

פרוטוקול ישיבת ועדה מקומית (מליאה)

ישיבה מספר: 2010007 ביום ג' תאריך 28/12/10 כ"א טבת, תשע"א

השתתפו:

חברים:

גולדשטיין שאול	- יו"ר
יאיר וולף	- מ"מ יו"ר
עזרא רוזנפלד	- אלון שבות
פין יעלה	- בת עין
דרור אלי	- הר גילה
קולומבוס בועז	- כרמי צור
פנחס יופה	- מעלה עמוס
מקובסקי עמי	- נוה דניאל
שכטר אורי	- ראש צורים
אסף כהן	- מנכ"ל
ענבר לוי	- גזבר

סגל:

יצחק רוזנברג	- מהנדס
--------------	---------

נעדרו

חברים:

ליברמן רותי	- אלון שבות
סומך אפרים	- כפר עציון
כהנא יאיר	- מגדל עוז
אבריימי קליגר	- מיצד
פינטו תמר	- נוקדים
צבי ראובן	- קדר
גידו אהרן גולדברג	- תקוע

(1) פארק תעשיה: - נספח חלוקה לפי תכנית מפורטת מס' 407/2 ו- 407/2/2 למגרשים מס' 500-503 ו- 1101,1001,1000, שמסתמך על התכנית שאושרה להפקדה במת"ע.

החלטה: לאשר את נספח החלוקה לאחר שייחתם ע"י בעל הקרקע.

(2) תקוע נוף הרודיון ב' - תכנית פרצלציה ל- 68 יח"ד, בתחום תכנית מפורטת מס' 412/4/1.

החלטה: לאשר את החלוקה לאחר שתאושר ע"י בעל הקרקע - ההסתדרות הציונית ותושלם העריכה ע"י מודד מוסמך.

(3) בת עין - תכנית חלוקה לתת מגרש מס' 803/1 בשטח 250 מ"ר, מתוך מגרש מס' 803 המיועד בתכנית מפורטת מס' 419 ליעור וחקלאות ומתקנים הנדסיים באישור הועדה, עבור מתקן ביוב.

החלטה: לאשר את תת החלוקה, למגרש מס' 803/1, עבור מתקן ביוב.

~~~~~

(4) בת עין - תכנית חלוקה לתת מגרש מס' 802/2/1 בשטח 350 מ"ר מתוך מגרש מס' 802/2  
 ~~~~ בתכנית מפורטת מס' 419 ליעור וחקלאות ומתקנים הנדסיים באישור הועדה,  
 עבור מתקן ביוב.

החלטה: לאשר את תת החלוקה, למגרש מס' 802/2/1, עבור מתקן ביוב.

~~~~~

(5) בת עין -תכנית איחוד וחלוקה מחדש של מגרשים 519,520,915 בהסכמת הבעלים.

~~~~~

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| מצב קיים: 519 - 1699.70 מ"ר | מצב מוצע: 519 - 1558.14 מ"ר |
| 520 - 1554.48 מ"ר | 520 - 1554.26 מ"ר |
| 915 - 138.32 מ"ר | 915 - 280.10 מ"ר |

במגרשים קיים פיתוח, תשתיות ומתקנים המשרתים את כלל הציבור

החלטה: להוריד מסדר היום עד לקיום סיור בשטח, עדכון מפה מצבית, וברור גורל
 ~~~~~ התשתיות והמתקנים שבמגרשים, מול ועד הישוב.

(6) תקוע - תכנית חלוקה לתת מגרש מס' 2003 בשטח 34,000 מ"ר המיועד בתכנית מפורטת  
 ~~~~ מס' 412/4/1 לשטח פרטי פתוח ומתקנים הנדסיים, עבור מתקן לטיפול בשפכים.

החלטה: לאשר את תת החלוקה למגרש 2003, עבור מתקן לטיפול בשפכים

~~~~~

---

שאול גולדשטיין - יו"ר

---

תאריך

רשם: איציק רוזנברג