



מועצה אזורית גוש עציון מחלקת תברואה

מכרז מסגרת פומבי מס' 2021/15

לאספקת שירותי שאיבת ביוב וסתימות במערכות הביוב שביישובי

המועצה

מועד אחרון למסירת ההצעות: ביום שלישי כ"ח אדר א' 01.03.2022, עד השעה 13:00

בשעה: 13:00

בתיבת המכרזים בבניין המועצה במסירה ידנית בלבד

שאלות ניתן להפנות בין התאריכים 08-16.02.2022

תשובות תתעדכנה באתר ביום 21.02.2022, באחריות הקבלנים להתעדכן בתשובות באתר המועצה ולצרף את קובץ השאלות והתשובות חתום להצעותיהם.

מועצה אזורית גוש עציון**מכרז פומבי מס' 2021/15****אספקת שירותי שאיבת ביוב וסתימות במערכות הביוב ביישובי המועצה**

המועצה האזורית גוש עציון (להלן – "המועצה") מבקשת לקבל הצעות מחיר למתן שירותי שאיבה הובלה והטמנה של ביוב ממערכות הביוב שבתחום השפוט של המועצה וששייכות למועצה לאתרי שפיכה מאושרים כדין וכן בקבלת שירותי פתיחת סתימות במערכות הביוב של המועצה, וביצוע תיקונים (להלן – "העבודות") כמפורט במסמכי המכרז על נספחיהם.

על המציע המבקש להגיש את הצעתו למלא את כל פרטי המכרז, ולתת את הצעתו לגבי כלל העבודות הנדרשות ולא לגבי חלקן. הצעה שתינתן לגבי חלק מהעבודות בלבד תפסל על הסף.

המועצה תהא רשאית לפצל את הזכייה בין מתמודדים שונים ולחלק את העבודה בשטחי המועצה השונים לפי ראות עיניה והיא איננה מתחייבת למסור את כל העבודות לקבלן אחד.

המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.

את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים במועצה עד ליום שלישי כ"ח אדר א' 01.03.2022, עד השעה 13:00, יש להחתים בחותמת **נתקבל**, שעה ותאריך וכן שם מקבל המעטפה טרם הכנסת המעטפה לתיבה.

הצעה שלא תמלא אחר כל תנאי המכרז תפסל ולא תובא לדיון.

כלל התנאים, ובכללם תנאי הסף מפורטים במסמכי המכרז.

מועצה אזורית גוש עציון

הנדון: מכרז פומבי מס' 2021/15 לאספקת שירותי שאיבת ביוב, הובלה, והטמנה של ביוב ממערכות הביוב של המועצה ופתיחת סתימות במערכות ביוב שבאחריות המועצה האזורית גוש

עציון

1. המועצה האזורית גוש עציון (להלן: "המועצה"), מבקשת בזאת הצעות מחיר מקבלנים לאספקת שירותי שאיבת ביוב, הובלה והטמנה של ביוב ממערכות הביוב של המועצה לאתרי שפיכה מאושרים כדין ופתיחת סתימות בקווי הביוב במערכות הביוב של המועצה, לאתרי שפיכה מאושרים כדין וכן לקבלת שירותי פתיחת סתימות במערכות הביוב של המועצה, לתקופה של שנה (להלן: "העבודות"), וזאת בהתאם אמור להלן:

תנאי סף

2. על המציע לעמוד בתנאים הבאים ולצרף להצעתו את המסמכים הבאים:
 - א. מסמכים המעידים על כך שיש ברשות המציע בין בדרך של בעלות ובין בדרך של שכירות לפחות 2 משאיות האחת בעלת מיכל בנפח של 8 קוב לפחות ובלחץ 120 אטמוספרות ו-260 ליטר לדקה, והשנייה בעלת מיכל של 16 קוב לפחות ובלחץ 120 אטמוספרות ו 260 ליטר לדקה, אשר יעמדו לרשותו לביצוע העבודות בכל תקופת החוזה. דגם המשאיות חייב שיהא משנת 2014 ואילך.
 - ב. רישיונות רכב וביטוח בתוקף למשאיות האמורות.
 - ג. אישורי שפיכה באתר מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.
 - ד. רישיון עסק בתוקף לכל אחת משתי המשאיות.
 - ה. אישורי שפיכה באתר מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.
 - ו. אישור ביצוע הדרכה לעובדים לביצוע עבודות בגובה על פי תקנה 5(2) לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007, תקף למועד הגשת הצעה.

3. רכישת המכרז:

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מיום 08 פברואר 2022 במשרדי מועצה אזורית גוש עציון באלון שבות באגף הגבייה (להלן: "משרדי מועצה אזורית גוש עציון"), בין השעות 8:00 - 14:00 טלפון לבירורים בנושא רכישת המכרז 02-9939925. דמי רכישת מסמכי המכרז הם 800 ₪. מובהר כי רכישת מסמכי המכרז כמפורט לעיל, מהווה תנאי להשתתפות במכרז. מובהר בזאת כי התשלום בגין מסמכי המכרז לא יוחזר למציעים בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

4. עיון במסמכי המכרז:

החל מיום 08 פברואר 2022 ניתן לעיין ללא תשלום במסמכי המכרז קודם לרכישתם, במשרדי מועצה אזורית גוש עציון ו/או באתר האינטרנט של מועצה אזורית גוש עציון <https://www.baitisraeli.co.il/> פרק מכרזים. הנוסח המחייב של המכרז הינו חוברת המכרז שרכשו המציעים כמפורט לעיל, במשרדי מועצה אזורית גוש עציון והבהרות שיפורסמו מטעם המועצה, אם וככל שיפורסמו. אין לצרף להצעה מסמכים שהורדו מאתר האינטרנט. שאלות ניתן להפנות, בכתב בלבד, למר מאיר אלמקייס, מנהל מח' תברואה במועצה במייל:

meire@gush-etzion.org.il, בין התאריכים 08-16.02.2022.

תשובות לשאלות ככל שתהיינה תופצנה לרוכשי המכרז ובאתר המועצה וביום 21.02.2022, באחריות המציעים להתעדכן באופן עצמאי ולצרף את נספח התשובות למסמכי המכרז כשהוא חתום על ידם.

5. על הקבלן למלא את המחיר הכולל של הצעתו, ללא מע"מ, וזאת במשבצת שנועדה לכך. על הצעת המחיר להיות מתחת למחירי המקסימום המצוינים בנספח ב' למסמכי המכרז - הצעת מחיר למכרז. הצעה השווה למחיר המקסימלי או מעבר לו תיפסל על הסף.

6. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית/צייק בנקאי להגשה בסך 30,000 ₪. הערבות תהיה בתוקף עד ליום 02.06.2022 ועד בכלל. במידה והמציע לא יחתום על ההסכם תוך 10 ימים לאחר שהודיע לו על זכייתו במכרז, כי אז תעמוד למועצה הזכות לחלט את הערבות.

7. התנאים המפורטים בסעיפים 2-6 לעיל הינם תנאי סף, מציע שלא יעמוד באחד מן התנאים הללו, לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו.

תנאים כללים

8. בנוסף, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים:
א. אישור תקף בדבר ניהול ספרים כחוק, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976.

ב. אישור תקף בדבר ניכוי מס הכנסה במקור.

ג. היה המציע תאגיד, יצרף המציע תמצית רישום מרשם החברות/רשם האגודות השיתופיות, וכן אישור עו"ד/רו"ח בדבר שמות מורשי החתימה המוסמכים לחייב את התאגיד בחתימתם בכל דבר ועניין בצירוף דוגמאות חתימה.

9. המציע שהצעתו תזכה במכרז יידרש לבצע את העבודה בעצמו. ביצוע העבודה באמצעות קבלני משנה, יותר רק לאחר קבלת אישור המועצה מראש ובכתב ובלבד שקבלן המשנה עומד בתנאי הסף של המכרז ושאריות הזוכה תיוותר ביחד ולחוד כלפי המועצה.

10. המציע מתחייב כי אם יזכה במכרז יחתום על חוזה, כדוגמת החוזה המצורף בזה בתוך 10 ימים מיום ההודעה על הזכייה במכרז. לא חתם המציע על הסכם תוך 10 יום מיום מסירת ההודעה על זכייה למשלוח הדואר רשום, תהא רשאית המועצה לחלט את הערבות הבנקאית האמורה, וכל קשר חוזי בן הצדדים הנובע ממכרז זה, יהיה בטל ומבוטל.

11. במסגרת שיקולי המועצה בעת בחינת ההצעות תהא רשאית המועצה להתחשב בנוסף על המחיר גם בותק של המציע, בניסיונו ובהמלצותיו.

12. המועצה תהיה רשאית לפסול הצעות של קבלנים עימם הייתה בקשר חוזי לביצוע עבודות דומות לנשוא המכרז, ואשר לא עמדו בתנאי הסכמים קודמים ו/או שקיים להם חוב חלוט כלפי המועצה.

13. המועצה תהיה רשאית לפסול הצעות של קבלנים שביצעו עבודות דומות לנשוא המכרז, כקבלני משנה עבור קבלנים ואשר לדעת המועצה ו/או מי מטעמה היו אחראים לאי עמידת הקבלנים בתנאי הסכם עמם.

14. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. כן תהיה המועצה רשאית לפצל את ההזמנה בין מספר מציעים לפי שיקול דעתה.

15. מסמכי המכרז הם בהתאם לר"מ ומהווים חלק בלתי נפרד ממכרז זה:

- א. תנאי המכרז.
- ב. הצהרת המציע והצעת מחיר. -נספח ב'.
- ג. נוסח ערביות בנקאיות-נספח ג' (1-מכרז, 2-ביצוע).
- ד. טיוטת הסכם- נספח ד'.
- ה. רשימת בורות שאיבה-נספח ה'.
- ו. בוטל-נספח ו'.
- ז. טבלת המלצות – נספח ז'.
- ח. אישור ממליצים – נספח ח'.
- ט. אישור ביטוחי – נספח ט'.

16. על המציע לחתום בר"ת על כל עמוד ממסמכי המכרז המפורטים לעיל על נספחיהם, ובחתימה מלאה כולל חותמת במקומות המיועדים לכך.

17. הגשת ההצעה ע"י המציע מהווה אישור כי פרטי השירות הנדרש במכרז זה ברורים לו וכי הוא מכיר את שטח הבורות ותחנות השאיבה וכל המידע והפרטים הדרושים ו/או העשויים להשפיע על הצעתו וכי לאחר הגשת ההצעה ע"י הקבלן לא תשמע מפיו טענה כאילו לא ידע פרט כלשהו ו/או שלא הכיר נתון כלשהוא.

18. הצעת המחיר תוגש על גבי נספח ב' ב – 2 עותקים. המחירים ינקבו בשקלים חדשים ולא יכללו מס ערך מוסף. ההצעה תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז.

המציע שיזכה במכרז לא יהיה זכאי לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, מעבר למחירים שנקבעו על ידו.

19. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.

20. קביעת סכום ההצעה של הזוכה לצורך קביעה מיהי ההצעה הזולה ביותר במישור הכספי תתבצע על ידי חיבור של כלל סכומי ההצעה של המציע, כאשר כל מרכיב בהצעה ייכלל פעם אחת בלבד, וללא קשר למספר הפעמים הצפוי לביצוע אותה פעולה במשך שנת השירות.

21. המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, בין ביוזמתה בין בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים כאמור, יובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה עפ"י הכתובות והמספרים שנמסרו ע"י רוכשי מסמכי המכרז, ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

22. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה. המציעים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

23. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש להפקיד במסירה אישית בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה באלון שבות לא יאוחר מיום ג' **01.03.2022** שעה **13:00**. הצעה שתוגש לאחר המועד האמור, מכל סיבה שהיא, לא תתקבל.

24. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת פרט הטעון מילוי ו/או כל שינוי, תוספת או הסתייגות ממסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי עלולים לגרום לפסילת ההצעה. הקבלן חייב לכתוב מחירים לכלל העבודות והפעולות הנקובות במסמך הצעת המציע.

25. המועצה גם רשאית שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה.

26. המועצה תיתן הודעה למשתתפים שלא זכו במכרז. להודעה תצורף הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.

27. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או להימנע מלחתום על החוזה ו/או לבצעו מכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. כמו כן שומרת לעצמה המועצה את הזכות לפצל את הזכייה בין מספר זוכים כשהתמורה תחולק באופן יחסי. כן שומרת לעצמה המועצה את הזכות שלא להכריז על זוכה לגבי חלק מהעבודות ולהקטין את התמורה באופן יחסי בהתאם לחישוב המועצה. כן שומרת לעצמה המועצה את הזכות להקטין או להגדיל את היקפי העבודות במסגרת החוזה שייחתם בהתאם לצרכיה, בין אם על ידי הפחתת כמויות ובין על ידי ביטול עבודות שונות.

