

מס' דף: 1

תאריך: 10/03/2019
ג' אדר ב תשע"ט

הועדה המיוחדת לתכנון ובניה גוש עציון

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי בתפיסה צבאית
ישיבה מספר: 2019005 ביום שלישי תאריך 05/03/19 כ"ח אדר א, תשע"ט

השתתפו:

חברים:

שלמה נאמן

סגל:

זוהרה ישי

מוזמנים:

רותם כץ

אשר אוהיון

דוד מזרחי

נעדרו

מוזמנים:

אביב רון

חיה מרציאנו

יו"ר הועדה

מהנדסת

- מנהלת רישוי

- פקח בניה

- בודק תכניות

- פקח בניה

- בודקת תכניות

מס' דף: 2

תאריך: 10/03/2019

פרוטוקול לשיבת רשות רישוי בתפיסה צבאית מספר: 2019005
בתאריך: 05/03/19

רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ.
1	20180326	15072400			724	קיבוץ כפר עציון בשם הקיבוץ, הלל, פלק ורבי	כפר עציון 724	3
2	20180333	15073300			733	קיבוץ כפר עציון	כפר עציון 733	4
3	20180327	15073400			734	קיבוץ כפר עציון בשם הקיבוץ ובשם איגליצקי	כפר עציון 734	5
4	20180338	15073500			735	קיבוץ כפר עציון ב"כ פורת ושדה	כפר עציון 735	6
5	20180341	15073800			738	קיבוץ כפר עציון בשם הקיבוץ, נובוסלסקי ומקונין	כפר עציון 738	7
6	20180411	11101802			1018	לדרר יהודית ועמיקם	אלון שבות 1018/2	8
8	20190048	23023004			230/4	טבול איתן ומירב	ראש צורים 230/4	9

מספר בקשה: 20180326	תיק בניין: 15072400
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2019005 בתאריך: 05/03/2019	

סעיף 1:

מבקש:

• קיבוץ כפר עציון בשם הקיבוץ, הלל, פלק ורבי

כפר עציון 724

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: כפר עציון 724

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 724

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הקמת בניין מגורים משותף חדש - 4 יח"ד.

ה ח ל ט ו ת:

- הבקשה מאושרת. היתר בניה ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

- ההיתר ינתן בשני שלבים: היתר שלב א' ינתן לתימוך המגרש, יסודות ורצפה ראשונה.

היתר שלב ב' להשלמת הבניה, אשר ינתן אחר השלמת ביצוע שלב א' ואישור יחידת הפיקוח

על התאמה להיתר בהסתמך על מדידה מצבית שתוגש ע"י המבקש.

מספר בקשה: 20180333 תיק בניין: 15073300

סעיף: 2

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2019005 בתאריך: 05/03/2019

מבקש:

• קיבוץ כפר עציון

כפר עציון 733

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: כפר עציון 733

שטח מגרש: 392.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 733 יעוד: שטח ציבורי פתוח

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הקמת בית מגורים דו משפחתי חדש.

ה ח ל ט ו ת:

- הבקשה מאושרת. היתר בניה ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

- ההיתר ינתן בשני שלבים: היתר שלב א' ינתן לתימוך המגרש, יסודות ורצפה ראשונה.

היתר שלב ב' להשלמת הבניה, אשר ינתן אחר השלמת ביצוע שלב א' ואישור יחידת הפיקוח

על התאמה להיתר בהסתמך על מדידה מצבית שתוגש ע"י המבקש.

תיק בניין: 15073400

מספר בקשה: 20180327

סעיף: 3

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2019005 בתאריך: 05/03/2019

מבקש:

*** קיבוץ כפר עציון בשם הקיבוץ ובשם איגליצקי**

כפר עציון 734

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: כפר עציון 734

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 734

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הקמת בית מגורים דו משפחתי חדש.

ה ח ל ט ו ת:

- הבקשה מאושרת. היתר בניה ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

- ההיתר ינתן בשני שלבים: היתר שלב א' ינתן לתימוך המגרש, יסודות ורצפה ראשונה.

היתר שלב ב' להשלמת הבניה, אשר ינתן אחר השלמת ביצוע שלב א' ואישור יחידת הפיקוח

על התאמה להיתר בהסתמך על מדידה מצבית שתוגש ע"י המבקש.

מספר בקשה: 20180341	תיק בניין: 15073800
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2019005 בתאריך: 05/03/2019	

סעיף: 5

מבקש:

• קיבוץ כפר עציון בשם הקיבוץ, נובוסלסקי ומקונין

כפר עציון 738

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: כפר עציון 738

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 738

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הקמת בית מגורים משותף חדש - 4 יח"ד.

ה ח ל ט ו ת:

- הבקשה מאושרת. היתר בניה ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

- ההיתר ינתן בשני שלבים: היתר שלב א' ינתן לתימוך המגרש, יסודות ורצפה ראשונה.

היתר שלב ב' להשלמת הבניה, אשר ינתן אחר השלמת ביצוע שלב א' ואישור יחידת הפיקוח

על התאמה להיתר בהסתמך על מדידה מצבית שתוגש ע"י המבקש.

מספר בקשה: 20180411 תיק בניין: 11101802

סעיף: 6

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2019005 בתאריך: 05/03/2019

מבקש:

• לדרר יהודית ועמיקם

אלון שבות

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: אלון שבות 1018/2

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 1018 יעוד: אזור מגורים א

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת לבית מגורים חד משפחתי קיים

ה ח ל ט ו ת:

הבקשה מאושרת. ההיתר ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

במיוחד נדרשת בדיקת גבול המגרש האחורי מול היתרים שניתנו בעבר למגרשים גובלים.

***ההיתר ינתן בשני שלבים: היתר שלב א' ינתן ליסודות ורצפה ראשונה.**

היתר שלב ב' להשלמת הבניה, אשר ינתן אחר השלמת ביצוע שלב א' ואישור יחידת הפיקוח

על התאמה להיתר בהסתמך על מדידה מצבית שתוגש ע"י המבקש.

מספר בקשה: 20190048 תיק בניין: 23023004

סעיף: 8

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2019005 בתאריך: 05/03/2019

מבקש:

• טבול איתן ומירב

ראש צורים 230/4

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: ראש צורים 230/4

שטח מגרש: 226.20 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 230/4 יעוד: מגורים א' מיוחד

תכנית: 403/2

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת גג רעפים על גג דירת מגורים קיימת- דירה מס' 4 מתוך בניין משותף קיים ובו 4 יחידות דיור.

ה ח ל ט ו ת:

הבקשה מאושרת. ההיתר ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.


שלמה נאמן - יו"ר הועדה

תאריך
רשמה: זוהרה ישי