

תאריך: 15/12/2019
י"ז כסלו תש"ף

הועדה המיוחדת לתכנון ובניה גוש ציון

פרוטוקול החלטות ישיבת ועדה מקומית (מליאה)

ישיבה מספר: 2019006 ביום ראשון תאריך 24/11/19 כ"ו חשוון, תש"ף

השתתפו:

חברים:

יו"ר הועדה	שלמה נאמן
- אלעזר	גרינוולד יצחק
- בת עין	גולדשמיט יאיר
-כפר עציון	שמואלי חגי
- כרמי צור	ולד יהודה
- מיצד	אלחנן פרומר
- מעלה עמוס	סילבר יואל
- נווה דניאל	צביקה נמט
- נוקדים	סמואל עדי
- קדר	חקשוריאן זיו
- תקוע	יצחק פריד

סגל:

-גזבר	שלו קיים
- מנכ"לית	יפה שטרית
מהנדסת	זוהרה ישי
- יועץ משפטי למועצה	סילבצקי עקיבא
- מבקר המועצה	ציפורי ישעיהו

נעדרו

חברים:

- אלון שבות	עמיחי גורדין
- הר גילה	אלמקייס עדנה
- ראש צורים	שכטר אורי

פרוטוקול לשיבת ועדה מקומית (מליאה) מספר: 2019006 בתאריך: 24/11/19

רשימת נושאים תכנוניים

סעיף	מספר	נושא תכנוני	שם התכנית/נושא תכנוני	ישוב	עמ.
1	ח/413101		מעלה עמוס- תכנית חלוקה לאזור מגרשים 1002, 1003		3
סוג תוכנית: תשריט חלוקה					
2	פוב/412101		תקוע- תכנית פיתוח ובינוי למגרש 1005		4

סוג תוכנית: תכנית פיתוח ובינוי למתחם

תשריט חלוקה: ח/413101

סעיף: 1

פרוטוקול ועדה מקומית (מליאה) ישיבה מספר: 2019006 בתאריך: 24/11/2019

שם: מעלה עמוס- תכנית חלוקה לאזור מגרשים 1002, 1003

סמכות: ועדה מיוחדת לתכנון ולבניה

הערות המחלקה:

תכנית חלוקה זו מבקשת להסדיר את גבולות המגרשים 1002, 1003 באזור מגורים ב' במעלה עמוס לקראת תכנון ופיתוח.

החלטות:

לאשר את התכנית בכפוף להערות מהנדסת המועצה או מי מטעמה.
הצבעה- התכנית אושרה פה אחד.

תכנית פיתוח ובינוי למתחם: פוב/412101

סעיף: 2

פרוטוקול ועדה מקומית (מליאה) ישיבה מספר: 2019006 בתאריך: 24/11/2019

שם: תקוע- תכנית פיתוח ובינוי למגרש 1005

סמכות: ועדה מיוחדת לתכנון ולבניה

הערות המחלקה:

מגרש 1005 בתקוע הינו מגרש הנמצא משמאל לכניסה לישוב ומיועד למבני ציבור. מתוכננים להבנות בו גני ילדים, מעונות יום, מזכירות היישוב, בתי כנסת, מועדונים ופונקציות ציבוריות נוספות שישרתו את תושבי היישוב.

הוסכם בעבר שהמועצה תבנה את מעונות היום וגני הילדים בחלק התחתון של המגרש, כדי להשאיר ליישוב שטח מרכזי גדול לפיתוח מוסדות הציבור השונים שהוגדרו בתכנית אב למבני ציבור של תקוע.

תכנית בינוי זו מציגה תכנון למגרש, בשטח של כ- 11 דונם, שנעשה בשיתוף המועצה והיישוב. תכנית זו אושרה על ידי היישוב תקוע.

החלטות:

לאשר את התכנית בכפוף למהנדסת המוצעה או מי מטעמה.
הצבעה - התכנית אושרה פה אחד

שלמה נאמן - יו"ר הועדה

10/12/2019
תאריך

רשמה: זוהרה ישי