28. הנתונים והכמויות המופיעים במכרז/בהסכם זה הינם בהערכה ויכולים לחול בהם שינויי המועצה רשאית לבטל, להוסיף, להקטין או להגדיל את העבודות מבלי שזה יגרום לשינוי במחיר היחידה. שימוש המועצה בזכותה זו לא תהווה עילה מצד המציע לתביעה ו/או טענה כלשהיא.

29. אם תחליט המועצה כאמור, שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא, למעט ההוצאות בגין רכישת טפסי המכרז שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.

30. תקופת תוקפו של הסכם זה הוא לתקופה של 12 (שנים עשר) חודשים החל מיום החתימה על הסכם.

31. המועצה תהא רשאית להאריך את תוקפו של ההסכם לשלוש תקופות נוספות בנות 12 (שנים עשר) חודש כל אחת, בהודעה בכתב לפחות 60 יום לפני תום כל תקופה (להלן – **תקופת האופציה**”).

32. ביול הערבויות יהא על חשבון הזוכה במכרז.

33. מוסכם במפורש, כי הוראות טופס זה, אין בהם כדי לשנות ו/או לגרוע מתנאי המכרז ו/או החוזה, אלא להוסיף עליהן.

ועדת מכרזים

מועצה אזורית גוש עציון

לכבוד

מועצה אזורית גוש עציון

א. ג. נ.,

נספח ב' – הצהרת המציע והצעת המחיר

1. אנו הח"מ, מצהירים כי קראנו והבנו את מסמכי המכרז, השתתפנו בסיוור הקבלנים, הוסברו לנו כל דרישות המועצה ביחס לביצוע העבודות הנדרשות במכרז, וכי לאחר שראינו את השטח וקיבלנו את כל המידע והפרטים הדרושים ו/או העשויים להשפיע על הצעתנו, הגשנו הצעה זו.
2. אנו מתחייבים, כי אם המועצה תקבל את הצעתנו, נחתום על חוזה התקשרות לביצוע העבודות נשוא המכרז בתוך 10 ימים מיום שתינתן לנו הודעה בדבר זכייתנו, נמציא את כל המסמכים שעלינו להמציא עפ"י מסמכי המכרז בתוך המועד האמור ונתחיל בביצוע העבודות בפועל, בהתאם לצו התחלת עבודה שנקבל מהמועצה.
3. להבטחת קיום התחייבויותינו עפ"י תנאי המכרז, הרינו מצ"ב ערבות בנקאית אוטונומית בסך 30,000 ש"ח, עפ"י הנוסח המצ"ב למסמכי המכרז. ידוע לנו, כי אם לא נקיים את התחייבויותינו, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות ולגבות את סכומה כפיצויים קבועים ומוסכמים מראש.

הצעת המחירים

4. א. המחיר שלהלן מבוסס על התנאים שבמסמכי המכרז ויהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה על בסיס המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
- ב. **למחיר הנ"ל יתווסף מע"מ כחוק.**
- ג. מחירי הצעתנו הנ"ל כוללים את כל הנדרש לביצוע מושלם של כל העבודות וההתחייבויות שעלינו לבצע עפ"י מסמכי המכרז.
5. א. התמורה ליום עבודה חלקי או מלא כוללת הן את כל עבודות השאיבה ואת כל עבודות שחרור הסתימות שיבוצעו על ידינו באותו יום בהתאם להזמנתכם ודרישתכם. ידוע לנו כי תעשו מאמץ לעדכן אותנו יום קודם מהם הפעולות שעלינו לבצע, אך אנו מתחייבים לעשות את הנדרש גם אם נקבל את הפירוט בתחילת יום העבודה.
- ב. ידוע לנו כי לא יוכר ולא ישולם לנו בעבור זמן נסיעה לאתר שפיכה וחזרה מעבר לשעתיים.

ג. ידוע לנו כי הכמויות המצוינות במכרז הינן בהערכה, ויכולים לחול בהם שינויים, וכי התשלום יהיה על העבודה שבוצעה בפועל בלבד. כן ידוע לנו כי לצורך חישוב גובה הצעתנו ייכלל על ידכם כל מרכיב פעם אחת, וזאת ללא כל קשר לאומדן המופיע ברובריקה הימנית להלן, וכי רובריקה נועדה אך ורק לסייע בעדנו לאמוד את טיב השירות הנדרש, על דרך ההערכה.

ד. ידוע לנו כי הסכומים הנקובים להלן הם לפני מע"מ.
ה. ידוע לנו כי בכל הנוגע להצעת המחיר לפי עבודה (הטבלה הראשונה להלן), עלינו ליתן הנחה על המחירים המופיעים בטבלה. הצעה שבה המחיר המוצע תהיה שווה או גבוהה מהמחירים המצוינים תיפסל על הסף.

6. הצעות המחיר לפי עבודה :

הצעות המחיר לפי עבודה :

סוג העבודה	כמות שנתית	סכום מקסימלי בש"ח ללא מע"מ	סכום מבוקש כמות כפול מחיר ליח' לא כולל מע"מ
לשחרור סתימה בודדת	11	1400	
כל שעה נוספת	15	300	
ליום עבודה של משאית בעלת מכלית של 8 קוב	20	2,700	
לחצי יום עבודה של משאית בעלת מכלית של 8 קוב	20	1,600	
ליום עבודה של משאית בעלת מכלית בנפח 16-20 קוב	20	4,500	
לחצי יום עבודה של משאית בעלת מכלית בנפח 16-20 קוב	20	2,500	
לשפיכת הביוב השאוב באתר מאושר	450	110	
לשטיפת קווי ביוב בלחץ	1,000	15 ש"ח למטר	
לשאיבת בור רקב לפי הרשימה המצורפת בנספח ה' לשאיבה בתחנת סניקה רקב לפי הרשימה המצורפת קבלנות		סה"כ לפי מילוי בנספח ה'	
מחיר לעבודה בשעות. לילה. שבת. חגים עד 4 שעות ותוספת לשעה עבודה לני"ל.			
מחיר לבוצה לאתר מורשה. בוצה נקייה ממט"ש. (מחיר לקוב)			
בורות רקב. (מחיר לקוב)			
בור שומן סניטרי (מחיר לקוב)			
שמן מינרלי. מוסך. (מחיר לקוב)			
סה"כ:			

