

פרוטוקול ישיבת הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי

ישיבה מספר: 2013012 ביום ד' תאריך 28/08/13 כ"ב אלול, תשע"ג

השתתפו:

חברים:

משה סוויל - סיו"ר

- תקוע

סגל:

יצחק רוזנברג

- מהנדס

מוזמנים:

יולה קוסובורד

- מנהלת רישוי

אשר אוחיון

- פקח בניה

נעדרו

חברים:

דויד פרל

- יו"ר

מקובסקי עמי

- נוה דניאל

רשימת בקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ.
1	20130465	18003700		37	37	מיצד כפר שיתון	מיצד 37	3
2	20130466	18003800		38	38	מיצד כפר שיתון	מיצד 38	4
3	20130467	18003900		39	39	מיצד כפר שיתון	מיצד 39	5
4	20130468	18004000		40	40	מיצד כפר שיתון	מיצד 40	6
5	20130469	18004100		41	41	מיצד כפר שיתון	מיצד 41	7
6	20130470	18004200		42	42	מיצד כפר שיתון	מיצד 42	8
7	20130471	18004300		43	43	מיצד כפר שיתון	מיצד 43	9
8	20130472	18004400		44	44	מיצד כפר שיתון	מיצד 44	10
9	20130473	18004500		45	45	מיצד כפר שיתון	מיצד 45	11
10	20130474	18004600		46	46	מיצד כפר שיתון	מיצד 46	12
11	20130475	18004700		47	47	מיצד כפר שיתון	מיצד 47	13
12	20130476	18004800		48	48	מיצד כפר שיתון	מיצד 48	14
13	20130490	14024500		245	245	גבאי רחל ונחום	הר גילה 245	15
14	20130491	14030102		301/2	301/2	מורגנשטיין לירו	הר גילה 301/2	16
15	20130446	14024300		243	243	הלוי ורד ויורם	הר גילה 243	17
16	20130484	13034800		348	348	מורג ירדן ונועה	בת עין 348	18
17	20130482	13050700		507	507	כהן אילן והילה	בת עין 507	19
18	20130493	21008600		86	86	היימן יוסי וטוב	נוקדים 86	20
19	20130488	20100700		1007	1007	נוה דניאל כפר ע	נוה דניאל 1007	21
22	20130500	20006900		69	69	צוקרמן לאה ומ	נוה דניאל 69	22
23	20130398	22017300		173	173	אביטן אהרן	קדר 173	23
24	20130502	22100203		1002/3	1002/3	וועד ישוב קדר	קדר 1002/3	24
26	20130447	24023400		234	234	רובבשי שמעון	תקוע 234	26
27	20130392	24023300		233	233	רובבשי גליה וש	תקוע 233	27
28	20130281	24048600		486	486	אייזיק אפרת וא	תקוע 486	28
29	20130498	24053100		531	531	שוק נעם וזהר	תקוע 531	29
30	20130497	24053200		532	532	מימון מוריאל	תקוע 532	30
31	20130390	24050800		508	508	זיבוקרצקי צבי	תקוע 508	31
32	20130504	24077800		778	778	ווינגר הינדי ואר	תקוע 778	32
33	20130376	24029000		290	290	אדמנית חנה ויה	תקוע 290	33
34	20130499	24038800		388	388	אייזק נעמה ורוו	תקוע 388	34
35	20130244	31061900		619	619	פיקו טליה וגדעו		35
36	20130507	21015300		153	153	אייגרמן איילת ו	נוקדים 153	36
37	20130495	24104000		1040	1040	מועצה אזורית ג	תקוע 1040	37
38	20130481	24044700		447	447	וילף רעות ואסף	תקוע 447	38
39	20130505	24044100		441	441	דריהם אילנית י	תקוע 441	39

סעיף: 1

מספר בקשה: 20130465 תיק בנין: 18003700

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מיצד כפר שיתופי בע"מ**

מיצד 37

כתובת הבנין: מיצד 37**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 37 יעוד: מגורים א'****תכנית: 414/2****מ ה ת ה ב ק ש ה:****הסדרת היתר בניה לבית מגורים אשר נבנה ע"י משרד השיכון ללא היתר.****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 125.00 מ"ר**

סה"כ 125.00 מ"ר**ה ח ל ט ו ת:**

1. תכנית מפורטת מס' 414/2 אושרה לתוקף אך עדיין לא פורסמה.
2. בשלב ראשון יוסדר היתר בניה על פי התכנית המוצגת בבקשה, לאחר הצגת התחייבות המבקש כדקלמן: המבקש יתחייב לפעול להסדרת היתר בניה התואם את הבניה בפועל תוך שישה חודשים מיום קבלת החלטה זו.
3. היתר הבניה יהיה כפוף לאישורה הסופי של תכנית 414/2

סעיף: 2

מספר בקשה: 20130466

תיק בנין: 18003800

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מיצד כפר שיתופי בע"מ**

מיצד 38

כתובת הבנין: מיצד 38**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 38 יעוד: מגורים א'****תכנית: 414/2****מ ה ת ה ב ק ש ה:****הסדרת היתר בניה לבית מגורים אשר נבנה ע"י משרד השיכון ללא היתר.****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 125.00 מ"ר**

