



המועצה האזורית גוש עציון  
מחלקת מכרזים והתקשרויות

# מכרז פומבי מס' 29/2021 לביצוע

## עבודות גינון בשטחי המועצה

### האזורית גוש עציון

תדרוך / סיור קבלנים: 06.04.2022

שעה: 08:00

חדר ישיבות קומה ב' בבניין המועצה

מועד אחרון למסירת ההצעות: 03.05.2022

בשעה: 13:00

עלות רכישת מסמכי המכרז 500 ש"ח

ההשתתפות בסיור הקבלנים חובה.

## מועצה אזורית "גוש עציון"

### מכרז פומבי מס' 29/2021 לביצוע עבודות גינון בשטחי המועצה האזורית גוש

#### עציון

#### נספח א'

#### תנאים כללים

1. המועצה האזורית "גוש עציון" מבקשת בזאת הצעות מחיר מקבלנים לביצוע עבודות גינון, תחזוקת גינון שוטפת וניקיון בשטחים ציבוריים שבשטח המוניציפלי של המועצה, וביצוע עבודות תחזוקת גינון ב-69 גני הילדים שבתחומי המועצה בשטחים המופיעים ברשימות המצורפות למסמכי המכרז (מסמך ו'), לתקופה של 12 חודשים, וזאת בהתאם לאמור להלן:

#### 2. תנאי השתתפות במכרז (תנאי סף)

רשאי להשתתף במכרז ולהגיש הצעה אך ורק מציע העומד בכל דרישות הסף המנויות להלן, אי עמידה בתנאי סעיף זה יגרום לפסילת ההצעה ע"י ועדת המכרזים.

א. על המציע או מנהלו להיות בעל תעודת סיום לימודים לעבודות גינון בגוף מוכר להדרכה בנושא זה.

ב. על המציע להיות בעל ניסיון של מתן שירותי עבודות תחזוקת גינון שוטפת עבור לפחות שני גופים שונים, בהיקף של לפחות 40,000 מ"ר עבור כל אחד מהגופים הנ"ל, בשלוש השנים האחרונות.

ג. בידי המציע יש שני רכבים מסחריים העומדים לרשותו לביצוע העבודות בכל תקופת החוזה (12 חודשים), בין בדרך של שכירות, ובין בשל בעלות.

ד. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית להגשה בסך 5,000 ₪. הערבות תהיה בתוקף עד ליום 03.08.22. במידה והמציע לא יחתום על הסכם תוך 10 ימים לאחר שהודע לו על זכייתו במכרז, ולחלופין, לא ימציא ערבות ביצוע כנדרש בהסכם זה, כי אז תעמוד למועצה הזכות לבטל את זכייתו ולחלט את הערבות.

ה. על המציע לנקוב בתמורה הנמוכה ממחיר הבסיס כמפורט להלן: אולי לבקש הנחה על המחיר הבסיס

- בגין עבודות הגינון השוטפות, תחזוקת הגינון וביצוע הניקיון בשטחים הציבוריים הפתוחים עולה על סך 8,900 ₪ בתוספת מע"מ לחודש.
- בגין עבודות תחזוקת גינון 3 פעמים בשנה ב-69 גני הילדים עולה על סך 37,260 ₪ בתוספת מע"מ.

הצעות בהן התמורה עולה על הסך האמור ייפסלו על הסף.

המציע השתתף בסיור קבלנים שהתקיים במשרדי המועצה ביום 06.04.22 בשעה 10:00.

### 3. צרוף מסמכים להצעה:

1. על המציע להגיש את המסמכים המפורטים להלן, לתשומת לב: אי צירוף מסמך מתאים עלול לגרום לפסילת ההצעה ע"י ועדת המכרזים.

מסמכי המכרז המצורפים הם בהתאם לר"מ ומהווים חלק בלתי נפרד ממכרז זה:

- א. תנאים למכרז – נספח א'
- ב. הצהרת המציע והצעת מחיר - נספח ב'
- ג. נוסחי ערבויות – נספח ג' (1-מכרז, 2-ביצוע)
- ד. אישור עריכת ביטוח- נספח ד'
- ה. טיוטת הסכם – נספח ה'
- ו. הוראות הלכתיות לשנת השמיטה – נספח ו'
- ז. רשימות שטחי עבודה וגנים וכן יומן עבודה – נספח ז'
- ח. תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין - נספח ח'
- ט. תצהיר קיום זכויות עובדים - קבלן – נספח ט'
- י. תצהיר קיום זכויות עובדים - בעל שליטה בקבלן – נספח י'
- יא. הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א – 2001 – נספח י"א
- יב. נספח בטיחות וגיהות – נספח י"ב

א. על המציע לצרף להצעתו אישור תקף בדבר ניהול ספרים כחוק, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976. כמו כן, על המציע לצרף אישור תקף בדבר ניכוי מס הכנסה במקור.

ב. היה המציע תאגיד, יצרף המציע תמצית רישום מרשם החברות/רשם השיתופיות, וכן אישור עו"ד/רו"ח בדבר שמות מורשי החתימה המוסמכים לחייב את התאגיד בחתימתם בצרוף דוגמאות חתימה.

ג. על המציע לצרף אישור עוסק מורשה.

ד. על המציע לצרף קבלה (מקור או צילום) המאשרת את התשלום עבור רכישת מסמכי המכרז.

ה. לצורך הוכחה בעמידה בתנאי סעיף 2 (ב) על המציע לצרף להצעתו אישורים מלפחות שני גופים בדבר מתן שירותי עבודות תחזוקת גינות שוטפת עבור לפחות שני גופים שונים, בהיקף של לפחות 40,000 מ"ר עבור כל אחד מהגופים הנ"ל, בשלוש השנים האחרונות. האישורים יכללו המלצות מהגופים עבורם ביצע את עבודות הגינות הנ"ל ופרטים של אנשי הקשר בגופים (שם, תפקיד ופרטי יצירת קשר), עמם ניתן יהיה לבחון את העבודות אשר בוצעו ע"י המציע.