טבלת שאיבות קבלנות

שם הישוב	מיקום הבור	מ"ס שאיבות בשנה. הערכה לא מחייב	גודל בורמשוער, על פי אומדן לא מחייב	מחיר
אלעזר	תחנת סניקה ראשית רקב+ +מוצקים	2	54 קוב	
איבי הנחל	בית כנסת ספיגה	12	90 קוב	
בטר עציון	מאחרי הבסיס רקב	3	36 קוב	
כרמי צור	בור ספיגה ליד המטש	לפי דרישה	18 קוב	
מעלה עמוס	ליד מקווה רקב	2	18 קוב	
מעלה עמוס	כניסה צד ימין	2	36 קוב	
מיצד	שכונה חדשה בור ספיגה	12	108 קוב	
מיצד	ליד אסתר רקב	1	18 קוב	
מיצד	רקב מגדל שמירה	1	18 קוב	
פני קדם	ספיגה סטודנטים	12	18 קוב	
נוקדים	מתקן סניקה רקב ושאיבה	2	16 קוב	
תקוע	מטש בוצה	12	54 קוב	
תקוע ד	בור ספיגה	12	144 קוב	
תקוע יער	בור רקב ובור שאיבות	3	36 קוב	
תקוע ב	בור רקב ובור שאיבה	3	18 קוב	
גבעות	בור ספיגה מחוץ לישוב	12	72 קוב	
קדר	מיכלי רקב	1	27 קוב	
קדר	מרכז רקב	3	27 קוב	
קדר	מחוץ לישוב רקב	2	18 קוב	
קדר דרום	בכניסה לפני השער בצד ימין רקב	1	9 קוב	
קדר דרום	ליד קרוונים מחוץ לגדר פשפש רקב	3	9 קוב	
קדר דרום	בדרך בטחון רקב	1	9 קוב	
נווה דניאל	כניסה רקב וסניקה	2	25 קוב	
נווה דניאל	רקב ושאיבה תאנים	2	27 קוב	
נווה דניאל	רקב ושאיבה שער ישן	2	27 קוב	

7. בתום כל חודש קלנדרי תוגש חשבונית מס כדין בצרוף דו"ח המפרט את מספר השאיבות שבגינן מוגשת החשבונית ואת התאריך והמקום שבו בוצעה כל שאיבה. לא תהיינה לי כל דרישות ו/או טענות כלפי המועצה בגין עיכובים בתשלום מסיבות של חוסר פרטים בחשבוניות או בדו"חות או פרטים לא נכונים. התשלום יתבצע ע"י המועצה 30 יום לאחר החודש השוטף שבו יוגשו החשבונית והדו"ח בהתאם לאמור לעיל.

שם המציע: _____

טלפון: _____

פקס: _____

כתובת: _____

תאריך: _____

חתימה + חותמת _____

נספח ג' ערבויות

ערבות מכרז

לכבוד
המועצה האזורית
"גוש עציון"

א. ג. נ.,

הנדון: ערבות בנקאית למכרז פומבי מס' 2021/15 לאספקת שירותי שאיבת ביוב וסתימות
במערכות הביוב ביישובי המועצה

עפ"י בקשת _____ (להלן – "המבקשים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ש"ח (שלושים אלף ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן – "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס' 2021/15 לאספקת שירותי שאיבת ביוב וסתימות במערכות הביוב ביישובי המועצה ולהבטחת מילוי תנאי המכרז. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם, לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, כל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

"ממד" – משמעו מדד המחירים לצרכן (כללי), המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן – "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____, שפורסם ביום _____, היינו, _____ נקודות (להלן – "המדד היסודי"), יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 02.06.2022 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי המועד הנ"ל, לא תענה.

לאחר יום 03.06.2022, ערבות זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

_____ : בנק

_____ : תאריך

ערבות ביצוע

לכבוד

המועצה האזורית "גוש עציון"

א. ג. נ.,

הנדון: ערבות בנקאית לביצוע מכרז מסגרת מס' 2021/15 לאספקת שירותי שאיבת ביוב**וסתימות במערכות הביוב ביישובי המועצה**

עפ"י בקשת _____ (להלן – "המבקשים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **60,000 ₪** (להלן – **שישים אלף ₪**) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן – "הפרשי הצמדה"), וזאת להבטחת מלוא התחייבויותינו כאמור בהסכם שנכרת עמכם ביום _____ בנוגע לעבודות **נשוא מכרז מס' 15/2021 לאספקת שירותי שאיבת ביוב וסתימות במערכות הביוב ביישובי המועצה**. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה שימציאו לנו עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה וזאת בתוך 3 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם, לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, כל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

"**מדד**" – משמעו מדד מחירי התשומה בבניה למגורים, המתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה,

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן – "**המדד החדש**"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____, שפורסם ביום _____, היינו, _____ נקודות (להלן – "**המדד היסודי**"), יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה אוטונומית, בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי המועד הנ"ל, לא תענה.

לאחר יום _____, ערבות זו בטלה ומבוטלת.

ערות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____ חתימה וחתימת: _____

שם החותם ותפקידו: _____ שם הבנק: _____

נספח ד' - טיוטת הסכם מס' 2021/15**לאספקת שירותי שאיבת ביוב וסתימות במערכות הביוב ביישובי המועצה**

שנערך ונחתם בגוש עציון ביום _____ לחודש _____ תשפ"ב

ביום _____ לחודש _____ 2022

מועצה אזורית "גוש עציון" **ב ין :**

(להלן – "המועצה")

מצד אחד

ל ב ין :

(להלן – "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והמועצה מעוניינת בקבלת שירותי שאיבה הובלה והטמנה של ביוב ממערכות הביוב של המועצה לאתרי שפיכה מאושרים כדין וכן בקבלת שירותי פתיחת סתימות במערכות הביוב של המועצה (להלן – "העבודות" או "השרות");

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז פומבי מס' 2021/15 (להלן: "המכרז") שפרסמה המזמינה וועדת המכרזים בהחלטתה מיום _____ אישרה את הצעתו;

והואיל: והמזמינה מעוניינת שהעבודות יבוצעו ע"י הקבלן, בהתאם למכרז להסכם זה ונספחיו, ובהתאם להצעת הקבלן על סך _____ ש"ח בתוספת מע"מ שהוגשה במסגרת המכרז, הרצופה כנספח א' להסכם זה;

והואיל: והקבלן מעוניין לבצע את העבודות, בהתאם לתנאי המכרז, הסכם זה ונספחיו;

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בעל הניסיון, כוח האדם, הידע, המיומנות והמומחיות הדרושים לביצוע, ביעילות ובמהירות, ויש ברשותו את הציוד, החומרים והכלים המתאימים;

