

פרוטוקול ישיבת הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי

ישיבה מספר: 2012015 ביום ד' תאריך 07/11/12 כ"ב חשוון, תשע"ג

השתתפו:

חברים:

משה סוויל - סיו"ר
מקובסקי עמי
- תקוע
- נוה דניאל

סגל:

יצחק רוזנברג
- מהנדס

מוזמנים:

אמיליה אגורוב
אשר אוחיון
- רכזת רישוי
- פקח בניה

נעדרו

חברים:

דויד פרל
- יו"ר

רשימת בקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ.
1	20120667	24074700			747	גודינגר תחיה ושניאור	תקוע 747	3
2	20120683	24029200			292	דהן מריאנה ומלכיאל	תקוע 292	4
3	20120681	24041200			412	גיאית יעל ויוחנן	תקוע 412	5
4	20120686	24033200			332	כהן סקאלי מרים ויצח	תקוע 332	6
5	20120689	24022900			229	מלכה אסתר ואילן	תקוע 229	7
6	20120695	24400300			4003	אגודת שיתופית תקוע	תקוע 4003	8
7	20120682	16006200			62	לזר חגית ויוסי	כרמי צור 62	9
8	20120674	13052100			521	גולדשטיין ייהונתן	בת עין 521	10
9	20120679	13034600			346	אנוש עופרה	בת עין 346	11
10	20120680	20033600			336	גוטליב דליה ואבינועם	נוה דניאל 336	12
11	20120687	20002600			26	אטינגר ברק וקרן	נוה דניאל 26	13
12	20120688	20001400			14	פרידמן אביעד ומרגליה	נוה דניאל 14	14
13	20120648	21013700			137	גאלי נופר וברכיה יוסן	נוקדים 137	15
14	20120678	21008100			81	אטיאס פנינה	נוקדים 81	16
15	20120647	21015600			156	דוראני עפרה וירון	נוקדים 156	17
16	20120669	21013400			134	כנה תהילה ואלעזר	נוקדים 134	18
17	20120690	22010400			104	אברשמי שרה והלל	קדר 104	19
18	20120694	22026900			269	רוזנבאום מיקי	קדר 269	20
19	20120698	22018500			185	דהן ליאת וגבי	קדר 185	21
20	20120676	22000300			3	סייג טל ופיני	קדר 3	22
21	20120677	22004200			42	שובב כפיר	קדר 42	23
22	20120657	14030702			307/2	ש.א.ג בניה ופיתוח בע"מ	הר גילה 307/2	24
23	20120660	14030705			307/5	ש.א.ג בניה ופיתוח בע"מ	הר גילה 307/5	25
24	20120655	22003100			31	ראובני נירה ואלון	קדר 31	26
25	20120697	14031304			313/4	חברת שחר שות בע"מ	הר גילה 313/4	27
26	20120696	32050100			501	אוקס ולדמיר וגלינה	כפר אלדד 501	28

סעיף: 1

מספר בקשה: 20120667 תיק בנין: 24074700
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש :

▪ **גודינגר תחיה ושניאור**

תקוע 747 מיקוד : 888

כתובת הבנין : תקוע 747

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 747 יעוד : מגורים א'

תכנית : 412/4/2

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בית מגורים חד משפחתי חדש.

שטח מוצע :

מפלס -0.50 81.7 מ"ר

מפלס 0.00 71.28 מ"ר

מחסן (25.00) מ"ר

ממ"ד (5.00) מ"ר

סה"כ 152.90 מ"ר

ה ח ל ט ו ת :

לתת היתר בניה בשני שלבים ולאחר הפקדת ערבות בס"ך 15,000 ש"ח .

1. בשלב ראשון לתימוך המגרש, ביצוע יסודות וריצפה ראשונה.

2. לאחר שימצא על פי תכנית מודד ששלב א' בוצע באופן התואם את היתר הבניה,

ינתן היתר שלב ב' להמשך הבניה עד תומה.

סעיף: 2

מספר בקשה: 20120683 תיק בנין: 24029200
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:

■ דהן מריאנה ומלכיאל

תקוע 292

כתובת הבנין: תקוע 292

שטח מגרש: 553.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 292 יעוד: מגורים א'

תכנית: 412/4/1

מהות הבקשה:

בקשה לחריגה בקו בניין צדדי (6 ס"מ) ואחורי (7 ס"מ) לפני קבלת שלב ב'.