1. לצורך הוכחה בעמידה בתנאי סעיף 2 (ג) על המציע לצרף מסמכים המעידים כי ברשותו, בין בדרך של בעלות ובין בדרך של שכירות, שני רכבים מסחריים העומדים לרשותו לביצוע העבודות בכל תקופת החוזה (12 חודשים).
2. ל המציע לצרף את כלל התצהירים המצורפים כנספחים לחוברת המכרז כשהם חתומים על ידו ומאושרים כדין על ידי עו"ד.
4. שאלות ניתן להפנות למנהל הרכש מר מיכאל רבינוביץ בכתב בלבד באימייל [mrechesh@gush-etzion.org.il](mailto:mrechesh@gush-etzion.org.il) ועד ליום 24.04.22 בשעה 13:00. תשובות לשאלות, אם יינתנו, תפורסמנה באתר המועצה וביום 26.04.22. באחריות המציעים להתעדכן באתר המועצה ולצרף את מסמך התשובות, ככל שתהיינה, כשהוא חתום עם מסמכי המכרז שבהצעתם. יובהר כי לא תתקבל שום טענה בנדון.
5. על המציע לחתום בר"ת על כל עמוד ממסמכי המכרז המפורטים לעיל על נספחיהם, ובחתימה מלאה כולל חותמת במקומות המיועדים לכך.
6. הגשת ההצעה ע"י המציע מהווה אישור כי פרטי העבודה ברורים לו וכי הוא מכיר את כל פרטי השטח ואילווציו. לאחר הגשת ההצעה ע"י הקבלן לא תשמע מפיו טענה כאילו לא ידע פרט כלשהו.
7. הצעת המחיר תוגש על גבי נספח ב' ב-2 עותקים. המחירים ינקבו בשקלים חדשים ולא יכללו מס ערך מוסף. ההצעה תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז. על המציע למלא בטופס הצהרת המציע והצעת מחיר (נספח ב') הן את הסך הכולל של הצעתו והן את המחיר לכל רכיב ורכיב וזאת בטבלאות המצורפות בנספח ו'3.
8. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.
9. המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, בין ביוזמתה בין בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים כאמור, יובאו לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדוא"ל עפ"י הכתובות והמספרים שנמסרו ע"י המשתתפים במסגרת סיור הקבלנים, ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.
10. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה. המציעים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשתה הצעה במכרז זה.
11. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש להפקיד במסירה אישית בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה באלון שבות לא יאוחר מיום 03.05.22 שעה 13:00. למען הסר

ספק, לא תתקבלנה הצעות שתישלחנה בדואר ו/או שתישלחנה באמצעות מכשיר הפקסימיליה ו/או שתישלחנה באמצעות דואר אלקטרוני ו/או בכל דרך אחרת שאיננה מסירה אישית ו/או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל. הצעות כאמור, יפסלו באופן אוטומטי.

12. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת פרט הטעון מילוי ו/או כל שינוי, תוספת או הסתייגות ממסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי עלולים לגרום לפסילת ההצעה. הקבלן חייב לכתוב מחירים לכלל העבודות והפעולות הנקובות במסמך הצעת המציע.

13. במסגרת שיקולי המועצה בעת בחינת ההצעות תהא רשאית המועצה להתחשב בנוסף על המחיר גם בותק של המציע בניסיונו ובהמלצותיו.

14. המועצה תהיה רשאית לפסול הצעות של קבלנים עימם הייתה בקשר חוזי לביצוע עבודות דומות לנשוא המכרז, ואשר לא עמדו בתנאי הסכמים קודמים. המועצה תהיה רשאית לפסול הצעות של קבלנים שביצעו עבודות דומות לנשוא המכרז, כקבלני משנה עבור קבלנים ואשר לדעת המפקח, היו אחראיים לאי עמידת הקבלנים בתנאי הסכם עמם.

15. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. כן תהיה המועצה רשאית לפצל את ההזמנה בין מספר מציעים, לפי שיקול דעתה.

16. המועצה רשאית שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה.

17. המציע שהצעתו תזכה במכרז יידרש לבצע את העבודה בעצמו. ביצוע העבודה באמצעות קבלני משנה, יותר רק לאחר קבלת אישור המועצה מראש ובכתב.

18. המציע מתחייב כי אם יזכה המכרז במכרז יחתום על חוזה, כדוגמת החוזה המצורף בזה ויגיש למועצה את ערבות הביצוע הקבועה בהסכם בתוך 10 ימים מיום ההודעה על הזכייה במכרז.

19. לא חתם המציע על ההסכם ו/או לא הגיש את ערבות הביצוע בתוך 10 ימים מיום מסירת ההודעה על הזכייה למשלוח הדואר רשום, תהא רשאית המועצה לחלט את הערבות הבנקאית שניתנה במסגרת ההצעה, וכל קשר חוזי בין הצדדים הנובע ממכרז זה, יהא בטל ומבוטל.

20. מובהר כי אין בהכרזה על מציע כזוכה משום יצירת קשר חוזי או אחר בין המועצה לבין המציע הזוכה וכי רק קשר כזה יתקיים רק לאחר חתימת שני הצדדים על הסכם למתן השירותים.

21. המציע שיזכה במכרז לא יהיה זכאי לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, מעבר למחירים שנקבו על ידו.

22. המועצה תיתן הודעה למשתתפים שלא זכו במכרז. להודעה תצורף הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.

23. הכמויות וההיקפים המופיעים במכרז/ בהסכם זה הינם בהערכה ויכולים לחול בהם שינויים. כמו כן שומרת לעצמה המועצה את הזכות לשנות ולהחליף את השטחים שבהם יינתן השירות.

24.

א. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או להימנע מלחתום על החוזה בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. כמו כן שומרת לעצמה המועצה את הזכות לפצל את הזכייה בין מספר זוכים כשהתמורה תחולק באופן יחסי. כן שומרת לעצמה המועצה את הזכות שלא להכריז על זוכה לגבי חלק מהעבודות ולהקטין את התמורה באופן יחסי בהתאם לתמורה היחסית הנקובה בהצעת המציע לכל רכיב ורכיב. כן שומרת לעצמה המועצה את הזכות להקטין או להגדיל את היקפי העבודות במסגרת החוזה תוך כדי תקופת ביצוע החוזה, בין אם על ידי הוצאת רכיבים כהגדרתם בטבלת הצעת המציע ובין אם הוספת רכיבים כהגדרתם בטבלת הצעת המציע והתמורה תשתנה בהתאם למחירי המציע בהצעתו לכל רכיב ורכיב.