והואיל: והמועצה מעוניינת שהעבודות יבוצעו ע"י הקבלן, בהתאם להסכם זה ונספחיו ובהתאם למסמכי המכרז;

והואיל: והקבלן מעוניין לבצע את העבודות, בהתאם להצעתו עפ"י המכרז, מסמכי המכרז ותנאי הסכם זה ונספחיו;

אי לכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. (א) המבוא להסכם והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
 (ב) בהסכם זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:
- "יום עבודה"** 8 שעות עבודה מזמן הגעה לאתר ועד לאישור המועצה בדבר סיום העבודה.
- "חצי יום עבודה"** 4 שעות עבודה מזמן הגעה לאתר, ועד לאישור המועצה בדבר סיום העבודה.
- "שעות עבודה"** הכוללים שעות בצוע העבודה באתר העבודה ושעות שינוע הביוב על סוגיו לאתר ההטמנה (הובלה בלבד)
2. המועצה מזמינה בזאת מן הקבלן את העבודות והקבלן מתחייב לבצע את העבודות, הכל כמפורט ובכפוף להסכם זה ולנספחים לו.
- המועצה תהיה רשאית להחליט ולבחור האם היא מזמינה שירותים על בסיס יומי, או שהיא מזמינה עבודה פרטנית לביצוע, ובהתאם לכך תשלם לקבלן. המועצה תבהיר האם היא מזמינה את העבודה באופן פרטני, או על בסיס תשלום יומי.
- הזמינה המועצה עבודה על בסיס יומי או חצי יומי, כי אז תודיע לקבלן מהם העבודות שהוא נדרש לבצע באותו יום /חצי יום עבודה, על מנת שיוכל להיערך בהתאם. על אף האמור, ככל שהמועצה הודיע על כך בתחילת יום העבודה או אפילו באמצע יום העבודה, כי אז מחוייב הקבלן לבצע את העבודה במהלך היום.
- במידה והוזמנה עבודה על בסיס יומי, והעבודות שנדרשו מחייבות לדעת המועצה לחרוג משעות העבודה, כי אז יהיה הקבלן זכאי לתוספת תשלום לשעות הנוספות בהן עבד, וזאת בהתאם למחיר היחסי לשעת עבודה מתוך אותו יום או חצי יום שבו הוזמן לעבוד. (למשל, אם בגין יום עבודה (בן 8 שעות) זכאי הקבלן ל – 240 ₪, כי אז בגין שעה נוספת יהיה זכאי ל- 30 ₪ נוספים). הקבלן יהיה זכאי לתשלום בגין שעות נוספות אלו רק אם אושרו מראש על ידי נציג המועצה.
3. **אופן ביצוע העבודות**
- (א) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא בכל מקום שבו מתבצעות עבודות עפ"י הסכם זה שמירה, אמצעי תאורה, גידור ושאר אמצעי זהירות לביטחונות ונוחיותו של הציבור בכל מקום שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהיא, ככל שהדבר נדרש.

- (ב) הקבלן מתחייב להחזיק על חשבונו טלפון שמספרו יימסר למועצה לצורך אמצעי קשר איתורו בכל שעה משעות היממה. ככל שיחליף הקבלן את הטלפון ואת מספרו הוא מתחייב להודיע על כך מיידית למועצה.
- (ג) הוראות ההסכם והתמורה בגינן חלות על ביצוע העבודות, לרבות המצאת כוח אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר בין קבוע ובין ארעי הנחוץ לשם כך.
- (ד) הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהיה כל פגיעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, מדרכה, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך כך, יתקין הקבלן על חשבונו הוא, שלטי אזהרה והכוונה מציידיים בפנסים, גידור מתאים עם פסים זוהרים וינקוט בכל האמצעים הדרושים, על מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור.
- (ה) הקבלן ישתמש בחומרים ובחלקים מהטיב המשובח ביותר, בעלי תו-תקן רשמי או סימן השגחה.
- (ו) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילים וכל דבר אחר הכרוך בכך, וכן יישא בעלות כל החומרים הנדרשים לשם ביצוע העבודות. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות והשלמתן.
- (ז) נציג המועצה יערוך רישום מסודר של כל העבודות שיוזמנו על ידי המועצה כאמור לעיל. רשימה זו תהא ראייה חלוטה לצורך בצוע העבודות שהוזמנו על ידי המועצה והתמורה שהיא תחוב לשלם בגינן בהתאם להוראות הסכם זה.
- (ח) הקבלן מתחייב לבצע את העבודות לשביעות רצונה המלא של המועצה ו/או מי מטעמה.

(ט) ההזמנה תתבצע לפי רצון המועצה סבב או ליום עבודה

4. תקופת ההסכם

- (א) תוקפו של הסכם זה הוא לתקופה של 12 (שנים עשר) חודשים החל מיום _____ עד ליום _____.
- (ב) המועצה רשאית להאריך את תוקפו של הסכם זה לשלוש תקופות נוספות של 12 (שנים עשר) חודש כל אחת שיודע עליה בנפרד לקבלן ע"י הודעה בכתב לפחות 60 יום לפני תום כל תקופה (להלן – "תקופת האופציה").
- (ג) למרות האמור לעיל, ידוע לקבלן ואף הינו מסכים לכך, כי המועצה רשאית לבטל את ההסכם לפני תום המועד הנקוב לעיל מכל סיבה שהיא ולפי שקול דעתה הבלעדי, וזאת מבלי שהדבר יחשב כהפרה כלשהיא של הסכם זה ומבלי שיזכה את הקבלן בתשלום או בפיצוי כלשהוא, ובלבד שתודיע על כך 30 יום מראש ובכתב. כן תהיה המועצה

רשאית להקטין או להגדיל את היקפי העבודות בין אם על ידי הפחתה או הגדלה של כמויות ובין אם על ידי ביטול או הוספת סוגי עבודות, והתמורה תשתנה בהתאם לקבוע בהצעת הקבלן שניתנה במסגרת המכרז. ככלל, המועצה אינה מתחייבת להזמין כמות מסויימת של עבודה מאת הקבלן.

(ד) על אף האמור בס"ק א', ידוע לקבלן ואף הינו מסכים לכך, ששלושת החודשים הראשונים שלאחר מתן צו התחלת עבודה, הינם חודשי ניסיון (להלן: "תקופת ניסיון") וכי המועצה רשאית לסיים את עבודות הקבלן, עקב אי-מילוי ההסכם בהתראה של שבוע מראש.