החלטות:

להסדיר היתר בניה תוך מתן הקלה לסטיה בקוי בניין.

סעיף: 3

מספר בקשה: 20120681 תיק בנין: 24041200
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש :

■ **גיא יעל ויוחנן**

קרית יובל ירושלים

כתובת הבנין : תקוע 412

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 412 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 412/4/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

חידוש היתר בניה שפג תוקפו לבניית בית מגורים חד משפחתי.

שטח מוצע:

קומת קרקע 124.32 מ"ר

חלל נמוך בגובה 1.78 מ' (25.00) מ"ר

ממ"ד (5.00) מ"ר

מבואות (4.18) מ"ר

סה"כ 124.32 מ"ר

ה ח ל ט ו ת :

1. ינתן היתר בניה לשלב א' בלבד לתימוך המגרש בגבולות עם מגרשים שכנים,

ולאחר הפקדת ערבות למניעת נזקים ע"ס 20,000 ש"ח.

2. לאחר שימצא על פי תכנית מודד מוסמך ועל פי הצהרת המהנדס האחראי

לביצוע כי התימוך בוצע על פי ההיתר ובאופן ראוי, תובא הבקשה לדיון

לצורך קבלת היתר להמשך הבניה.

סעיף: 4

מספר בקשה: 20120686

תיק בנין: 24033200

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:**• כהן סקאלי מרים ויצחק**

תקוע ת.ד. 133 מיקוד: 909108

כתובת הבנין: תקוע 332

שטח מגרש: 582.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 332 יעוד: מגורים א'

תכנית: 412/4/1

מהות הבקשה:**תוספת לבית מגורים חד משפחתי קיים.****שטח קיים:****קומת קרקע 113.80 מ"ר****ממ"ד (9.00) מ"ר****סה"כ 113.80 מ"ר****שטח מוצע:****קומה עליונה 113.9 מ"ר****סה"כ כולל שטח קיים 227.7 מ"ר****החלטות:****1. על המבקשים להגיש בקשה להקלה.****2. אם ימצא מהנדס הועדה כי הבקשה עונה לאמות המידה הקבועות בחוק למתן הקלה****במגבלות, ישקול לתת היתר בניה.****גליון דרישות****- הסכם מעבדה מאושרת לבדיקות חובה**

סעיף: 5

מספר בקשה: 20120689 תיק בנין: 24022900
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:

▪ **מלכה אסתר ואילן**

תקוע 229

כתובת הבנין: תקוע 229

שטח מגרש: 635.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 229 יעוד: מגורים א'

תכנית: 412/4/1

מהות הבקשה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 15 קו"ט על גג בית מגורים חד משפחתי קיים.

החלטות:

1. על המבקשים לערוך את בקשתם על פי החוק התקף ביהודה ושומרון, ולפי הנחיות מהנדס הועדה.

2. לאחר תיקון הבקשה כאמור, ישקול מהנדס הועדה אם לתת היתר בניה.

סעיף: 6

מספר בקשה: 20120695

תיק בנין: 24400300

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:**אגודת שיתופית תקוע**

תקוע 4003

כתובת הבנין: תקוע 4003

שטח מגרש: 4799.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 4003 יעוד: / מלאכה/ תעשיה זעירה ומסחר

תכנית: 412/4/1

מהות הבקשה:

תוספת בניה למבנה חוות הפטריות קיים.

שטח קיים:

גנרטור	15.2 מ"ר
קומת קרקע (כולל משרד)	855.00 מ"ר
מכולות 4 יח'	88.8 מ"ר
סככה	21.4 מ"ר
חממה	108.00 מ"ר
מחסן	22.1 מ"ר
סככה - מטבח	144.00 מ"ר

סה"כ 485.00 מ"ר

שטח מוצע:

קומת קרקע כולל 654.25 מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 1139.25 מ"ר

החלטות:

לתת היתר בניה לאחר השלמת כל הדרישות.