ב. באם תבקש המועצה להוסיף שטחים לביצוע העבודות, יבצע הקבלן את העבודות בשטחים הנוספים. התמורה בגין עבודה נוספת זו תהיה בהתאם למחיר בהצעתו ביחס לשטח הקרוב ביותר לשטח הנוסף בו מתבצעת עבודה דומה לזו שמוזמת בשטח הנוסף על ידי המועצה.

ג. אם תחליט המועצה כאמור, שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצע, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא, למעט ההוצאות בגין רכישת טפסי המכרז שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.

---

ועדת מכרזים

המועצה האזורית גוש עציון

## נספח ב' – הצהרת המציע והצעת המחיר למכרז מס' 29/2021 לביצוע עבודות

### גינן בשטחי המועצה

לכבוד :

המועצה האזורית "גוש עציון"

א. ג. נ.,

1. אנו הח"מ, מצהירים כי קראנו והבנו את מסמכי המכרז, השתתפנו במפגש המציעים, הוסברו לנו כל דרישות המועצה ביחס לביצוע העבודות הנדרשות במכרז, וכי לאחר שקיבלנו את כל המידע והפרטים הדרושים ו/או העשויים להשפיע על הצעתנו, הגשנו הצעה זו.
2. אנו מתחייבים, כי אם המועצה תקבל את הצעתנו, נחתום על חוזה התקשרות לביצוע העבודות נשוא המכרז בתוך 10 ימים מיום שתינתן לנו הודעה בדבר זכייתנו, נמציא את הערבות הבנקאית לביצוע, כאמור בהסכם, ואת כל יתר המסמכים שעלינו להמציא עפ"י מסמכי המכרז בתוך המועד האמור ונתחיל בביצוע העבודות בפועל, בהתאם לצו התחלת עבודה שנקבל מהמועצה.
3. להבטחת קיום התחייבותינו עפ"י תנאי המכרז, הרינו מצ"ב ערבות בנקאית אוטונומית בסך 5,000 ₪, עפ"י הנוסח המצ"ב למסמכי המכרז. ידוע לנו, כי אם לא נקיים את התחייבותינו, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות ולגבות את סכומה כפיצויים קבועים ומוסכמים מראש.

### הצעת המחירים

4. המחירים הנ"ל מבוסס על התנאים שבמסמכי המכרז ויהיו צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה על בסיס המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז. למחירים הנ"ל יתווסף מע"מ כחוק. **סכום ההצעה אינו כולל מע"מ**. מחירי הצעתנו הנ"ל כוללים את כל הנדרש לביצוע מושלם של כל העבודות וההתחייבויות שעלינו לבצע עפ"י מסמכי המכרז.

5. התמורה המבוקשת בהתאם לטבלאות המצ"ב בנספח ו'3 תהיה כאמור:

- א. לביצוע העבודות בשטחים ציבוריים שבשטח המוניציפלי של המועצה  
אנו דורשים סך כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח לחודש.
- ב. סה"כ מחיר לשנה לעבודות בשטחים הציבוריים  
(סעיף א' x 12) \_\_\_\_\_ ש"ח לשנה.
- ג. לביצוע העבודות ב-69 גני הילדים בתחום המועצה  
אנו דורשים סך כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח לשנה.
- ד. סה"כ מחיר הצעתנו לשנה עומד על סך של \_\_\_\_\_ ש"ח  
(במילים: \_\_\_\_\_ ש"ח) בתוספת מע"מ כחוק.  
(סיכום סעיפים ב+ג)

6. ידוע לי כי התמורה תשולם באופן פאושלי (הינו לפי המחיר הנקוב לעיל) ולא לפי הכפלה של המטרז' בפועל במחיר ההצעה, הדבר נכון הן לעבודות בשטחים הציבוריים והן לעבודות בגני הילדים.

7. ידוע לי, כי לא אהיה זכאי לכל תוספת מעבר להתייקרות, כאמור לעיל. עדכון השכר יתבצע אחת לשישה חודשים.

8. בתום כל חודש קלנדרי תוגש חשבונית מס כדין בצרוף דו"ח עבודה מאושר ע"י מפקח מטעם המועצה. לא תהיינה לי כל דרישות ו/או טענות כלפי המועצה בגין עיכובים בתשלום מסיבות של חוסר פרטים בחשבוניות או בדו"חות או פרטים לא נכונים.

התשלום יתבצע ע"י המועצה בתוך 20 יום מיום קבלת הדו"ח המאושר והחשבוניות.

=====

שם המציע: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

פקס: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

אימייל: \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח ג' – נוסחי ערבויות

לכבוד

המועצה האזורית "גוש עציון"

א. ג. נ.,

**הנדון: ערבות בנקאית למכרז מס' מס' 29/2021 לביצוע עבודות גינון בשטחי המועצה האזורית גוש עציון**

עפ"י בקשת \_\_\_\_\_ (להלן – "המבקשים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן – "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס' 29/2021 לביצוע **עבודות גינון בשטחי המועצה האזורית גוש עציון** ולהבטחת מילוי תנאי המכרז. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם, לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, כל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. "מדד" – משמעו מדד המחירים לצרכן (כללי), המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן – "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_, שפורסם ביום \_\_\_\_\_, היינו, \_\_\_\_\_ נקודות.

(להלן – "המדד היסודי"), יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצויין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד היסודי. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 03.08.22 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי המועד הנ"ל, לא תענה.

לאחר יום 03.08.22, ערבות זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

\_\_\_\_\_ : בנק

\_\_\_\_\_ : תאריך

## ערבות ביצוע

לכבוד

המועצה האזורית "גוש עציון"

א. ג. נ.,

הנדון: ערבות בנקאית לביצוע מכרז מס' 29/2021 לביצוע עבודות גינון בשטחי המועצה האזורית גוש

### עציון

עפ"י בקשת \_\_\_\_\_ (להלן – "המבקשים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **10,000 ₪** (להלן – **עשרת אלפים ש"ח**) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן – "**הפרשי הצמדה**"), וזאת להבטחת מלוא התחייבויותינו כאמור בהסכם שנכרת עמכם ביום \_\_\_\_\_ בנוגע לעבודות נשוא **מכרז מס' 29/2021 לביצוע עבודות גינון בשטחי המועצה האזורית גוש עציון** אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה שימציאו לנו עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה וזאת בתוך 3 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם, לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, כל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. "**מדד**" – משמעו מדד המחירים לצרכן (כללי), המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן – "**המדד החדש**"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_, שפורסם ביום \_\_\_\_\_, היינו, \_\_\_\_\_ נקודות (להלן – "**המדד היסודי**"), יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד היסודי. ערבות זו הינה אוטונומית, בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל. דרישה שתגיע אלינו אחרי המועד הנ"ל, לא תענה. לאחר יום \_\_\_\_\_, ערבות זו בטלה ומבוטלת. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