(ה) החלטת המועצה שהקבלן לא מילא את חלקו בהסכם, נתונה לשיקול דעתה הבלעדית, ובלבד שהחלטה תתקבל בסבירות והגינות.

5. התמורה

(א) המועצה תשלם את התמורה עבור העבודות שיוזמנו על ידה בהתאם לאמור בהוראות הסכם זה ובהתאם להצעת הקבלן המצורפת להסכם זה בתוספת מע"מ, וזאת כנגד חשבונית מס כדין.

(ב) לקבלן לא תהיינה כל דרישות או טענות או תביעות כלפי המועצה, בשל עיכובים בתשלום מסיבות של אי המצאת חשבונית, חוסר פרטים בחשבונית או פרטים לא נכונים.

(1) מדי חודש יגיש הקבלן למועצה חשבונית עבור ביצוע העבודות חודש קודם בתוספת מע"מ כדין.

(2) הקבלן יצרף לחשבונית דו"ח, בו יפרט את העבודות שבגינן מוגשת החשבונית ואת התאריך שבה בוצעה כל עבודה.

(3) הקבלן ידאג לכך שנציג של המועצה, אשר הוסמך לכך על ידי מנהל מחלקת התברואה של המועצה, יאשר בחתימתו על גבי טופס הזמנה לביצוע עבודה כי העבודה נשוא אותה הזמנה בוצעה על ידי הקבלן. העתק של טופס חתום כאמור יצורף אף הוא לחשבונית. המועצה לא תחויב לשלם עבור עבודות שלא אושרו כאמור.

(4) המועצה תשלם לקבלן 30 יום לאחר החודש השוטף בו הוגשו החשבוניות והדו"חות.

(5) במקרה של סתירה בין דו"ח הקבלן לבין הרישום שינוהל על ידי המועצה כאמור בסעיף 3 (י) להסכם זה, ידה של המועצה תהיה על העליונה, והרישום שלה בלבד יהיה בעל תוקף מחייב.

6. העבודות/השירות

הקבלן מתחייב לספק למועצה שרותי שאיבה, הובלה והטמנה של ביוב ממערכות הביוב של המועצה לאתרי שפיכה מאושרים כדין וכן בקבלת שירותי פתיחת סתימות במערכות הביוב של המועצה (להלן: "שירות") למערכת כמפורט בין היתר להלן:

1. שאיבת בורות רקב.
2. שאיבת תחנות סניקה.
3. שאיבת בורות ספיגה.
4. פתיחת סתימות.
5. שטיפת קווי ביוב.
6. הובלה ושפיכה באתר מורשה.
7. הספק מתחייב לשמור כי שטח העבודה יישאר נקי לאחר שיסיים את עבודתו.
8. הספק מתחייב בזמן השאיבה למנוע גלישה של שפכים מחוץ לבורות או מקווי הביוב.
9. הספק מתחייב לסיים את שאיבת הבור באותו יום בו בוצעה העבודה.

7. הפרת הסכם וביטול הסכם

א. במידה והקבלן לא יעמוד באיזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, רשאית המועצה לבצע את העבודות בעצמה או באמצעות קבלן אחר, ובמקרה זה:

- (1) לא יגיע לקבלן כל סכום שהוא.
 - (2) הקבלן ישלם למועצה כל סכום שהמועצה זקפה על חשבון ביצוע העבודות בעצמה, או נאלצה לשלם עקב ביצוע העבודות ע"י אדם או גוף אחר, והסכום ששולם הוא מעבר להתחייבויותיה לקבלן.
 - (3) המועצה תהיה רשאית לקזז כל סכום שזקפה או הוציאה כאמור, מחשבון הקבלן.
 - (4) המועצה תהא נאמנה על חשבונה ואישור גזבר המועצה, כי סכום כלשהו נזקף או שולם, יהווה ראיה מכרעת לתשלומו.
- ב. החליטה המועצה, באמצעות נציגיה המוסמכים, כי אין הקבלן מבצע כראוי (בתקופה שלאחר תקופת הניסיון הנ"ל) את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה כיאות, היא תהיה רשאית להתרות על כך.
- ג. אם לא תוקן הטעון תיקון תוך 7 ימים מיום ההתראה, תהא רשאית המועצה לבטל את תוקפו של ההסכם בהודעה בכתב לקבלן, החל בתאריך שינקב בהודעה.

ד. בוטל ההסכם על רקע האמור בס"ק 7 (א) לעיל, הקבלן לא יהיה זכאי לקבל תמורה או הוצאה כלשהי עבור אותו החודש שבו ההסכם בוטל, והמועצה תהא זכאית לקזז את הנזקים שנגרמו לה עקב הפרת ההסכם על ידי הקבלן. החלטתה של המועצה בדבר אומדן נזקים אלו תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור. קיבל הקבלן למעלה מהמגיע לו, יחזיר את העודף למועצה תוך חודש ימים מיום קבלת דרישה לכך.

8. הקבלן ידאג על חשבונו למשאיות, לדלק, לכלי העבודה והאביזרים המשמשים אותו במתן העבודות, ולכל הוצאה כספית אחרת שיש להוציאה לשם ביצוע השירות וזאת על חשבונו בלבד.

9. אחריות וביטוחים

(א) הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אובדן אשר יגרם לגוף או לרכוש עקב העבודות, לרבות כל קלקול ו/או נזק כאמור למועצה, לעובדיה או לשליחיה ו/או לצד ג' אחר כלשהוא וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.

(ב) הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול לכביש, לדרך, למדרכה, לרשת מים, לכבלי טלוויזיה, לביוב, לתיעול, לחשמל, לטלפון ולתשתית תת-קרקעית אחרת, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נפגמו באקראי, או בין שהנזק או הקלקול נפגמו בשל מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל, וזאת תוך 48 שעות ואם לא יעשה כן, ישלם למועצה סך של 1,000 ש"ח כפיצוי מוסכם לכל יום בו לא ביצע את הנדרש ממנו. מודגש בזאת, כי על הקבלן לבדוק לפני ביצוע העבודה את כל הכבלים הנמצאים בתוך הקרקע היכן שמתבצעת העבודה, נגרם נזק כלשהו לכבלים כאלה, יישא הקבלן כל נזק שיגרם עקב כך ובתיקון הכבלים.

(ג) הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים עפ"י דין לעובד או כל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות, וכן על נזק לצד שלישי ולעוברים ושבים.

(ד) במידה והמועצה תתבע מחדש או תידרש לשלם איזשהו פיצוי או דמי נזק בגין נזקים שבאחריות הקבלן, כאמור בסעיף זה, תודיע על כך המועצה לקבלן.