סה"כ 125.00 מ"ר**ה ח ל ט ו ת:**

1. תכנית מפורטת מס' 414/2 אושרה לתוקף אך עדיין לא פורסמה.
2. בשלב ראשון יוסדר היתר בניה על פי התכנית המוצגת בבקשה, לאחר הצגת התחייבות המבקש כדקלמן: המבקש יתחייב לפעול להסדרת היתר בניה התואם את הבניה בפועל תוך שישה חודשים מיום קבלת החלטה זו.
3. היתר הבניה יהיה כפוף לאישורה הסופי של תכנית 414/2

סעיף: 3

מספר בקשה: 20130467 תיק בנין: 18003900

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מיצד כפר שיתופי בע"מ**

מיצד 39

כתובת הבנין: מיצד 39**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 39 יעוד: מגורים א'****תכנית: 414/2****מ ה ת ה ב ק ש ה:****הסדרת היתר בניה לבית מגורים אשר נבנה ע"י משרד השיכון ללא היתר.****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 125.00 מ"ר****סה"כ 125.00 מ"ר****ה ח ל ט ו ת:**

1. תכנית מפורטת מס' 414/2 אושרה לתוקף אך עדיין לא פורסמה.
2. בשלב ראשון יוסדר היתר בניה על פי התכנית המוצגת בבקשה, לאחר הצגת התחייבות המבקש כדקלמן: המבקש יתחייב לפעול להסדרת היתר בניה התואם את הבניה בפועל תוך שישה חודשים מיום קבלת החלטה זו.
3. היתר הבניה יהיה כפוף לאישורה הסופי של תכנית 414/2

סעיף: 4

מספר בקשה: 20130468 תיק בנין: 18004000

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מיצד כפר שיתופי בע"מ**

מיצד 40

כתובת הבנין: מיצד 40**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 40 יעוד: מגורים א'****תכנית: 414/2****מ ה ת ה ב ק ש ה:****הסדרת היתר בניה לבית מגורים אשר נבנה ע"י משרד השיכון ללא היתר.****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 125.00 מ"ר****סה"כ 125.00 מ"ר****ה ח ל ט ו ת:**

1. תכנית מפורטת מס' 414/2 אושרה לתוקף אך עדיין לא פורסמה.
2. בשלב ראשון יוסדר היתר בניה על פי התכנית המוצגת בבקשה, לאחר הצגת התחייבות המבקש כדקלמן:
3. המבקש יתחייב לפעול להסדרת היתר בניה התואם את הבניה בפועל תוך שישה חודשים מיום קבלת החלטה זו.
4. היתר הבניה יהיה כפוף לאישורה הסופי של תכנית 414/2

סעיף: 5

מספר בקשה: 20130469

תיק בנין: 18004100

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מיצד כפר שיתופי בע"מ**

מיצד 41

כתובת הבנין: מיצד 41**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 41 יעוד: מגורים א'****תכנית: 414/2****מ ה ת ה ב ק ש ה:****הסדרת היתר בניה לבית מגורים אשר נבנה ע"י משרד השיכון ללא היתר.****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 125.00 מ"ר****סה"כ 125.00 מ"ר****ה ח ל ט ו ת:**

1. תכנית מפורטת מס' 414/2 אושרה לתוקף אך עדיין לא פורסמה.
2. בשלב ראשון יוסדר היתר בניה על פי התכנית המוצגת בבקשה, לאחר הצגת התחייבות המבקש כדקלמן:
3. המבקש יתחייב לפעול להסדרת היתר בניה התואם את הבניה בפועל תוך שישה חודשים מיום קבלת החלטה זו.
4. היתר הבניה יהיה כפוף לאישורה הסופי של תכנית 414/2

סעיף: 6

מספר בקשה: 20130470 תיק בנין: 18004200

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מיצד כפר שיתופי בע"מ**

מיצד 42

כתובת הבנין: מיצד 42**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 42 יעוד: מגורים א'****תכנית: 414/2****מ ה ת ה ב ק ש ה:****הסדרת היתר בניה לבית מגורים אשר נבנה ע"י משרד השיכון ללא היתר.****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 125.00 מ"ר****סה"כ 125.00 מ"ר****ה ח ל ט ו ת:**

1. תכנית מפורטת מס' 414/2 אושרה לתוקף אך עדיין לא פורסמה.
2. בשלב ראשון יוסדר היתר בניה על פי התכנית המוצגת בבקשה, לאחר הצגת התחייבות המבקש כדקלמן:
3. המבקש יתחייב לפעול להסדרת היתר בניה התואם את הבניה בפועל תוך שישה חודשים מיום קבלת החלטה זו.
4. היתר הבניה יהיה כפוף לאישורה הסופי של תכנית 414/2

