

פרוטוקול ישיבת ועדה מקומית (מליאה)

ישיבה מספר: 2011003 ביום ג' תאריך 26/04/11 כ"ב ניסן, תשע"א

השתתפו:

חברים:

גולדשטיין שאול	- יו"ר
יאיר וולף	- מ"מ יו"ר
עזרא רוזנפלד	- אלון שבות
סומך אפרים	- כפר עציון
קולומבוס בועז	- כרמי צור
פנחס יופה	- מעלה עמוס
מקובסקי עמי	- נוה דניאל
אסף כהן	- מנכ"ל
ענבר לוין	- גזבר
יצחק רוזנברג	- מהנדס

נעדרו

חברים:

ליברמן רותי	- אלון שבות
דרור אלי	- הר גילה
כהנא יאיר	- מגדל עוז
אבריימי קליגר	- מיצד
פינטו תמר	- נוקדים
צבי ראובן	- קדר
שכטר אורי	- ראש צורים
גידו אהרן גולדברג	- תקוע

1) הר גילה - שינוי פרצלציה למגרשים - 300/10 ו-603.

שטח קיים - מגרש 300/10 : שטח מוצע -מגרש 300/10 :

322.59 מ"ר	325.94 מ"ר
------------	------------

שטח קיים- מגרש 603 : שטח מוצע - מגרש 603 :

347.87 מ"ר	344.51 מ"ר
------------	------------

החלטה:

1. הועדה מבקשת את חו"ד היועמ"ש לגבי סמכותה של הועדה לאשר את השינוי המבוקש, בהדגשה על קרקע המוקצית ע"י המדינה בחוזה חכירה בתשלום .

2. על מנהל הפרוייקט לאשר כי הסטיה לא הפרה את התכנון המקורי של המעבר הציבורי ולא פגעה ברוחבו המעשי ובתשתיות העוברות בו.
3. אם הדירה נמכרה - על המבקש להגיש את הסכמת הרוכשים לשינוי ע"ג התכנית.
4. הועדה לא תאשר שינוי פרצלציה שיביא למצב שקיר ציבורי בנוי בתחום החדש המורחב של המגרש הפרטי.
5. הנושא יובא לדיון חוזר בועדת המשנה בהתאם לחוו"ד היועמ"ש והסכמת הרוכשים.
6. בינתיים ינתן היתר שלב ב' לכל הדירות הבניין מלבד לדירה זו מס' 300/10.

(2) נוקדים תכנית מס' 411/6/5

~~~~~

נוקדים תכנית מס' 411/6/5 למכון טיבור שפכים סיימה את הפקדה לא התקבלו בועדה המקומית התנגדויות.

החלטה: להמליץ בפני מת"ע לתת תוקף לתכנית.

~~~~~

שאול גולדשטיין - יו"ר

תאריך

רשם: איציק רוזנברג