(ה) אם הקבלן לא יפעל לסילוק התביעה ו/או הדרישה, תהא המועצה רשאית לבוא ליד הסכם עם בעל התביעה או הדרישה, בתנאים שיורשו לה, והקבלן יחזיר למועצה כל הסכומים שתשלם המועצה בגין הפיצוי או הנזק, כאמור לעיל, תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישה מן המועצה לתשלום.

- (ו) אם ימנע הקבלן מלטפל בתביעה או בדרישה או אם יסרב לטפל בהם ולא ידוע עליהם לחברת הביטוח, תהא העיריה רשאית להודיע עליהם לחברת הביטוח.
- (ז) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא בכל מקרה שבו מתבצעת עבודה עפ"י הסכם זה, גידור ושאר אמצעי זהירות לביטחוננו של הציבור בכל מקרה שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי או מצד המנהל או המפקח.
- (ח) הקבלן יבטח על חשבונו את העובדים, את המשאיות אשר ישמשו לביצוע השאיבות וכן כל אדם או חפץ העלולים להנזק כתוצאה מביצוע העבודות או בקשר להן, לרבות כל נזק שיגרם למועצה, לו עצמו או לכל צד ג' אחר או לרכוש וזאת עד לסך של 3 מיליון ₪. הקבלן ידאג לכך שהמועצה תהיה מוטבת בפוליסה.
- (ט) לצורך הבטחת התשלומים הנזכרים בס"ק (ח), באם יהא צורך לשלם, יבטח הקבלן על חשבונו את עובדיו בביטוח לאומי ובביטוח תאונות אישיות וכן יבטח את המשאיות אשר ישמשו לביצוע השאיבות בביטוח חובה, ביטוח מקיף וביטוח צד ג'.
- (י) בפוליסות הביטוח תהא הוראה כי המבטח לא יהיה זכאי לחזור בתביעת שיבוב כנגד המועצה או מי מטעמה.
- (יא) אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים שעליו לבצע לפי הסכם זה, תהא המועצה רשאית לבצע הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות על חשבון הקבלן, והמועצה תהא זכאית לנכות מידית הסכומים הנ"ל שישולמו על ידה מהתשלום הקרוב שיגיע לקבלן.

10. ארגון העבודות ויחסי עובד מעביד

- (א) הקבלן ידאג לכל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, ואף ישא בעצמו ועל חשבונו בשכרם ו/או בכל התשלומים המגיעים להם עפ"י כל דין לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי, זכויות סוציאליות וכל תשלום כיוצ"ב.
- (ב) מוסכם על הצדדים כי בכל מקרה לא יחולו יחסי עובד- מעביד בין הקבלן ו/או עובדי הקבלן לבין המועצה וכי עובדי הקבלן יהיו עובדיו בלבד. הקבלן מתחייב לעגן זאת בהסכמי העבודה שייחתמו בין הקבלן לבין עובדיו.
- (ג) אם יהיו דרושים רישיונות לצורך ביצוע העבודות עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב להשיגם על חשבונו. כמו כן, מתחייב הקבלן להעסיק את עובדיו ולבצע את כלל העבודות בהתאם לכל דין החל במדינת ישראל ובאזור, ובכלל זה הדינים הנוגעים לבטיחות בעבודה.
- העובדים המועסקים ע"י הקבלן יהיו רק אזרחים או תושבים של מדינת ישראל ו/או עובדים זרים המועסקים כחוק, אשר יאושרו ע"י קב"ט המועצה.

- ד) הקבלן יעביר למועצה קודם לחתימת הסכם זה את רשימת עובדיו המיועדים לבצע האמור בהסכם זה, ולמועצה יהיה שיקול דעת בלעדי האם לאשר העסקת אותו עובד.
- ה) הקבלן לא יאפשר לעובד מטעמו לעסוק בעבודות לפי דרישת המועצה, אם לדעתה העובד אינו עושה את עבודתו כראוי או שעבודתו אינה מניחה את הדעת או שהוא אינו מתאים לבצע את העבודה.
- ו) אין באמור בס"ק (ד) וס"ק (ה) כדי להחיל יחסי עובד-מעביד בין המועצה לעובד מטעם הקבלן, או בין המועצה והקבלן עצמו.
- ז) הקבלן מתחייב לא למסור או להעביר או להסב חיוב מחיובי הסכם זה לאחר, ולא להעביר או למסור את ההסכם או חלק ממנו לביצועם של אדם או גוף אחר, אלא אם כן קיבל לכך את הסכמת המועצה מראש ובכתב.
11. א) הקבלן מתחייב לפעול עפ"י כל דיני הבטיחות והתברואה החלים בישראל או באזור.
- ב) מוסכם בין הצדדים כי אירוע ביטחוני כלשהו, סגר, מלחמה, פעולה צבאית, צו או הוראה מטעם הממשל הצבאי באיו"ש ו/או משטרת ישראל לא יהיו סיבה לאי עמידה בתנאי הסכם זה מצד הקבלן.
12. מסמכי הסכם זה ייחשבו כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין המסמכים, האמור בהסכם זה הוא בלבד שיקבע.
13. הפרת אחת או יותר מהוראות סעיפים 3, 6, 7, 8, 9, 10, תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם. הפרת סעיפים אלו תזכה את הצד הנפגע בביטול ההסכם, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת על ידן או הסכם זה לנפגע.
14. על הסכם זה יחולו הוראות חוקי העזר של מועצה אזורית "גוש עציון", תחיקת הביטחון וכל חוק עזר או דין אחר, וכן כל החוקים החלים בשטח מדינת ישראל.
15. הצדדים מסכימים כי במקרה ויתגלה הסכסוך ו/או מחלוקת בין הצדדים יהא נתון אך ורק לבית המשפט המוסמך בעיר ירושלים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ה ק ב ל ן