סעיף: 7

מספר בקשה: 20130471

תיק בנין: 18004300

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מיצד כפר שיתופי בע"מ**

מיצד 43

כתובת הבנין: מיצד 43**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 43 יעוד: מגורים א'****תכנית: 414/2****מ ה ת ה ב ק ש ה:****הסדרת היתר בניה לבית מגורים אשר נבנה ע"י משרד השיכון ללא היתר.****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 125.00 מ"ר****סה"כ 125.00 מ"ר****ה ח ל ט ו ת:**

1. תכנית מפורטת מס' 414/2 אושרה לתוקף אך עדיין לא פורסמה.
2. בשלב ראשון יוסדר היתר בניה על פי התכנית המוצגת בבקשה, לאחר הצגת התחייבות המבקש כדקלמן:
3. המבקש יתחייב לפעול להסדרת היתר בניה התואם את הבניה בפועל תוך שישה חודשים מיום קבלת החלטה זו
4. היתר הבניה יהיה כפוף לאישורה הסופי של תכנית 414/2

סעיף: 8

מספר בקשה: 20130472 תיק בנין: 18004400

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מיצד כפר שיתופי בע"מ**

מיצד 43

כתובת הבנין: מיצד 44

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 44 יעוד: מגורים א'

תכנית: 414/2

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הסדרת היתר בניה לבית מגורים אשר נבנה ע"י משרד השיכון ללא היתר.

שטח מוצע:

מפלס 0.00 למגורים 125.00 מ"ר

סה"כ 125.00 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. תכנית מפורטת מס' 414/2 אושרה לתוקף אך עדיין לא פורסמה.
2. בשלב ראשון יוסדר היתר בניה על פי התכנית המוצגת בבקשה, לאחר הצגת התחייבות המבקש כדקלמן:
3. המבקש יתחייב לפעול להסדרת היתר בניה התואם את הבניה בפועל תוך שישה חודשים מיום קבלת החלטה זו.
4. היתר הבניה יהיה כפוף לאישורה הסופי של תכנית 414/2

סעיף: 9

מספר בקשה: 20130473 תיק בנין: 18004500

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מיצד כפר שיתופי בע"מ**

מיצד 45

כתובת הבנין: מיצד 45**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 45 יעוד: מגורים א'****תכנית: 414/2****מ ה ת ה ב ק ש ה:****הסדרת היתר בניה לבית מגורים אשר נבנה ע"י משרד השיכון ללא היתר.****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 125.00 מ"ר**

סה"כ 125.00 מ"ר**ה ח ל ט ו ת:**

1. תכנית מפורטת מס' 414/2 אושרה לתוקף אך עדיין לא פורסמה.
2. בשלב ראשון יוסדר היתר בניה על פי התכנית המוצגת בבקשה, לאחר הצגת התחייבות המבקש כדקלמן:
3. המבקש יתחייב לפעול להסדרת היתר בניה התואם את הבניה בפועל תוך שישה חודשים מיום קבלת החלטה זו.
4. היתר הבניה יהיה כפוף לאישורה הסופי של תכנית 414/2

סעיף: 10

מספר בקשה: 20130474

תיק בנין: 18004600

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מיצד כפר שיתופי בע"מ**

מיצד 46

כתובת הבנין: מיצד 46**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 46 יעוד: מגורים א'****תכנית: 414/2****מ ה ת ה ב ק ש ה:****הסדרת היתר בניה לבית מגורים אשר נבנה ע"י משרד השיכון ללא היתר.****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 125.00 מ"ר****סה"כ 125.00 מ"ר****ה ח ל ט ו ת:**

1. תכנית מפורטת מס' 414/2 אושרה לתוקף אך עדיין לא פורסמה.
2. בשלב ראשון יוסדר היתר בניה על פי התכנית המוצגת בבקשה, לאחר הצגת התחייבות המבקש כדקלמן:
3. המבקש יתחייב לפעול להסדרת היתר בניה התואם את הבניה בפועל תוך שישה חודשים מיום קבלת החלטה זו.
4. היתר הבניה יהיה כפוף לאישורה הסופי של תכנית 414/2

סעיף: 11

מספר בקשה: 20130475 תיק בנין: 18004700

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מיצד כפר שיתופי בע"מ**

מיצד 47

כתובת הבנין: מיצד 47**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 47 יעוד: מגורים א'****תכנית: 414/2****מ ה ת ה ב ק ש ה:****הסדרת היתר בניה לבית מגורים אשר נבנה ע"י משרד השיכון ללא היתר.****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 125.00 מ"ר**

סה"כ 125.00 מ"ר**ה ח ל ט ו ת:**

1. תכנית מפורטת מס' 414/2 אושרה לתוקף אך עדיין לא פורסמה.
2. בשלב ראשון יוסדר היתר בניה על פי התכנית המוצגת בבקשה, לאחר הצגת התחייבות המבקש כדקלמן:
3. המבקש יתחייב לפעול להסדרת היתר בניה התואם את הבניה בפועל תוך שישה חודשים מיום קבלת החלטה זו.
4. היתר הבניה יהיה כפוף לאישורה הסופי של תכנית 414/2

