר בקשה: 20110364 תיק בנין: 20060104
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ בוכהולץ זהבה וישי

נוה דניאל 601/4

כתובת הבנין: נוה דניאל 601/4

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 601/4 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/2/4/1

מהות הבקשה:

חיבור לתשתיות (טופס 4).

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 28

מספר בקשה: 20110365 תיק בנין: 20060106
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ ברנר אביטל ואיתמר

נוה דניאל 601/6

כתובת הבנין: נוה דניאל 601/6

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 601/6 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/2/4/1

מהות הבקשה:

בקשה לחיבור לתשתית (טופס 4).

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 29

מספר בקשה: 20110366

תיק בנין: 20060201

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ **וו דייק מלכי ונחמיה**

רח' הפרדס 8 פתח תקוה מיקוד : 79776

כתובת הבנין : נוה דניאל 602/1

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 602/1 יעוד: מגורים א'

תכנית : 402/2/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת :

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 30

מספר בקשה: 20110367 תיק בנין: 20060202
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ פוטר אביבה ומנחם

נוה דניאל 602/2

כתובת הבנין : נוה דניאל 602/2

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 602/2 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/2/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 31

מספר בקשה: 20110368 תיק בנין: 20060203
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ עובד ברכה ואלירם

ד.נ. אפרים שילה מיקוד: 44830

▪ עובד שי

ד.נ. אפרים שילה מיקוד: 44830

כתובת הבנין: נוה דניאל 602/3

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 602/3 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/2/4/1

מהות הבקשה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 32

מספר בקשה: 20110369 תיק בנין: 20060204
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ פולק מיטל ויהושע

נוה דניאל 602/4

כתובת הבנין : נוה דניאל 602/4

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 602/4 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/2/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 33

מספר בקשה: 20110370 תיק בנין: 20060205
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ ברט פנינה ויצחק

נוה דניאל 602/5 מיקוד: 90909

כתובת הבנין: נוה דניאל 602/5

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 602/5 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/2/4/1

מהות הבקשה:

בקשה ליבור לתשתיות (טופס 4).

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 34

מספר בקשה: 20110371 תיק בנין: 20060206
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ מנשה שלי וציון

נוה דניאל 602/5 מיקוד : 90909

▪ שלי שמעונה

נוה דניאל 602/6

כתובת הבנין : נוה דניאל 602/6

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 602/6 יעוד : מגורים א'

תכנית : 402/2/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת :

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 35

מספר בקשה: 20110372 תיק בנין: 20060301
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ דוד סתוית וליעוז

603/1

כתובת הבנין: נוה דניאל 603/1

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 603/1 יעוד: מגורים ב'

תכנית: 402/2/4/1

מהות הבקשה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 36

מספר בקשה: 20110373 תיק בנין: 20060302
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ קורן סינה ומאיר

נוה דניאל 603/2

כתובת הבנין: נוה דניאל 603/2

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 603/2 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/2/4/1

מהות הבקשה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 37

מספר בקשה: 20110374 תיק בנין: 20060303
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ פרנקל זהבה ויהודה

נוה דניאל 603/3

כתובת הבנין: נוה דניאל 603/3

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 603/3 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/2/4/1

מהות הבקשה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 38

מספר בקשה: 20110375 תיק בנין: 20060304
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

■ איזנטל אביטל וחיים

נוה דניאל 603/4

כתובת הבנין: נוה דניאל 603/4

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 603/4 יעוד: מגורים ב'

תכנית: 402/2/4/1

מהות הבקשה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 39

מספר בקשה: 20110376 תיק בנין: 20060305
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ איתם שלומית ואפרים

נוה דניאל 603/5 מיקוד : 90909

כתובת הבנין : נוה דניאל 603/5

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 603/5 יעוד: מגורים א'

תכנית : 402/2/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת :

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 40

מספר בקשה: 20110377 תיק בנין: 20000000
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש :

▪ רם הודיה מזל וארז

נוה דניאל 603/6

כתובת הבנין : נוה דניאל 603/6

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש: 603/6 יעוד: מגורים ב'

תכנית : 402/2/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת :

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

סעיף: 41

מספר בקשה: 20110378 תיק בנין: 20060307
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2011009 בתאריך: 19/06/201

מבקש:

▪ לואיס נועה ואלחנן

נוה דניאל 603/7

כתובת הבנין: נוה דניאל 603/7

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 603/7 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/2/4/1

מהות הבקשה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

החלטות:

לאשר חיבור לתשתיות לאחר הגשת אישור איכלוס מרשות הכיבוי.

שאול גולדשטיין - יו"ר

תאריך

רשם: איציק רוזנברג