

מס' דף: 1

תאריך: 28/02/2018
י"ג אדר תשע"ח

הועדה המיוחדת לתכנון ובניה גוש ע צ י ון

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי בתפיסה צבאית

ישיבה מספר: 2018002 ביום שני תאריך 19/02/18 ד' אדר, תשע"ח

השתתפו:

חברים:

שלמה נאמן

זוהרה ישי

מוזמנים:

רותם כץ

אשר אוחיון

דוד מזרחי

אמנה אחיטוב

יו"ר הועדה

מהנדסת

- מנהלת רישוי

- פקח בניה

- בודק תכניות

- בודקת תכניות

מס' דף: 2

תאריך: 28/02/2018

פרוטוקול לישיבת רשות רישוי בתפיסה צבאית מספר: 2018002
בתאריך: 19/02/18

רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	תיק בגיין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ
1	20170378	12003100			31	וייס חנה	אלעזר 31	3
2	20180036	17082201			822/1	קיבוץ מגדל עוז	מגדל עוז 822/1	4
3	20170239	26920000			9200	מועצה דתית גוש עציון	גבעה הצהובה 9200	5
4	20170035	23081100			811	מזכירות ראש צורים	ראש צורים 811	6
6	20170036	23050106			501/6	קיבוץ ראש צורים	ראש צורים 6 501	7
7	20180072	18009700			97	מצד כפר שיתופי בע"מ	מיצד 97	8
8	20180002	16003700			37	קרמר תהילה וברק	כרמי צור 37	9

תיק בניין: 12003100

מספר בקשה: 20170378

סעיף: 1

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2018002 בתאריך: 19/02/2018

מבקש:

• וייס חנה

אלעזר 31 גוש עציון

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: אלעזר 31

אחוזי בניה מותרים: 33%

שטח בניה מותר: 230.00 מ"ר

שטח מגרש: 700.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 31 יעוד: אזור מגורים א

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הקמת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 15 קילו וואט ע"ג גג קיים בבית מגורים חד משפחתי קיים.

ה ח ל ט ו ת:

ינתן היתר לאחר עמידה בדרישות מחלקת הרישוי.

תיק בניין: 17082201

מספר בקשה: 20180036

סעיף: 2

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2018002 בתאריך: 19/02/2018

מבקש:

• קיבוץ מגדל עוז

מגדל עוז 822/1

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: מגדל עוז 822/1

שטח מגרש: 2043.50 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 822/1 יעוד: מבני משק וחקלאות

תכנית: 407/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הקמה והסדרת מתקן כימי לטיפול בשפכי רפת.

ה ח ל ט ו ת:

ינתן היתר להקמת המתקן לאחר עמידה בדרישות מחלקת הרישוי.

לקבל אישור איגוד ערים לאיכות הסביבה.

תיק בניין: 26920000

מספר בקשה: 20170239

סעיף: 3

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2018002 בתאריך: 19/02/2018

מבקש:

• מועצה דתית גוש עציון

גבעה הצהובה 9200

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: גבעה הצהובה 9200

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 9200 יעוד: מבנה ציבור

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת הנגשה למשרדי המועצה

ה ח ל ט ו ת:

יש לרשום המבנה הקיים, המועצה אינו כלול בהיתר או קיים על פי היתר מספר.

ינתן היתר לאחר עמידה בדרישות מחלקת הרישוי, לרבות

אישור יועץ נגישות.

תיק בניין: 23081100

מספר בקשה: 20170035

סעיף: 4

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2018002 בתאריך: 19/02/2018

מבקש:

• מזכירות ראש צורים

ראש צורים 811

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: ראש צורים 811

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 811 יעוד: שטח פרטי פתוח

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

עבודות פיתוח שטח פרטי פתוח (שפ"פ)

ה ח ל ט ו ת:

ינתן היתר לאחר עמידה בדרישות מחלקת הרישוי.

מספר בקשה: 20170036 תיק בניין: 23050106

סעיף: 6

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2018002 בתאריך: 19/02/2018

מבקש:

• קיבוץ ראש צורים

ראש צורים 6 501

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: ראש צורים 6 501

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 501/6 יעוד: אזור למבני ציבור

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

עבודות פיתוח וסלילת מגרש חניה - 11 מקומות עבור גני ילדים

ה ח ל ט ו ת:

1. יש לתקן את התכנון בהתאם לאישור קמ"ט תחבורה. או לחילופין לאשר את השינוי ברשות תמרור.

2. ניתן היתר לאחר עמידה בדרישות מחלקת הרישוי.

3. יש להסיר תמרור מתכנית הבקשה .

מספר בקשה: 20180072	תיק בניין: 18009700
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2018002 בתאריך: 19/02/2018	

סעיף 7:

מבקש:

• מצד כפר שיתופי בע"מ

מצד כפר שיתופי בע"מ 97

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: מיצד 97

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 97 יעוד: מגורים א'

תכנית: 414/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת לבית מגורים חד משפחתי קיים.

ה ח ל ט ו ת:

1. ינתן היתר בניה לאחר עמידה בדרישות מחלקת הרישוי.

2. יש לעדכן ברשות בבקשה להיתר בהתאם לאישור זכויות עדכני כולל חתימת מבקש.

תיק בניין: 16003700

מספר בקשה: 20180002

סעיף: 8

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2018002 בתאריך: 19/02/2018

מבקש:

• קרמר תהילה וברק

כרמי צור 37

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: כרמי צור 37

שטח מגרש: 505.00 מ"ר

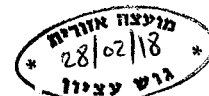
גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 37 יעוד: אזור מגורים א

מהות הבקשה:

תכנית שינויים פנימיים ובפתחים + תוספת קומה לבית קיים.

החלטות:

ינתן היתר לאחר עמידה בדרישות מחלקת הרישוי.



תאריך

רשמה: זוהרה ישי

שלמה נאמן - יו"ר הועדה