סעיף: 12

מספר בקשה: 20130476 תיק בנין: 18004800

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מיצד כפר שיתופי בע"מ**

מיצד 48

כתובת הבנין: מיצד 48**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 48 יעוד: מגורים א'****תכנית: 414/2****מ ה ו ת ה ב ק ש ה:****הסדרת היתר בניה לבית מגורים אשר נבנה ע"י משרד השיכון ללא היתר.****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 125.00 מ"ר**

סה"כ 125.00 מ"ר**ה ח ל ט ו ת:**

1. תכנית מפורטת מס' 414/2 אושרה לתוקף אך עדיין לא פורסמה.
2. בשלב ראשון יוסדר היתר בניה על פי התכנית המוצגת בבקשה, לאחר הצגת התחייבות המבקש כדקלמן:
3. המבקש יתחייב לפעול להסדרת היתר בניה התואם את הבניה בפועל תוך שישה חודשים מיום קבלת החלטה זו.
4. היתר הבניה יהיה כפוף לאישורה הסופי של תכנית 414/2

סעיף: 13

מספר בקשה: 20130490 תיק בנין: 14024500

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ גבאי רחל ונחום**

הר גילה 245

כתובת הבנין: הר גילה 245

שטח מגרש: 475.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 245 יעוד: מגורים א'

תכנית: 401/2/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

חידוש היתר שפג תוקפו עבור בית מגורים חד משפחתי חדש. (לא יותר פיצול הבית למגורי משפחה נוספת).

שטח מוצע:

מרתף	(49.00) מ"ר
מרתף נמוך בגובה עד 1.8 מ' (86.9) מ"ר	
קומת קרקע	130.00 מ"ר
קומה עליונה	81.00 מ"ר
יציאה לגג	(11.00) מ"ר

סה"כ 211.00 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה בשני שלבים: שלב ראשון ליסודות תימוך המגרש וריצפה ראשונה שלב שני לאחר חידוש חתימת מודד על הבקשה.

סעיף: 14

מספר בקשה: 20130491

תיק בנין: 14030102

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מורגנשטיין לירון ויגאל**

הר גילה 301/2

כתובת הבנין: הר גילה 301/2

שטח מגרש: 256.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 301/2 יעוד: מגורים מיוחד

תכנית: 401/2/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

1. הסבת שם בעל ההיתר ע"ש מורגנשטיין יגאל ולירון.

2. קירויי חניה ותוספת מחסן

שטח קיים:

מפלס 0.00 71.22 מ"ר

מפלס 3.34 + 94.74 מ"ר

ממ"ד (9.00) מ"ר

סה"כ 165.96 מ"ר

שטח מוצע:

מחסן וקירויי חניה (20.4) מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 165.96 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. להסב אם שם בעל ההיתר.

2. הוראות תכנית 401/2/1, בפרק ח' סעיף 3, סעיף קטן ג' אינן מאפשרות להתיר קירוי החניה כפי

שמוצג בבקשה.

3. מהנדס הועדה יתמוך במהלך של שינוי הוראות התב"ע כשזו תוגש ובלבד, שקירוי החניה לא יוצמד

למבנה העיקרי ולא ישמש מרפסת.

סעיף: 15

מספר בקשה: 20130446

תיק בנין: 14024300

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ הלוי ורד ויורם**

רח' המחנכת 25/7 ירושלים מיקוד: 93844

■ הלוי יורם

רח' המחנכת 25/7 ירושלים מיקוד: 90885

כתובת הבנין: הר גילה 243

שטח מגרש: 566.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 243 יעוד: מגורים א'

תכנית: 401/2/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הסדרת היתר בניה לתוספת חניה מקורה ותוספת כניסה למגרש, ולשינויים בגובה הפיתוח החושפים קומת מרתף בקומה רגילה.

ה ח ל ט ו ת:

1. המפקח דיווח לוועדה, שהתכנית המוצגת, אינה תואמת את הבנוי בפועל.
2. הוראות תכנית 401/2/1, בפרק ב' סעיף אינן מתירות חניה הצמודה לבניין.
3. הוראות תכנית 401/2/1 בפרק ח' סעיף 3 (ג') אינן מתירות קירוי של החניה כמוצג בבקשה.
4. על המבקשים להתאים את בקשתם לבנוי בפועל ולמגבלות התב"ע.

סעיף: 16

מספר בקשה: 20130484

תיק בנין: 13034800

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**▪ מורג ירדן ונועה**

בת עין גוש עציון מיקוד: 90913

כתובת הבנין: בת עין 348

שטח מגרש: 2190.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 348 יעוד: אזור מגורים א

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

חידוש היתר בניה שניתן ב- 1998 .

שטח מוצע:

קומת קרקע 94.00 מ"ר

מחסן (2.95) מ"ר

ממ"ד (7.5) מ"ר

סה"כ 94.00 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. על המבקשים לחדש את אישור הזכויות.
2. לחדש את חתימת המודד למפה המצבית .
3. לאחר השלמת הדרישות ובהתאם למפה המצבית, ינתן היתר בניה בשלבים:
 - שלב ראשון ליסודות תימוך המגרש וריצפה ראשונה.
 - שלב שני לאחר שתוצג אישור מודד לשלב א' ינתן היתר לכל הבית.

