# אזור יהודה ושומרון
# המנהלה על מתן היתרים
# בשטחים תפוסים לצרכים צבאיים
# לפי צו 997 (התשמ"ב)

## ראש צורים

| | |
|---|---|
| תכנית מפורטת מס' | 403/2 |
| שנוי לתכנית מס' | 403/1 |
| שטח התכנית | 55.8 דונם |
| ק נ " מ | 1 : 1250 |
| תאריך | מאי 1999 |

## ת ש ר י ט

מ ק ר א :

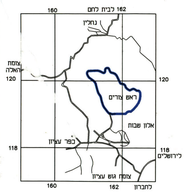
- גבול תכנית
- מגורים א' מיוחד
- מבני ציבור
- אזור לשרותים ומסחר
- שטח פרטי פתוח
- מבני משק וחקלאות
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- דרך קיימת לביטול
- מבנה להריסה

מס' מגרש (116)

מס' דרך
קו בנין
רוחב דרך

### טבלת שימושי קרקע

| י ע ו ד | שטח קיים דונם | שטח קיים % | שטח מתוכנן דונם | שטח מתוכנן % |
|---|---|---|---|---|
| מגורים א' מיוחד | 15.3 | 27.4 | 28.35 | 50.8 |
| מבני ציבור | 0.76 | 1.4 | – | – |
| אזור לשרותים ומסחר | 9.0 | 16.1 | – | – |
| שטח פרטי פתוח | 23.2 | 41.6 | 12.65 | 22.7 |
| מבני משק וחקלאות | 0.4 | 0.7 | – | – |
| דרך קיימת | 0.84 | 1.5 | 4.2 | 7.5 |
| דרך מוצעת | 6.3 | 11.3 | 10.6 | 19 |
| ס ה " כ | 55.8 | 100% | 55.8 | 100% |




תרשים שביבה
קנ"מ 1:50,000

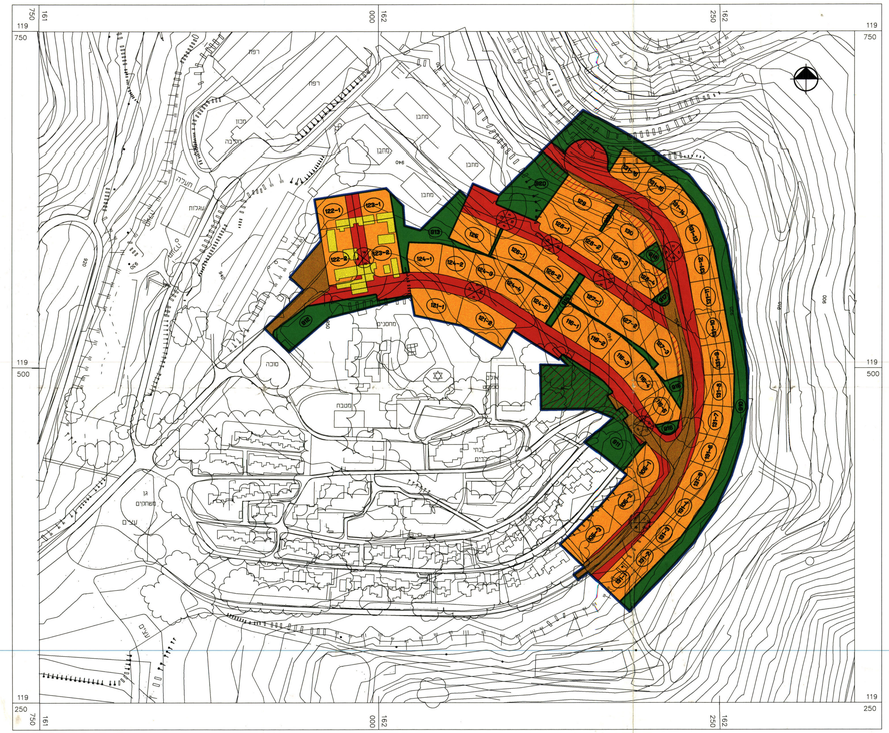
### ז ת י מ ו ת :

בעל הקרקע: _____
המנהלה על הרכוש והמשפחי והנכסים ביהודה ושומרון

יוזם התכנית: _____
המועצה האזורית גוש עציון, בתעמד של ועדה מיוצגת לתמונה מכח צו 997

מגיש התכנית: _____
ההתחדרות הציונית העולמית, החברה להתישבות, תכל ירושלים - מחברת המועצה האזורית גוש עציון.

עורך התכנית: _____
ריטה דונסקי-פורשטרן אדר'יכלית ובונה ערים


750
119
500
250
161
162
000
מסגד
מבנה
מרפאה
מגרש
מסחר
מבנה ציבור
מגרש
מגורים
גן
משחקים
שטח
ציבורי
פתוח
מבנה
ציבור
מגרש
מגורים
מגרש
מגורים
מגרש
מגורים