\_\_\_\_\_ : תאריך :

\_\_\_\_\_ : חתימה וחותמת :

\_\_\_\_\_ : שם החותם ותפקידו :

\_\_\_\_\_ : שם הבנק :

**נספח ד' - אישור עריכת ביטוח**

**יצורף כקובץ בנפרד**

## נספח ה'

טיוטת הסכם מס' 29/2021

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ תשפ"ב  
 ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2022

**ב ין :** מועצה אזורית "גוש עציון"  
 (להלן – "המועצה")

מצד אחד

**ל ב ין :** \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (להלן – "הקבלן")

מצד שני

**הואיל:** והמועצה מעוניינת בביצוע עבודות גינון, תחזוקת גינון שוטפת וניקיון בשטחים ציבוריים שבשטח המוניציפלי של המועצה (להלן – "גוש עציון"), וביצוע עבודות תחזוקת גינון בגני הילדים שבתחומי המועצה, לפי המפרט הטכני ורשימות שטחי עבודה וכן יומן עבודה הרצ"ב, ומסומן נספח "ז" וזאת בשטחים המפורטים ברשימה המצ"ב למסמכי המכרז (להלן – "עבודות הגינון");

**והואיל:** והקבלן מצהיר כי הוא בעל הניסיון, הידע, המיומנות והמומחיות הדרושים לביצוע עבודות הגינון, ביעילות ובמהירות, ויש ברשותו את הציוד, החומרים והכלים המתאימים;

**והואיל:** והקבלן הגיש הצעתו למכרז, שפרסמה המועצה וועדת המכרזים אישרה הצעתו;

**והואיל:** והמועצה מעוניינת שעבודות הגינון יבוצעו ע"י הקבלן, בהתאם להסכם זה ונספחיו, והצעת הקבלן הרצופה להסכם זה ומסומנת נספח "ב";

**והואיל:** והקבלן מעוניין לבצע את עבודות הגינון והניקיון, בהתאם לתנאי המכרז, הסכם זה ונספחיו;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים לערוך ביניהם הסכם;

**אי לכך מסכימים בזה הצדדים כדלקמן:**

**1. כללי**

- א. המבוא להסכם והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.  
 ב. כל מסמכי המכרז יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

2. המועצה מזמינה בזאת מן הקבלן ביצוע עבודות גינון וניקיון והקבלן מתחייב לבצע את עבודות הגינון, הכל כמפורט ובכפוף להסכם זה ולנספחים לו.

**3. תקופת ההסכם**

- א. תקופו של הסכם זה הוא לתקופה של שנים עשר (12) חודשים החל מיום מתן צו התחלת עבודה מאת המועצה, וזאת לאחר חתימת הסכם זה.

- ב. המועצה רשאית להאריך את תקופו של הסכם זה עד ארבע פעמים, כל פעם לתקופה נוספת של שנים עשר חודש, שיודיע עליה בנפרד לקבלן ע"י הודעה בכתב של 30 יום מראש.

- ג. למרות האמור לעיל, ידוע לקבלן ואף הינו מסכים לכך, כי המועצה רשאית לבטל את ההסכם לפני תום המועד הנקוב לעיל מכל סיבה שהיא עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, וזאת מבלי שהדבר יזכה את הקבלן בתשלום או בפיצוי כלשהוא, ובלבד שתודיע על כך 30 יום מראש ובכתב. כן תהיה המועצה רשאית להקטין או להגדיל את היקפי העבודות בין אם על ידי הפחתה או הגדלה של כמויות ובין אם על ידי ביטול רכיבים, והתמורה תשתנה בהתאם לקבוע בהצעת הקבלן שניתנה במסגרת המכרז, תוך התחשבות במחיר כל רכיב ורכיב.

- ד. על אף האמור בס"ק ג', ידוע לקבלן ואף הינו מסכים לכך, שבששת החודשים הראשונים שלאחר מתן צו התחלת עבודה, הינם חודשי ניסיון וכי המועצה רשאית לסיים את עבודות הקבלן, עקב אי-מילוי ההסכם בהתראה של שבוע מראש.

- ה. החלטת המועצה שהקבלן לא מילא את חלקו בהסכם, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי, ובלבד שהחלטה תתקבל בסבירות והגינות.

**4. התמורה**

- א. בתמורה לביצוע עבודות הגינון השוטף והניקיון, תחזוקת הגינון כמפורט בנספח "ו" להסכם, תשלם המועצה לקבלן סך של \_\_\_\_\_ ש"ח בתוספת מע"מ לחודש וכנגד חשבונית מס.

- ב. התמורה הנ"ל תהיה צמודה בכפוף לכל דין למדד המחירים לצרכן, המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו במדד חודש חתימת הסכם זה.

הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת מעבר להתייקרות, כאמור לעיל.

- ג. עדכון התמורה לקבלן על ידי הצמדה למדד ייעשה אחת לששה חודשים.
- ד. לקבלן לא תהיינה כל דרישות או טענות כלפי המועצה, בשל עיכובים בתשלום מסיבות של חוסר פרטים בחשבונית או פרטים לא נכונים.
1. מדי חודש יגיש הקבלן למועצה חשבונית עבור ביצוע העבודה בחודש הקודם בתוספת מע"מ כדין.
2. הקבלן יצרף דו"ח בנוסח המצ"ב להסכם כנספח ז', בו יפרט את פרטי עבודתו, כשהוא מאושר על ידי מפקח על עבודתו אשר ימונה על ידי המועצה (להלן: "המפקח").
3. הקבלן ידאג שהמפקח יאשר את החשבוניות והדו"ח.
4. המועצה תשלם לקבלן 30 יום לאחר החודש השוטף בו הוגשו החשבוניות והדו"חות, בכפוף לכך שהמפקח אישר את הדו"ח שהגיש הקבלן.