גליון דרישות

- אישור וחוות דעת ממכבי אש

- חוו"ד משרד הבריאות

- חישובים סטטיים

סעיף: 7

מספר בקשה: 20120682 תיק בנין: 16006200
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:

▪ לזר חגית ויוסי

כרמי צור 62

כתובת הבנין: כרמי צור 62

שטח מגרש: 528.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 62 יעוד: מגורים א'

תכנית: 416/2

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 15 קו"ט על גג בית מגורים חד משפחתי קיים.

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה.

גליון דרישות

- אישור החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית

סעיף: 8

מספר בקשה: 20120674

תיק בנין: 13052100

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:**■ גולדשטיין ייהונתן**

בת עין 521 מיקוד: 90913

כתובת הבנין: בת עין 521

שטח מגרש: 500.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 521 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 419/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הסדרת היתר לבניה שלא בוצעה על פי ההיתר לבית מגורים חד משפחתי ומערכת פוטו וולטאית
בהספק של 20 קו"ט על גג בית המגורים.

שטח קיים:

קומת קרקע 81.80 מ"ר

קומה עליונה 65.00 מ"ר

מרפסת מקורה (38.6) מ"ר

ממ"ד (5.00) מ"ר

סה"כ 146.8 מ"ר

שטח מוצע:

קומת קרקע 90.28 מ"ר

עליית גג בגובה נמוך (105.94) מ"ר

סה"כ כולל שאח קיים 237.08 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה

סעיף: 9

מספר בקשה: 20120679 תיק בנין: 13034600
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:

▪ אנוש עופרה

בת עין 346 גוש עציון מיקוד: 52101

כתובת הבנין: בת עין 346

שטח מגרש: 2019.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 346 יעוד: אזור מגורים א

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 15 קו"ט על גג בית מגורים חד משפחתי חדש.

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה

סעיף: 10

מספר בקשה: 20120680

תיק בנין: 20033600

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:**■ גוטליב דליה ואבינועם**

נוה דניאל מיקוד: 90909

כתובת הבנין: נוה דניאל 336

שטח מגרש: 534.59 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 336 יעוד: מגורים א'

תכנית: 402/2/2

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשת המבקשים לשנות החלטה קודמת מדיון מס' 10/12 מיום 30/07/12, אשר דרשה להגביה את ריצפת המרתף.

ה ח ל ט ו ת:

1. לאשר את בקשתם, להנמיך את גובה המרתף החורג מהשטח ע"י הנמכת התקרה.
2. על המבקשים להגיש תצהיר חתום בפני עו"ד בו יתחייבו שלא לפרק את ההנמכה ולא לפצל את הבית למגורי משפחה נוספת.

סעיף: 11

מספר בקשה: 20120687 תיק בנין: 20002600
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:

▪ אטינגר ברק וקרן

נוה דניאל 26 גוש עציון מיקוד: 90909

כתובת הבנין: נוה דניאל 26

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 26 יעוד: אזור מגורים א

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

התקנת מערכת פוטו וולאית בהספק של 10 קו"ט על גג בית מגורים חד משפחתי קיים.

ה ח ל ט ו ת:

1. על פי דיווח הפיקוח, הבית אינו תואם את היתר הבניה שניתן כדין.
2. לפיכך הבקשה מוסרת מסדר היום ותוחזר לדין רק לאחר הסדרת היתר בניה, הכולל את כל חלקי המבנה והמגרש.

סעיף: 12

מספר בקשה: 20120688

תיק בנין: 20001400

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:**פרידמן אביעד ומרגלית**

נוה דניאל 14

כתובת הבנין: נוח דניאל 14

שטח מגרש: 663.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 14 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 402, 402/1

מהות הבקשה:

תוספת לבית מגורים חד משפחתי קיים.

שטח קיים:

מרתף	10.4 מ"ר
קומת קרקע	124.65 מ"ר
קומה עליונה	71.3 מ"ר
חניה מקורה	(25.00) מ"ר
מחסן	(27.00) מ"ר

סה"כ 258.35 מ"ר

שטח מוצע:

קומת קרקע	18.39 מ"ר
קומה עליונה	51.99 מ"ר
מפלס +6.17 בגובה מעל 2 מ' 8.03 מ"ר	
מפלס +6.17 בגובה עד 2 מ' (103.61) מ"ר	
ממ"ד	(5.00) מ"ר
חדר הסקה	(7.83) מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 336.76 מ"ר

החלטות:

- הפיקוח ימסור למהנדס הועדה דו"ח ביקורת על הבניה בפועל לעומת היתר הבניה שניתן והבקשה שהוגשה.
- מהנדס הועדה ישקול האם לתת היתר בניה על פי ממצאי הביקורת של הפיקוח.