סעיף: 17

מספר בקשה: 20130482 תיק בנין: 13050700

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**▪ כהן אילן והילה**

בת עין 507 מיקוד: 90913

כתובת הבנין: בת עין 507

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 507 יעוד: אזור מגורים ומשקי עזר

תכנית: 419/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הסדרת היתר בניה לתוספת לבית מגורים חד משפחתי קיים, לאחר שהוגשה התחייבות לפנות מבנה שמוצב במגרש ללא היתר ומעבר למה שניתן להתיר.

שטח קיים:

מפלס 0.00 למגורים	104.90 מ"ר
מפלס 3.17 למגורים	59.97 מ"ר

סה"כ	164.47 מ"ר
------	------------

שטח מוצע:

מפלס 0.00 למגורים	44.85 מ"ר
מפלס 3.17 למגורים	57.30 מ"ר
מפלס 6.07 למגורים	23.60 מ"ר
מפלס 6.07 שטח נמוך בגובה עד 1.8 מ' (43.26) מ"ר	
חלקי שירות	(46.10) מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים	290.22 מ"ר
--------------------	------------

ה ח ל ט ו ת:

- על המפקח לדווח למהנדס הועדה על מצב הבנייה במגרש לעומת המוצג בתכנית.
- הבקשה מציגה בניין בשטח ובגובה החורג מהמגבלות הקבועות בתב"ע, ומסמכותה של הועדה להתיר. על כן לא יוסדר היתר בנייה המבוקש.

סעיף: 18

מספר בקשה: 20130493

תיק בנין: 21008600

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:

■ היימן יוסי וטובי

נוקדים 86

כתובת הבנין: נוקדים 86

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 86 יעוד: אזור מגורים א

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הסדרת היתר בניה לתוספת בבית מגורים חד משפחתי קיים, אשר נבנתה ללא היתר

שטח קיים:

154.80 מ"ר

מפלס 0.00 למגורים

(6.20) מ"ר

מבואות וחדרי מדרגות

154.80 מ"ר

סה"כ

שטח מוצע:

72.56 מ"ר

מגורים במפלס 3.00 למגורים

(9.46) מ"ר

שטח נמוך בגובה עד 1.8 מ' במפלס 3.00 (9.46) מ"ר

227.36 מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים

ה ח ל ט ו ת:

להסדיר היתר בניה.

סעיף: 19

מספר בקשה: 20130488

תיק בנין: 20100700

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:■ **נוה דניאל כפר שיתופי בע"מ**

נוה דניאל 1007

כתובת הבנין: נוה דניאל 1007

שטח מגרש: 2726.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 1007 יעוד: בית כנסת

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

לשנות היתר בניה שניתן לבניית הבניין בשלמותו להיתר בניית שלב א' בלבד.

שטח מוצע:

מפלס -3.70 108.20 מ"ר

מפלס 0.00 241.00 מ"ר

חלל אטום במפלס -3.70 (144.40) מ"ר

סה"כ 349.20 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

(1) לתת היתר בניה לשלב א'.

(2) לדרוש הצגת אישור איכלוס מרשות ההצלה והכיבויי איו"ש.

סעיף: 20

מספר בקשה: 20130500

תיק בנין: 20006900

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ צוקרמן לאה ומשה**

נוה דניאל 69 מיקוד: 90909

כתובת הבנין: נוח דניאל 69

שטח מגרש: 521.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 69 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/3

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת לבית מגורים חש משפחתי קיים.

שטח קיים:

מפלס 0.00 למגורים 129.31 מ"ר

שטח נמוך במפלס 0.00 בגובה עד 1.8 מ' (22.00) מ"ר

מבואות וחדרי מדרגות (7.68) מ"ר

שטח מוצע:

סה"כ 129.31 מ"ר

מפלס 0.00 למגורים 5.63 מ"ר

מפלס 3.06 למגורים 87.01 מ"ר

שטח נמוך בגובה עד 1.8 במפלס 0.00 (3.21) מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 229.63 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה.

סעיף: 21

מספר בקשה: 20130398

תיק בנין: 22017300

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ אביטן אהרן**

קדר 173

כתובת הבנין: קדר 173

שטח מגרש: 553.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 173 יעוד: מגורים א'

תכנית: 421/3

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת בית מגורים חד משפחתי קיים.

שטח קיים:

מפלס 0.00 למגורים 83.09 מ"ר

מפלס 3.10 למגורים 84.30 מ"ר

סה"כ 167.39 מ"ר

שטח מוצע:

מפלס 0.00 למגורים 9.32 מ"ר

מפלס 3.10 למגורים 47.51 מ"ר

מפלס 0.00 מחסן (19.53) מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 224.22 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה לאחר הצגת דו"ח פיקוח למהנדס הועדה.