ה מ ו ע צ ה

נספח ה'**טבלת שאיבות קבלנות**

שם הישוב	מיקום הבור	מ"ס שאיבות בשנה. הערכה לא מחייב	גודל בור לפי מ"ס הובלות משאית (18 קוב. לא מחייב	מחיר
אלעזר	תחנת סניקה ראשית רקב+סניקה ומוצקים	2	54 קוב	
איבי הנחל	בית כנסת ספיגה	12	90 קוב	
בטר עציון	מאחרי הבסיס רקב	3	36 קוב	
כרמי צור	בור ספיגה ליד המטש	לפי דרישה	18 קוב	
מעלה עמוס	ליד מקווה רקב	2	18 קוב	
מעלה עמוס	כניסה צד ימין	2	36 קוב	
מיצד	שכונה חדשה בור ספיגה	12	108 קוב	
מיצד	ליד אסתר רקב	1	18 קוב	
מיצד	רקב מגדל שמירה	1	18 קוב	
פני קדם	ספיגה סטודנטים	12	18 קוב	
נוקדים	מתקן סניקה רקב ושאיבה	2	16 קוב	
תקוע	מטש בוצה	12	54 קוב	
תקוע ד	בור ספיגה	12	144 קוב	
תקוע יער	בור רקב ובור שאיבות	3	36 קוב	
תקוע ב	בור רקב ובור שאיבה	3	18 קוב	
גבעות	בור ספיגה מחוץ לישוב	12	72 קוב	
קדר	מיכלי רקב	1	27 קוב	
קדר	מרכז רקב	3	27 קוב	
קדר	מחוץ לישוב רקב	2	18 קוב	
קדר דרום	בכניסה לפני השער בצד ימין רקב	1	9 קוב	
קדר דרום	ליד קרוונים מחוץ לגדר פשפש רקב	3	9 קוב	
קדר דרום	בדרך בטחון רקב	1	9 קוב	
נווה דניאל	כניסה רקב וסניקה	2	25 קוב	
נווה דניאל	רקב ושאיבה תאנים	2	27 קוב	
נווה דניאל	רקב ושאיבה שער ישן	2	27 קוב	

טבלת שאיבות- יומית
הטבלה והרשימה אינה מחייבת אלא
עפ"י צורך בשטח, הערכה בלבד.

מספר שאיבות בשנה	מיקום הבור	שם היישוב
1	בכניסה אחרי ש"ג- בור רקב	איבי הנחל
1	ליד המקווה- רקב	
2	מחוץ לגדר - חדש רקב+ ספיגה	
24	ליד בית כנסת בור ספיגה	
2	ליד בית כנסת בור רקב	
6	דסברג- שאיבה- סניקה	אלון שבות
4	מחסנים- רקב+ סניקה	
2	דרך האבות משתלה- רקב+ סניקה	
5	גבעת החיש- רקב+ סניקה	
5	בור שאיבה+ מפריד מוצקים לפני גריסה	אלעזר
2	נתיב האבות- רקב+ סניקה	
2	גבעה 91- רקב+ סניקה	
1	בסוף הכביש צד מערב- רקב	בת עין ב'
1	בכניס מצד ימין- רקב	גבעות
3	בסוף היישוב ליד הקראוונים- רקב	
4	בור סניקה ורשת	גבעת המבתר
בשנה 2-5	בור סניקה ותאים +רקב	חל"פ
בשנה 4-5	בכניסה. בור מוצקים ובור שאיבה	הר גילה
בשנה 4-5	מתחת למדרשה-בור מוצקים ובור שאיבה	
1	משעול העפרוני ליד משפחת מור- בור קטן	
6	לפני המט"ש- בור מוצקים	כפר אלדד
12	מטש תא בוצה	כרמי צור
4	מטש תא מוצקים, הובר, תא קולחין ובוצה	
בשנה 4-6	ליד קראוונים בור סניקה+ מוצקים	כרמי צור דרום
1	שכונה חדשה- שאיבה ורקב+ סניקה ומוצקים	כפר עציון
2	צד צפון בתוך מטע	משואות יצחק
6	בור שאיבות+ רשת	גבעה צהובה מטע
1	כניסה ליישוב	מעלה רחבעם
2	מיצד דרום ליד מגדל- רקב	מיצד
2	מיצד ליד אסתר- רקב	
2	מיצד שכונה חדשה רקב	
2	מיצד דרך בטחון כניסה בצד ימין	
3	רקב+ סניקה	
2	בור שאיבה ורקב	נווה דניאל דרום (ישן)
בשנה 2-6	כניסה ראשית- בור שאיבה והובר- ייתכן שמנים	נוקדים
3	עוז וגאון 3 חופיות- רקב	פארק תעשיות
3	בכניסה מצד ימין- רקב	עוז וגאון
2	בור רקב צד מזרח שכונה חדשה-- רקב	
12	בור ספיגה כפר סטודנטים	
2	במרכז היישוב צד שמאל- רקב	
2	מאחורי עמדת שמירה- רקב	
4 ייתכן שמנים	תחנת סניקה בור שאיבה ורקב	פני קדם
		צור שלם
		צומת הגוש

5	פינה חמה- בור ספיגה	
4	מתקן סניקה- יש תא רשת ותא סניקה	ראש צורים דרום
4	תחנת סניקה חדשה- בור מוצקים+ סניקה	
6	מרכז היישוב ימינה- בור ספיגה	שדה בועז
משאית קטנה 6	מרכז היישוב שמאלה- ספיגה	
12	כניסה מצד ימין- ספיגה	
2	כניסה ליישוב צד ימין ש"ג- רקב	תקוע
2	בור רקב	תקוע ד'
3	רקב	תקוע ב'
3	שאיבה ורקב	תקוע יער
7	שאיבה סניקה	תקוע ב'

100 ימי עבודה

400,000

נספח ז'טבלת פרויקטים שביצע הקבלן והמלצות

שם הממליץ (יש לציין שם, ומספר טלפון) והקשר שלו לפרויקט	תאריך סיום עבודות	היקף כספי (על פי חשבון סופי) לפני מע"מ	פרויקט (יש לציין סוג המבנה, ומקום הביצוע)

נספח – ח'אישור ממליצים

לכבוד

מועצה אזורית גוש עציון

א. נ.

הנדון : אספקת שירותי שאיבת ביוב וסתימות במערכות הביוב שביישובי המועצה

הנני משמש בתפקיד _____
 הנני לאשר כי חב' _____ (להלן : "הקבלן")
 ביצעה עבור המזמין _____
 מיקום הפרויקט _____
 ביצוע הפרויקט הסתיים בשנת _____.
 החשבון הסופי המאושר עמד על סך _____ ₪ לא כולל מע"מ.

העבודה בוצעה במקצועיות לשביעות רצון המזמין, תוך עמידה בלוחות הזמנים,

התנהלות הקבלן כלפי המזמינה הייתה אדיבה ומכובדת.

בברכה,

שם הממליץ : _____

תפקיד הממליץ : _____

חתימת הממליץ : _____

חותמת הממליץ : _____

טלפון : _____

נספח ט'

(אישור ביטוחי מצורף בקובץ נפרד למכרז)