סעיף: 13

מספר בקשה: 20120648 תיק בנין: 21013700
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:

■ גאלי נופר וברכיה יוסף

נוקדים 137

כתובת הבנין: נוקדים 137

שטח מגרש: 520.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 137 יעוד: מגורים א'

תכנית: 411

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 15 קו"ט על גג בית מגורים חד משפחתי קיים.

ה ח ל ט ו ת:

1. על פי דיווח הפיקוח, הבית אינו תואם את היתר הבניה שניתן כדין.
2. לכן, הבקשה מוסרת מסדר היום
3. על המבקשים לערוך את בקשתם על פי החוק התקף ביהודה ושומרון ולפי הנחיות מהנדס הועדה.

סעיף: 14

מספר בקשה: 20120678

תיק בנין: 21008100

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:**▪ אטיאס פנינה**

נוקדים 81 גוש עציון

כתובת הבנין: נוקדים 81

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 81 יעוד: אזור מגורים א

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת לבית מגורים חד משפחתי קיים.

שטח קיים:

שטח מקורה 122.7 מ"ר

סה"כ 122.7 מ"ר

שטח מוצע:

קומה עליונה 117.18 מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 239.88 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. על פי דיווח הפיקוח, הבקשה אינה מציגה את כל מרכיבי הבניה שבמגרש כולל כאלו שנבנו ללא היתר.

2. לפיכך הבקשה מוסרת מסדר היום ותוחזר לדיון לאחר, שתושלם ותימצא שאינה חורגת מהמגבלות למתן היתר הקבועות בהוראות התב"ע.

סעיף: 15

מספר בקשה: 20120647

תיק בנין: 21015600

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:**■ דוראני עפרה וירון**

ד.ג. צפון יהודה 156 נוקדים מיקוד: 90916

כתובת הבנין: נוקדים 156

שטח מגרש: 222.97 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 156 יעוד: מגורים א'

תכנית: 411

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 15 קו"ט על גג בית מגורים חד משפחתי קיים.

ה ח ל ט ו ת:

1. על פי דיווח הפיקוח, הבקשה אינה מציגה את כל מרכיבי הבניה שבמגרש כולל כאלו שנבנו ללא היתר.
2. לפיכך הבקשה מוסרת מסדר היום ותוחזר לדיון לאחר, שתושלם ותימצא שאינה חורגת מהמגבלות למתן היתר הקבועות בהוראות התב"ע.

סעיף: 16

מספר בקשה: 20120669

תיק בנין: 21013400

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:

■ כנה תהילה ואלעזר

נוקדים 134

כתובת הבנין: נוקדים 134

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 134 יעוד: מגורים א'

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בית מגורים חד משפחתי חדש

שטח מוצע:

מרתף (40.00) מ"ר

מגורים במרתף 20.00 מ"ר

קומת קרקע 117.7 מ"ר

מחסן במרתף (10.5) מ"ר

סה"כ 137.7 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. על המבקשים להסדיר חניה בתוך המגרש
2. על הבקשה לכלול גג משופע עפ"י הוראות התב"ע.
3. ניתן לדחות את בניית הגג המשופע לשלב מאוחר של ההיתר.

סעיף: 17

מספר בקשה: 20120690 תיק בנין: 22010400
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:

▪ אברשמי שרה והלל

רינה ניקובה 4/8 פסגת זאב ירושלים

כתובת הבנין: קדר 104

שטח מגרש: 520.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 104 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 421

מהות הבקשה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 15 קו"טעל גג בית מגורים חד משפחתי קיים.

החלטות:

לתת היתר בניה.

סעיף: 18

מספר בקשה: 20120694 תיק בנין: 22026900
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש :

▪ רוזנבאום מיקי

קדר 269

כתובת הבנין : קדר 269

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 269 יעוד: מגורים א'

תכנית: 421/2/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 15 קו"ט על גג בית מגורים חד משפחתי .

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה.