.5

- א. הקבלן יהא כפוף לביצוע הוראותיו המקצועיות ולהוראות אדמיניסטרטיביות של המפקח על עבודותיו.
- ב. בכל מקרה שאחראי הגינון במועצה ו/או המפקח לא יאשרו את הדו"ח של הקבלן בכתב, כי העבודה ו/או המטלות, כאמור לעיל, בוצעו, לא יהא הקבלן זכאי לתשלום כלשהו, ואף לא לכל חלק של תשלום עבור עבודה שבוצעה על ידו.
- ג. הקבלן יהיה אחראי לסילוק כל פסולת שנאספה על ידו במהלך ביצוע עבודות הגינון, כמפורט בנספח "ו'1-2" להסכם, למכולת פסולת גזם שיקבע האחראי על הגינון במועצה ו/או המפקח, ולא יהיה זכאי להחזר כלשהו בגין הוצאה זו. היה ולא ביצע הקבלן את האמור בסעיף זה לשביעות רצון המפקח ו/או האחראי לגינון במועצה, הרי שמבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת למועצה על פי כל דין, תהיה זכאית המועצה לעכב את ביצוע התשלומים המגיעים לקבלן עד שיבצע את המוטל עליו בהתאם לסעיף זה.
- ד. הקבלן יבצע את עבודות הגינון והניקיון בשעות היום בלבד ולא בשבתות וחגים, ואלא אם נדרש הקבלן ע"י המועצה לביצוע עבודות גינון וניקיון בשעות הלילה.
- ה. הקבלן יבצע את עבודות הניקיון במקביל לעבודת הגינון באתר.

.6

- א. הקבלן מתחייב לבצע את עבודות הגינון והניקיון, כמפורט בנספח "ו'1-2", לשביעות רצון מלאה של האחראי על הגינון במועצה ו/או המפקח.

ב. במידה והקבלן לא יעמוד באיזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, רשאית המועצה לבצע את עבודות הגינון בעצמה או באמצעות קבלן אחר, ובמקרה זה:

1. לא יגיע לקבלן כל סכום שהוא.
2. הקבלן ישלם למועצה כל סכום שהמועצה זקפה על חשבון ביצוע עבודות הגינון בעצמה, או נאלצה לשלם עקב ביצוע העבודות ע"י אדם או גוף אחר, והסכום ששולם הוא מעבר להתחייבויותיה לקבלן.
3. המועצה תהיה רשאית לקזז כל סכום שזקפה או הוציאה כאמור, מחשבון הקבלן.
4. המועצה תהא נאמנה על חשבונה ואישור גזבר המועצה, כי סכום כלשהו נזקף או שולם, יהווה ראיה מכרעת לתשלומו.

.7

א. החליטה המועצה, באמצעות נציגיה המוסמכים, כי אין הקבלן מבצע כראוי (בתקופה שלאחר תקופת הניסיון הנ"ל) את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה כיאות, היא תהיה רשאית להתרות על כך.

ב. אם לא תוקן הטעון תיקון תוך 7 ימים מיום ההתראה, תהא רשאית המועצה לבטל את תוקפו של ההסכם בהודעה בכתב לקבלן, החל בתאריך שינקב בהודעה.

ג. עם ביטול ההסכם, על רקע האמור בס"ק 7 (א) לעיל, תחול התחייבות המועצה לשלם לקבלן רק באופן יחסי עד לתאריך ביטולו, תוך קיזוז הנזקים שנגרמו לה עקב הפרת ההסכם על ידי הקבלן. החלטתה של המועצה בדבר אומדן נזקים אלו תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור. קיבל הקבלן למעלה מהמגיע לו, יחזיר את העודף למועצה תוך חודש ימים מיום קבלת דרישה לכך.

ד. סעיף זה בא להוסיף על זכויות הצדדים עפ"י דין.

.8

א. הקבלן ידאג לכלי העבודה, הציוד החומרים והאביזרים המשמשים אותו בעבודות הגינון, וזאת על חשבונו בלבד, וזאת בכפוף לאמור בסעיף 8(ב) להלן.

ב. הקבלן יקנה בעצמו את חומרי הדישון, ריסוס, זרעים, אביזרים הנותרים על גבי הקרקע, פקעות והצמחים אשר יש לרכוש לשם שימוש בהם בהתאם להסכם זה, והמועצה תשלם לו תמורתם בהתאם למחיר ששילם הקבלן לצדדים השלישיים בגין רכישתם, וזאת בהתאם לחשבוניות/ קבלות שיציג הקבלן למועצה. מובהר בזאת כי האביזרים נשוא סעיף זה יהיו רכושה של המועצה. שאר האביזרים אשר על הקבלן לממן את רכישתם בהתאם לסעיף 8(א) לעיל ייוותרו רכוש הקבלן.

- ג. הקבלן ידאג לכל כוח האדם הדרוש לביצוע עבודות הגינון והניקיון, כמפורט בנספח "ו' 1-2" ו/או הנדרש לביצוע האמור בס"ק 5 (ב), ואף יישא בשכרם בעצמו ועל חשבונו.
- ד. הקבלן מתחייב לשאת בעצמו ועל חשבונו בכל התשלומים לעובדיו, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי, זכויות סוציאליות וכל תשלום כיוצ"ב.
- ה. אם יהיו דרושים רישיונות לצורך ביצוע עבודות הגינון עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב להשיגם על חשבונו. כמו כן, מתחייב הקבלן להעסיק את עובדיו ולבצע את כלל עבודות הגינון בהתאם לכל דין החל במדינת ישראל, ובכלל זה הדינים הנוגעים לבטיחות בעבודה.
- ו. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים עפ"י דין לעובד או לכל אדם אחר, כתוצאה מתאונה או נזק או מעשה או מחדל או כל דבר שהוא, תוך כדי ביצוע עבודות הגינון או עקב ביצוע עבודות הגינון או בקשר לכך.
- ז. הקבלן יבטח על חשבונו את העובדים, הציוד וכן כל אדם או חפץ העלולים להינזק כתוצאה מביצוע עבודות הגינון או בקשר להן, לרבות כל נזק שיגרם למועצה, לו עצמו או לכל צד ג' אחר או לרכוש וזאת עד לסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופה. הקבלן ידאג לכך שהמועצה תהיה מוטבת בפוליסה. העתק מהפוליסה יימסר למועצה תוך 14 יום לאחר חתימת הסכם זה.
- ח. לצורך הבטחת התשלומים הנזכרים בס"ק (ו), באם יהא צורך לשלם, יבטח הקבלן על חשבונו את עובדיו בביטוח לאומי וכן בביטוח תאונות אישיות וביטוח אחריות קבלנים.
- ט. בפוליסת הביטוח תהא הוראה כי המבטח לא יהיה זכאי לחזור בתביעת שיבוב כנגד המועצה או מי מטעמה.
- י. העתק מפוליסת הביטוח יומצא למועצה לא יאוחר מ- 14 ימים מיום החתימה על הסכם זה, בתוספת אישור המבטח כי הפוליסה לא תבוטל, אלא בהסכמת המועצה, לרבות מחמת שהקבלן לא שילם לחברת הביטוח תשלום כלשהו המגיע ממנו.
- יא. הקבלן אף ימציא למועצה לא יאוחר מ- 10 ימים מיום החתימה על הסכם זה, אישור מתאים מהביטוח הלאומי על ביטוח עובדיו, וכי האמור בס"ק 8 (ח) יפה אף לאמור בס"ק זה בשינויים המחוייבים.
- יב. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים שעליו לבצע לפי הסכם זה, תהא המועצה רשאית לבצע הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות על חשבון הקבלן, והמועצה תהא זכאית לנכות מיידית הסכומים הנ"ל שישולמו על ידה מהתשלום הקרוב שיגיע לקבלן.

