

תאריך: 01/01/2018
י"ד טבת תשע"ח

הועדה המקומית לתכנון ובניה גוש עציון

פרוטוקול ישיבת ועדה מקומית (מליאה)
ישיבה מספר: 2017016 ביום ראשון תאריך 31/12/17 י"ג טבת, תשע"ח

השתתפו:

חברים:

שלמה נאמן	יו"ר הועדה
אראל גולדנברג	- אלון שבות
יהודה ימיני	- אלעזר
גולדשמיט יאיר	- בת עין
יהודה ולד	- כרמי צור
שלו שמעיה	- מגדל עוז
סילבר יואל	- מעלה עמוס
אלי רוזנברג	- מיצד
סגל:	
יפה שטרית	- מנכ"לית
ענבר לוין	- גזבר
זוהרה ישי	מהנדסת
טליה בן עמארה	- מנהלת תחום תכנון
ציפורי ישעיהו	- מבקר המועצה
מוזמנים:	
סילבצקי עקיבא	- עו"ד המועצה

נעדרו

חברים:

עמיחי גורדין	- אלון שבות
רון מזרחי	- הר גילה
סומך אפרים	- כפר עציון
אורי בנק	- נווה דניאל
ישי טחובר	- נוקדים
אלון אסף	- קדר
גדעון שינדלר	- ראש צורים
משה סוויל	- תקוע
משקיפים:	
מוטי הלר	-איבי הנחל
זאב וועלוול טשרנין	- כפר אלדד
אריאל גולדמן	- פני קדם

מס' דף: 1

תאריך: 02/01/2018
ט"ו טבת תשע"ח

הועדה המקומית לתכנון ובניה גוש עציון

פרוטוקול ישיבת ועדה מקומית (מליאה)
ישיבה מספר: 2017016 ביום ראשון תאריך 31/12/17 י"ג טבת, תשע"ח

1. כפר אלדד - פרצלציה בין מגרשים 542-543

התושבים מגישים תוכניות לקבלת היתרי בניה לקראת קבלת טופסי 4 לכלל היישוב, לצורך חיבור לתשתיות חשמל.
במקרה זה מדובר על שני בתי עץ שנבנו לפני כ-30 שנה וקיימים במתכונת הנוכחית מאז ללא כל שינוי. כעת מבקשים לשנות את הגבול ביניהם על מנת להסדיר חריגת בנייה שנוצרה במגרש 543.
ישנה הסכמת היישוב וכן הסכמת שכנים משני המגרשים.

הצבעה פה אחד

החלטה: לאשר את התכנית בכפוף להערות האדריכלית ומהנדסת המועצה.

2. כפר אלדד - הודעה על סיום תקופת הפקדה בתב"ע 411/6/3/1

הודעה על סיום תקופת ההפקדה של תוכנית מס' 411/6/3/1 המאשרת 84 יח"ד בכפר אלדד.
לא הוגשו התנגדויות לתב"ע, ואנו מעלים למת"ע את הבקשה להמשך דיון במתן תוקף של התכנית.

הצבעה פה אחד

החלטה: להמליץ למת"ע לתת תוקף לתכנית.

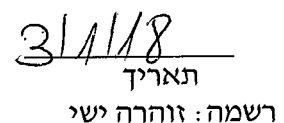
1. כפר אלדד - תב"ע "המשקפיים"

היישוב מתכנן תב"ע בכניסה שתימנה כ- 146 יח"ד.
הפרויקט יהיה ברובו בנייה סמי רוויה (מבנים של רביעיות ושישיות) ובנוסף, מס' יח"ד של בניה בבתים חד ודו משפחתיים.

הצבעה פה אחד

החלטה: להמליץ למת"ע לאשר את התכנית להפקדה בכפוף להערות האדריכלית ומהנדסת המועצה.


שלמה נאמן - יו"ר הועדה


תאריך
רשמה: זוהרה ישי