סעיף: 22

מספר בקשה: 20130502

תיק בנין: 22100203

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**• וועד ישוב קדר**

קידר 1002 3 מיקוד: 90612

כתובת הבנין: קדר 1002/3

שטח מגרש: 343.96 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 1002/3 יעוד: בית כנסת

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הסדרת היתר לתוספת בבית כנסת קיים.

שטח קיים:

קומת קרקע 118.42 מ"ר

סה"כ 118.42 מ"ר

שטח מוצע:

קומת קרקע 15.68 מ"ר

בה"כ כולל שטח קיים 134.10 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה לאחר השלמת כל הדרישות.

גליון דרישות

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס חתומים

- תרשים סביבה

- הסכם מעבדה מאושרת לבדיקות חובה

- סימון מונה מים

- סימון קו ביוב וחיבור במנול ציבורי.

- סימון גומחות לארונות חשמל ותקשורת

חישוב שטח מקורה

- חתימת המהנדס האחראי על ביצוע השלד.

- אישור וחווות דעת ממכבי אש

- תוכנית אנסטלציה סניטרית מאושרת ע"י המחלקה הטכנית

- תכנית מדידה חתומה ע"י מודד מוסמך

- סימון חומרי בנין

אישור הקצאה ע"י ועדה הקצאות המועצה

אישור מהנדס לביצוע המבנה

אישור מהנדס בטיחות

פטור ממרחב מוגן

אישור משרד הבריאות

ז. השלמה

סעיף: 23

מספר בקשה: 20130447

תיק בנין: 24023400

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**רובבשי שמעון**

כסא רחמים 14 ירושלים

כתובת הבנין: תקוע 234

שטח מגרש: 560.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 234 יעוד: מגורים א'

תכנית: 412/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הסדרת היתר בניה לבית אשר נבנה ללא ובסטייה מהיתר, ובחריגה ממגבלות השטח המרתף, ע"י אטימת חללים חורגים.

שטח קיים:

מפלס 0.00 למגורים	115.17 מ"ר
מפלס 2.90 למגורים	92.87 מ"ר
מפלס 5.80 למגורים	17.73 מ"ר
ממ"ד	(9.00) מ"ר
שטח נמוך בגובה עד 1.8 מ'	(28.90) מ"ר
מחסן במפלס 0.00	(15.00) מ"ר

סה"כ 225.77 מ"ר**שטח מוצע:**

מפלס 0.00 למגורים	-8.15 מ"ר
מפלס 2.90 למגורים	18.11 מ"ר
מפלס 5.80 למגורים	-0.50 מ"ר
חלל אטום במפלס 0.00	(26.00) מ"ר
שטח נמוך בגובה עד 1.8 מ' במפלס 5.80	(3.55) מ"ר
מחסן במפלס 0.00	(8.50) מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 235.23 מ"ר**ה ח ל ט ו ת:**

לתת היתר בניה לאחר שהתחייבו לא לפתוח חללים שנאטמו בתצהיר חתום בפני עו"ד.

סעיף: 24

מספר בקשה: 20130392

תיק בנין: 24023300

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**• רובבשי גליה ושלו**

תקוע 233

כתובת הבנין: תקוע 233

שטח מגרש: 619.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 233 יעוד: מגורים א'

תכנית: 412/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הסדרת היתר בניה לחריגות שנבנו ללא ובניגוד להיתר ע"י אטימת חללים אשר חורגים מסך השטח המותר.

שטח קיים:

מפלס 0.00 למגורים	115.17 מ"ר
מפלס 2.90 למגורים	92.87 מ"ר
מפלס 5.80 למגורים	17.73 מ"ר
ממ"ד	(9.00) מ"ר
שטח נמוך בגובה עד 1.8 מ'	(28.90) מ"ר
מחסן במפלס 0.00	(15.00) מ"ר

סה"כ

225.77 מ"ר

שטח מוצע:

מפלס 0.00 למגורים	23.74 מ"ר
מפלס 2.90 למגורים	-18.24 מ"ר
מפלס 5.80 למגורים	1.51 מ"ר
חלל אטום במפלס 2.90	(39.70) מ"ר
שטח נמוך בגובה עד 1.8 מ' במפלס 5.80	(5.92) מ"ר
מחסן במפלס 0.00	(15.00) מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים

232.78 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בנייה לאחר שהתחייבו לא לפתוח חללים שנאטמו בתצהיר חתום בפני עו"ד.

סעיף: 25

מספר בקשה: 20130281

תיק בנין: 24048600

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ אייזיק אפרת ואיתמר**

תקוע 486

כתובת הבנין: תקוע 486

שטח מגרש: 513.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 486 יעוד: מגורים א'

תכנית: 412/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בית מגורים חד משפחתי חדש.

שטח מוצע:

מפלס 0.00 למגורים 123.60 מ"ר

מפלס 3.30 למגורים 96.40 מ"ר

מרתף במפלס -2.50 (39.70) מ"ר

ממ"ד (5.00) מ"ר

סה"כ 220.00 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. לתת היתר בשני שלבים ולאחר הפקדת ערבות ע"ס 15,000 ש"ח למניעת נזקים.