סעיף: 19

מספר בקשה: 20120698 תיק בנין: 22018500
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:

■ דהן ליאת וגבי

קדר 185

כתובת הבנין: קדר 185

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 185 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 421

מהות הבקשה:

הסבת שם בעל ההיתר מגירון יובל על שם דהן לאה וגבי לבית מגורים חד משפחתי קיים.

החלטות:

להסב את שם בעל ההיתר.

סעיף: 20

מספר בקשה: 20120676 תיק בנין: 22000300
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש :

■ סייג טל ופיני

קדר 3

כתובת הבנין : קדר 3

שטח מגרש : 586.00 מ"ר

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 3 יעוד : מגורים א'

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת :

ינתן אישור חיבור לתשתיות לאחר קבלת אישור הישוב ו/או מנהל הפרוייקט
על העדר נזקים.

סעיף: 21

מספר בקשה: 20120677 תיק בנין: 22004200
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש :

▪ **שובב כפיר**

קדר 42

כתובת הבנין : קדר 42

שטח מגרש : 512.00 מ"ר

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 42 יעוד : מגורים א'

תכנית : 421/2/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת :

**ינתן אישור חיבור לתשתיות לאחר קבלת אישור הישוב ו/או מנהל הפרוייקט
על העדר נזקים.**

סעיף: 22

מספר בקשה: 20120657 תיק בנין: 14030702
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש :

■ ש.א.ג בניה ופיתוח בע"מ

ד.ג. חבל יריחו מצפה יריחו מיקוד : 90651

כתובת הבנין : הר גילה 307/2

שטח מגרש : 223.00 מ"ר

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 307/2 יעוד: מגורים ב'

תכנית : 401/2/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4)

ה ח ל ט ו ת :

ינתן אישור חיבור לתשתיות לאחר קבלת אישור הישוב ו/או מנהל הפרוייקט
על העדר נזקים.

סעיף: 23

מספר בקשה: 20120660 תיק בנין: 14030705
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש :

▪ ש.א.ג בניה ופיתוח בע"מ

ד.ג. חבל יריחו מצפה יריחו מיקוד : 90651

כתובת הבנין : הר גילה 307/5

שטח מגרש : 223.00 מ"ר

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 307/5 יעוד : מגורים ב'

תכנית : 401/2/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4)

ה ח ל ט ו ת :

ינתן אישור חיבור לתשתיות לאחר קבלת אישור הישוב ו/או מנהל הפרוייקט
על העדר נזקים.

סעיף: 24

מספר בקשה: 20120655 תיק בנין: 22003100
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש :

▪ ראובני נירה ואלון

קדר 31 מיקוד : 90612

כתובת הבנין : קדר 31

שטח מגרש : 561.00 מ"ר

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 31 יעוד : מגורים א'

תכנית : 421/2/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).

ה ח ל ט ו ת :

ינתן אישור חיבור לתשתיות לאחר קבלת אישור הישוב ו/או מנהל הפרוייקט
על העדר נזקים.

סעיף: 25

מספר בקשה: 20120697

תיק בנין: 14031304

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:**חברת שחר שות בע"מ חברה להנדסה אזרח**

שד' משה דיין 158/21 ירושלים

כתובת הבנין: הר גילה 313/4

שטח מגרש: 246.86 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 313/4 יעוד: מגורים א' מיוחד

תכנית: 401/2/1

מהות הבקשה:**בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).****החלטות:****ינתן אישור חיבור לתשתיות לאחר קבלת אישור הישוב ו/או מנהל הפרוייקט
על העדר נזקים.**

סעיף: 26

מספר בקשה: 20120696

תיק בנין: 32050100

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2012015 בתאריך: 07/11/201

מבקש:**■ אוקס ולדמיר וגלינה**

כפר אלדד 501

כתובת הבנין: כפר אלדד 501

שטח מגרש: 516.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 501 יעוד: מגורים א'

תכנית: 411/6/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**בקשה לחיבור לתשתיות (טופס 4).****ה ח ל ט ו ת:****ינתן אישור חיבור לתשתיות לאחר קבלת אישור הישוב ו/או מנהל הפרוייקט
על העדר נזקים.**

דויד פרל - יו"ר

תאריך

רשם: איציק רוזנברג