א. העובדים מועסקים ע"י הקבלן יהיו רק אזרחים או תושבים של מדינת ישראל ו/או עובדים זרים המועסקים כחוק, או עובדים אחרים ובלבד שיאושרו ע"י קב"ט המועצה.

ב. בשטחי הגינון שבתוך הישובים, יעבדו רק עובדים שיאושרו ע"י רבש"ץ הישוב ובהתאם לדרישות הגורמים הרלוונטיים והמחזיקים אישורי עבודה והיתרים עפ"י כל דין והוראה.

ג. הקבלן יעביר למועצה קודם לחתימת הסכם זה את רשימת עובדיו המיועדים לבצע האמור בהסכם זה, ולמועצה יהיה שיקול דעת בלעדי האם לאשר העסקת אותו עובד.

ד. הקבלן לא יאפשר לעובד מטעמו לעסוק בעבודות הגינון לפי דרישת המועצה, אם לדעתה העובד אינו עושה את עבודתו כראוי או שעבודתו אינה מניחה את הדעת או שהוא אינו מתאים לבצע את העבודה.

ה. אין באמור בס"ק (א), ס"ק (ב) וס"ק (ג) כדי להחיל יחסי עובד-מעביד בין המועצה לעובד מטעם הקבלן, או בין המועצה והקבלן עצמו, אף יידע על כך את עובדיו.

ו. הקבלן מתחייב לא למסור או להעביר או להסב חיוב מחיובי הסכם זה לאחר, ולא להעביר או למסור את ההסכם או חלק ממנו לביצועם של אדם או גוף אחר, אלא אם כן קיבל לכך את הסכמת המועצה מראש ובכתב.

10.

א. הסכם זה הוא הסכם קבלני לפי חוק חוזה קבלנות, תשל"ד – 1974.

ב. מוסכם בין הצדדים, כי בין המועצה לקבלן ו/או עובדיו, לא יחולו יחסי עובד-מעביד.

ג. מוסכם בין הצדדים כי אירוע ביטחוני כלשהו, סגר, מלחמה, פעולה צבאית, צו או הוראה מטעם הממשל הצבאי באיו"ש ו/או משטרת ישראל לא יהוו סיבה לאי עמידה בתנאי הסכם זה מצד הקבלן.

11. במשרדי המועצה יימצא יומן בו ירשמו הקבלן והמפקח או באי כוחם את הוראותיהם, הערותיהם והעבודות שבוצעו בפועל. כן יירשמו פירוט עבודות שנעשו מחוץ למסגרת רשימת הכמויות והמחירים. עצם הרישום ביומן לא יהווה ראייה לנכונות הדבר שנרשם.

12. הסכם זה ושאר נספחי המכרז ייחשבו כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין המסמכים, האמור בהסכם זה הוא בלבד שיקבע.

13. עם חתימת הסכם זה יפקיד הקבלן ערבות בנקאית אוטונומית בסך 10,000 ₪. המועצה תהיה רשאית לממש את הערבות במקרה שקבלן יפר הוראה מהוראות הסכם זה, ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מיום קבלת התראה על כך. הערבות תישאר בתוקף עד לחלוף 30 יום לאחר תום תקופת ביצוע עבודות הגינון על פי הסכם זה.

14. הוראות סעיפים 5,6,8,9,11,13 והפרתם תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם. הפרת סעיפים אלו תזכה את הצד הנפגע בביטול ההסכם, ואת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת על פי דין או הסכם זה לנפגע.

15. על הסכם זה יחולו הוראות חוקי העזר של המועצה האזורית "גוש עציון", תחוקת הביטחון וכל חוק עזר או דין אחר, וכן כל החוקים החלים בשטח מדינת ישראל.

16. הצדדים מסכימים כי סמכות השיפוט לכל דבר ועניין הנוגע והכרוך בהסכם זה. במקרה ויתגלה הסכסוך ו/או מחלוקת בין הצדדים יהא נתון לבית המשפט בעיר ירושלים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

---

ה ק ב ל ן

---

ה מ ו ע צ ה

## נספח ו' הוראות הלכתיות לשנת השמיטה

בשנת השמיטה יידרש הגינן להיות בהתאם להנחיות גינן (המופיעות בספר "הלכה ממקורה - שמיטה" ובספר "קטיף שביעית" של מכון התורה והארץ). להלן עיקרי ההנחיות:

גינה:

- אסור לזרוע או לטעת שתילים בשמיטה, גם אם הם בגוש אדמה. אולם, ניתן לטעת עד השמיטה את כל השתילים (רצוי בגוש אדמה) פרט לאילנות מאכל.
- אסור לזמור (לחתוך ענפים כדי שהעץ יגדל טוב יותר).
- אסור לחרוש.
- מותר להשקות כדי לשמור על הצומח (אך לא כדי לשכללו).
- ניתן לכוון מחשב השקיה לפני השמיטה כרגיל.
- אם מכוונים את מחשב ההשקיה בשמיטה (או אם משקים ידנית), יש לדאוג שהמרווח בין ההשקיות יהיה גדול מן הרגיל (כלומר, כזה שמספיק לקיום הצמח), אך ניתן להאריך את משך ההשקיה כרצוי. אם מפעילים על ידי גוי, ניתן לכוון כרגיל.
- אין לדשן את הגינה בשמיטה, פרט למקרים חריגים שבהם יש צורך בדישון בכדי לשמור על הצמח (וגם במקרה זה, עדיף לדשן דרך מערכת ההשקיה). וכדאי לדשן לפני השמיטה בדישון המתפרק לאט.
- מותר לכסח דשא כרגיל בשמיטה.
- מותר לגזום גדר חיה בשמיטה אם היא מלאה (כלומר, שאין צורך בגיזום כדי להשלים "חורים"), והמטרה היא כדי "לספר" את הגדר, לגוי או לצורך מעבר וכדומה.
- ריסוס: מותר לרסס פרי כדי שלא יאכלו אותו מזיקים, אבל עדיף להסתפק בפריסת רשת.
- אין לנכש עשבים בשמיטה למטרות חקלאיות. מותר לנכש אם הדבר נעשה למטרות נוי או למניעת מזיקים (כמו נחשים) ובלבד שהדבר ניכר לעין שהמטרה היא לנוי. ניכוש למטרה חקלאית מותר רק אם יש חשש לנזק משמעותי לצמחים הסובבים.

**נספח ז' מפרט טכני ורשימות שטחי עבודה וכן יומן עבודה – יצורף בסוף  
החוברת כקובץ נפרד**

**נספח ח' - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין  
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש/ת כ- \_\_\_\_\_ אצל המציע \_\_\_\_\_ (להלן - המציע), שהגיש הצעה למכרז מס' 29/2021 אשר הוכן ע"י מועצה אזורית גוש עציון, לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן - המכרז), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

.2

.3 הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז .

.4 בתצהיר זה :

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

5. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

6. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

**אישור**

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני עו"ד \_\_\_\_\_, ה"ה \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

**נספח ט' - תצהיר קיום זכויות עובדים - קבלן**  
**- יש לצרף לתצהיר זה אישור המינהל ביחס לנתונים המפורטים לעיל.**  
**\* יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים.**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן: אני משמש כ- \_\_\_\_\_ אצל הקבלן \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה;

1. הקבלן ובעלי השליטה בו מקיימים את חובות הקבלן בעניין זכויות עובדים ע"פ חוקי העבודה המפורטים להלן: חוק שירות התעסוקה התשי"ט 1959, חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה, התשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית, התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים, התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, התשכ"ו – 1965, חוק עבודת הנוער, התשי"ג – 1953, חוק החניכות, התשי"ג – 1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התשי"א – 1951, חוק הגנת השכר, התשי"ח 1958, חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג – 1963, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה – 1995, חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף נשוא המכרז (להלן: "חוקי העבודה").

2. הקבלן, בעלי השליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו לא הורשעו בעבירה לפי חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז\*;

3. במהלך שלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, הורשע הקבלן ב- \_\_\_\_\_ עבירות ע"פ חוקי העבודה, בעלי השליטה בקבלן הורשעו ב- \_\_\_\_\_ עבירות ע"פ חוקי העבודה, חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בקבלן הורשעו ב- \_\_\_\_\_ עבירות ע"פ חוקי העבודה\*.

4. הקבלן, בעלי השליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו לא נקנסו ע"י מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת (להלן: "המינהל") בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז/ נקנסו בפחות מ- 2 קנסות בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה בשלוש שנים האחרונות\*.  
 (קנסות שניתנו בגין אותה עבירה נספרו כקנסות שונים)

5. במהלך שלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, נקנס הקבלן ע"י המינהל ב- \_\_\_\_\_ קנסות ע"פ חוקי העבודה, בעלי השליטה בקבלן נקנסו ע"י המינהל ב- \_\_\_\_\_ קנסות ע"פ חוקי העבודה, חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בקבלן נקנסו ב- \_\_\_\_\_ קנסות ע"פ חוקי העבודה\*.

בעל שליטה – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.

הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
 (חתימה)

א י ש ו ר

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפניי מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_  
 (חתימה וחותמת עוה"ד)

**נספח י' - תצהיר קיום זכויות עובדים - בעל שליטה בקבלן**

**- יש לצרף לתצהיר זה אישור המינהל ביחס לנתונים המפורטים לעיל.  
\* יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים.**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

אני בעל שליטה אצל \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן"), כהגדרת מונח זה ע"פ חוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.

1. הקבלן ואני מקיימים את חובות הקבלן בעניין זכויות עובדים ע"פ חוקי העבודה המפורטים להלן: חוק שירות התעסוקה התשי"ט 1959, חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה, התשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית, התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים, התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, התשכ"ו – 1965, חוק עבודת הנוער, התשי"ג – 1953, חוק החניכות, התשי"ג – 1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התשי"א – 1951, חוק הגנת השכר, התשי"ח 1958, חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג – 1963, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה – 1995, חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף נשוא המכרז (להלן: "חוקי העבודה").

2. הקבלן, אני וחברות אחרות בבעלותי לא הורשעו בעבירה לפי חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז\*;

3. במהלך שלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, הורשע הקבלן ב- \_\_\_\_\_ עבירות ע"פ חוקי העבודה, אני הורשעתי ב - \_\_\_\_\_ עבירות ע"פ חוקי העבודה, חברות אחרות בבעלותי הורשעו ב- \_\_\_\_\_ עבירות ע"פ חוקי העבודה\*.

4. הקבלן, אני וחברות אחרות בבעלותי מי מבעלי השליטה בו לא נקנסו ע"י מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת (להלן: "המינהל") בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז/ נקנסו בפחות מ- 2 קנסות בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה בשלוש שנים האחרונות\*.  
(קנסות שניתנו בגין אותה עבירה נספרו כקנסות שונים)

5. במהלך שלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, נקנס הקבלן ע"י המינהל ב- \_\_\_\_\_ קנסות ע"פ חוקי העבודה, אני נקנסתי ע"י המינהל ב- \_\_\_\_\_ קנסות ע"פ חוקי העבודה, חברות אחרות בבעלותי נקנסו ב - \_\_\_\_\_ קנסות ע"פ חוקי העבודה\*.