2. שלב ראשון ליסודות תימוך המגרש וריצפה ראשונה.

שלב שני לאחר הצגת תכנית מודד לשלב א' להיתר לכל הבית.

גליון דרישות

- תכנית ממ"ד מאושרת ע"י פקוד העורף

- תכנית מדידה חתומה ע"י מודד מוסמך

נ. השלמה

סעיף: 26

מספר בקשה: 20130498

תיק בנין: 24053100

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**▪ שוק נעם וזהר**

תקוע 531 מיקוד: 888

כתובת הבנין: תקוע 531

שטח מגרש: 555.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 531 יעוד: מגורים א'

תכנית: 412/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

1. הסבת שם בעל ההיתר ע"ש שוק נעם וזהר.

2. תוספת לבית מגורים חד משפחתי קיים.

שטח קיים:

מפלס 0.00 למגורים 111.50 מ"ר

סה"כ 111.50 מ"ר

שטח מוצע:

מפלס 0.00 למגורים 34.30 מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 145.80 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. להסב שם בעל ההיתר.

2. לתת היתר בניה לתוספת.

סעיף: 27

מספר בקשה: 20130497

תיק בנין: 24053200

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ מימון מוריאל**

תקוע 532

כתובת הבנין: תקוע 532

שטח מגרש: 517.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 532 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 412/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**1. הסבת שם בעל ההיתר ע"ש מימון יהודית ומיכאל.****2. תוספת לבית מגורים חד משפחתי קיים.****שטח קיים:****מפלס 0.00 למגורים 111.50 מ"ר****סה"כ 111.50 מ"ר****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 32.40 מ"ר****סה"כ כולל שטח קיים 143.90 מ"ר****ה ח ל ט ו ת:****1. להסב שם בעל ההיתר****2. לתת היתר בניה לתוספת.**

סעיף: 28

מספר בקשה: 20130390 תיק בנין: 24050800

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ זיבורצקי צבי**

תקוע 508

כתובת הבנין: תקוע 508

שטח מגרש: 615.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 508 יעוד: אזור מגורים א**מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**

בית מגורים חד משפחתי חדש.

שטח מוצע:

מפלס -0.25 למגורים	74.80 מ"ר
מפלס 3.22 למגורים	145.10 מ"ר
עליית גג ללא גישה במפלס 4.25 (79.50) מ"ר	
מרתף במפלס 1.60	(54.60) מ"ר
מחסן במפלס -0.80	(25.50) מ"ר

סה"כ 219.90 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה לאחר הצגת הסכמה עם בעלי מגרש מ' 509 ו- מס' 526 בעניין פיתוח בגבולות המגרש, או לחילופין כתב התחייבות לשפות את המועצה, והוועדה בכל מקרה של תביעת שכנים בגין מתן היתר בניה זה.

סעיף: 29

מספר בקשה: 20130504 תיק בנין: 24077800

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:

▪ ווינגר הינדי ואריה לייב

תקוע 778

כתובת הבנין: תקוע 778

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 778 יעוד: אזור מגורים א

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

שינוי להחלטה מדיון קודם ביום 04/8/13 לאחר, שהתכנית תוקנה וגדרות וקירות תומכים יבנו בתוך תחום המגרש, במטרה לוותר התמודדות עם פלישות של שכנים למגרשם.

שטח מוצע:

מפלס 0.00 למגורים 108.48 מ"ר

מפלס 3.90 למגורים 111.50 מ"ר

מפלס -2.50 - מרתף (39.81) מ"ר

חניה מקורה (24.72) מ"ר

ממ"ד (5.00) מ"ר

סה"כ 219.98 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. על המבקשים להתחייב כי למרות שלא חל שינוי סטטוטורי בגבולות המגרשים השכנים עם מגרשם, אין להם טענות ולא יבואו גם בעתיד בכל תביעה כלפי המועצה בגין מתן היתר הבנייה לבקשה.

2. ינתן היתר בניה לאחר הצגת ההתחייבות, בשני שלבים. שלב ראשון ליסודות ותימוך המגרש. שלב שני להשלמת ההיתר ינתן לאחר הצגת תכנית מודד התואמת את ההיתר ללא צורך בדיון נוסף.

גליון דרישות

- אישור חברת החשמל על רישום צרכן חדש

נ. השלמה

סעיף: 30

מספר בקשה: 20130376

תיק בנין: 24029000

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:■ **אדמנית חנה ויהושע**

תקוע 290

כתובת הבנין: תקוע 290

שטח מגרש: 528.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 290 יעוד: מגורים א'

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בית מגורים חד משפחתי חדש.

שטח מוצע:

קומת קרקע 154.81 מ"ר

סה"כ 154.81 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה לאחר השלמת כל הדרישות והפקדת ערבות ע"ס 15,000 ש"ח ובשני שלבים.

לשלב ראשון לביסוס הבניין ותימוך המגרש.

שלב שני להיתר להשלמת הבניה ינתן לאחר הצגת תכנית מודד התואמת את ביצוע שלב א' בהתאם להיתר,

ללא צורך בדיון נוסף.

גליון דרישות

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס חתומים

נ. השלמה

סעיף: 31

מספר בקשה: 20130499 תיק בנין: 24038800

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ אייזק נעמה ורון**

תקוע 388

כתובת הבנין: תקוע 388

שטח מגרש: 501.70 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 388 יעוד: אזור מגורים א**מ ה ו ת ה ב ק ש ה:****1. הסבת שם בעל ההיתר מבר אמנה ע"ש אייזק נעמה ורון.****2. בית מגורים חד משפחתי חדש.****שטח מוצע:****מפלס 0.00 למגורים 126.95 מ"ר****מפלס 3.10 למגורים 75.72 מ"ר****ממ"ד (5.00) מ"ר****סה"כ 202.67 מ"ר****ה ח ל ט ו ת:****1. להסב את שם בעל ההיתר.****2. לאחר הפקדת ערבות בס"ך 15,000 ש"ח להבטחת ביצוע תשתיות ומניעת נזקים, ינתן היתר לשלב א' לביסוס הבניין ותימוך המגרש.****3. שלב ב' להיתר, להשלמת הבניה ינתן לאחר הצגת תכנית מודד התואמת את היתר שלב א' וללא דיון נוסף.**

סעיף: 32

מספר בקשה: 20130244

תיק בנין: 31061900

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**פיקו טליה וגדעון**

שדה בר 619

כתובת הבנין:

שטח מגרש: 319.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 619 יעוד: מגורים א'

תכנית: 411/1/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בית מגורים חד משפחתי חדש.

שטח מוצע:

מפלס 0.00 למגורים 115.19 מ"ר

מפלס 3.00 למגורים 64.47 מ"ר

ממ"ד (5.00) מ"ר

סה"כ 179.66 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. תכנית בינוי פיתוח ותשתיות אשר הוצגה במליאת הועדה אינה תואמת את דרישות התב"ע.
2. היתר בנייה ינתן לאחר שיימצא תואם את תכנית הבינוי והפיתוח כשזו תאושר על כל מרכיבי התכנון החיוניים והקבועים בהוראות התב"ע.

גליון דרישות

- הסכם מעבדה מאושרת לבדיקות חובה

- אישור חברת החשמל על רישום צרכן חדש

- צילום נספח תעודת זהות

קובץ דיגיטלי

ג. השלמה

סעיף: 33

מספר בקשה: 20130507

תיק בנין: 21015300

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:**■ אייגרמן איילת ואמיר**

נוקדים 153

כתובת הבנין: נוקדים 153

שטח מגרש: 572.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 153 יעוד: מגורים א'

תכנית: 411

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**בקשה לחיבור לתשתיות.****בתוך המגרש, מוצב קרוואן השייך למכונה הקדם צבאית.****המכונה התחייבה במכתב מיום 26/6/2012 לפנות את הקרוואן לפי דרישת המועצה מיד.****הקרוואן לא פונה עד היום.****ה ח ל ט ו ת:**

1. על אייגרמן, בעלי ההיתר מוטלת החובה לפנות את הקרוואן לא יאוחר מ- 30 בספטמבר 2015.
2. אייגרמן יפקידו התחייבות תחת ערבות בנקאית או פקדון ע"ס 15,000 ש"ח לפינוי הקרוואן.
3. אם עד תום תקופת ההתחייבות לא יפונה הקרוואן ממגרש 153, תחולט הערבות ע"י המועצה.
4. לאחר הפקדת ההתחייבות והערבות, ינתן אישור מותנה לחיבור לתשתיות.

סעיף: 34

מספר בקשה: 20130495 תיק בנין: 24104000
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:

▪ מועצה אזורית גוש עציון

גוש עציון 1040

כתובת הבנין: תקוע 1040

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 1040 יעוד: אזור למבני ציבור

תכנית: 412/4/1/3

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4) לגני ילדים.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר חיבור לתשתיות.

סעיף: 35

מספר בקשה: 20130481 תיק בנין: 24044700
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש :

▪ וילף רעות ואסף

תקוע 447

כתובת הבנין : תקוע 447

שטח מגרש : 520.00 מ"ר

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 447 יעוד : מגורים א'

תכנית : 412/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת :

לאשר חיבור לתשתיות (טופס 4), לאחר אישור הפיקוח.

סעיף: 36

מספר בקשה: 20130505 תיק בנין: 24044100

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2013012 בתאריך: 28/08/201

מבקש:

▪ דריהם אילנית יעל ויניב דויד

תקוע 441 ת.ד. 375

כתובת הבנין: תקוע 441

שטח מגרש: 561.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 441 יעוד: מגורים א'

תכנית: 412/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת:

לאשר חיבור לתשתיות (טופס 4).

דויד פרל - יו"ר

תאריך

רשם: איציק רוזנברג