בעל שליטה – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.

הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
(חתימה)

א י ש ו ר

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפניי מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי היא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_  
(חתימה וחותמת עוה"ד)

נספח י"א

הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים,

תשס"א - 2001

1. הנני הח"מ, \_\_\_\_\_ מצהיר בזאת כי ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001 והתקנות לפיו (להלן - החוק), חל עלי כנותן השירותים במסגרת מכרז מס' 29/2021
2. הנני הח"מ, \_\_\_\_\_ מצהיר בזאת כי ידוע לי כי בהתאם לחוק, חל איסור על העסקת בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעסיק/המוסד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז של הבגיר והכל בהתאם לחוק.
3. הנני הח"מ, \_\_\_\_\_ מתחייב למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם או גוף, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.

חתימת המציע:

שם	תאריך	חתימה/חותמת	מס' זהות/עוסק מורשה
----	-------	-------------	---------------------

הריני לאשר בזאת כי:

הינם מורשי חתימה של המציע וכי הוזהרו כדין בדבר אמיתות הצהרתם דלעיל ובדבר אי עמידה בדרישותיה.

חתימת עו"ד:

שם עו"ד	תאריך	חתימה/חותמת	מס' זהות/עוסק מורשה
---------	-------	-------------	---------------------

**נספח י"ב**

**נספח בטיחות וגיהות**



## בטיחות וגיהות - נספח להסכם עם קבלן חוץ

### 1. כללי

- 1.1 הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה איתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
- 1.2 הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי העירייה והציבור כיוצא פועל של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.

### 2. חקיקה

- 2.1 הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:
  - א. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש - תש"ל 1970) ותקנותיה.
  - ב. חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
  - ג. חוק החשמל התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
  - ד. חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953 ותקנותיו.
  - ה. כל דין אחר החל על עבודתו.
- 2.2 הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של העירייה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

### 3. הכרת העבודה

- הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

### 4. איסור מעשה מסוכן

- הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

### 5. השגחה על העבודה

- 5.1 הקבלן ימנה, מיד עם תחילת העבודה, אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע.
- 5.2 הקבלן יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה באם תאושר העסקתם ע"י העירייה, תבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.

### 6. אתר העבודה

- 6.1 הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
- 6.2 הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.

### 7. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

- הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה. (עדכון אחרון: 0500400017) ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום



שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י בא כח העירייה, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

## **8. עבודות בניה ובניה הנדסית**

- 8.1 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
- 8.2 הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהעירייה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
- 8.3 הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 170 לפקודת הבטיחות בעבודה.

## **9. חפירות**

- 9.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק ט' - חפירות ועבודות עפר.
- 9.2 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.

## **10. הריסות**

- הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה. (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י' - הריסות.

## **11. עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים**

- עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ז - 1986.

## **12. עבודה בגובה**

- הקבלן יכשיר את עובדיו לביצוע משימות בגובה וינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש (תש"ל - 1970 לתקנות הבטיחות בעבודה) עבודות בנייה (התשמ"ח - 1988 לתקנות הבטיחות בעבודה) עבודה בגובה התשס"ז 2007 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.

## **13. עבודה במקום מוקף**

- עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל - 1770 ועפ"י הוראות הבטיחות - עבודה במקום מוקף מתוך קובץ הוראות הבטיחות לעבודות ביוב שבאתר הבטיחות של העירייה.

## **14. עבודות חשמל ו/או עבודות שיש עימן סיכון התחשמלות**

- 14.1 עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י חוק החשמל.
- 14.2 הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח-חי. במקרה הצורך יש לנתק את הזרם.
- 14.3 ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מנהל היחידה או עובד האחזקה האחראי במקום.



14.4 הקבלן יוודא טרם תחילת העבודה, שסביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד, יבשה, "נקייה" ממוליכים גלויים ומוארקות.

14.5 הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.

14.6 כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת) בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.

14.7 הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

### **15. עבודה בדרכים**

הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת מועצה אזורית גוש עציון ומשטרת ישראל ועפ"י תנאיו ובהתאם להוראות כל דין.

### **16. עבודה באש גלויה**

בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה וניטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

### **17. מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי הקבלן**

17.1 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.

17.2 הקבלן מתחייב טרם תחילת העבודה להדריך את עובדיו ו/או מי מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י דין והסכם זה ע"י באמצעות בעל מקצוע מתאים כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999 הקבלן יוודא כי עובדיו הבינו את ההדרכה והסיכונים בעבודה אליהם חשופים וכי הם פועלים על פיה. הקבלן יחזור ויקיים הדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה.

17.3 הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

### **18. ציוד מגן אישי**

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1967, ויוודא שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

### **19. ציוד, מכונות, כלים, חומרים ופסולת**

19.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע בעבודה.  
19.1 הקבלן מתחייב להשתמש במכונות וכלים המוגנים לבטח, ולקיים את התקני הבטיחות והמיוגנים, כך שלא תיווצר אפשרות לפגיעה בנפש.



- 19.3 הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה, הציוד, הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש.
- 19.4 הקבלן מתחייב כי כל ציוד מיכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.
- 19.5 הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מיכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

## 20. תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

- 20.1 הקבלן מתחייב לדווח לאגף הפיקוח על העבודה במשרד התמ"ת על כל תאונת עבודה, שבגינה נעדר עובד מטעמו מעל 3 ימים ומיידית במידה וגרמה חו"ח למותו.
- 20.2 הקבלן מתחייב לדווח מיידית לבא כוח המועצה שהזמין, על כל תאונת עבודה או מקרה מסוכן תוך כדי ביצוע העבודה.
- 20.3 הקבלן מתחייב למסור את כל המידע הידוע לו לרבות מסמכים כתובים ולשתף פעולה עם בא כוח המועצה/הממונה על הבטיחות בעת תחקיר תאונות ומקרים מסוכנים.

## 21. משמעת והטלת סנקציות

- 21.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח המועצה/הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש ולא תהא לו עילה לדרוש פיצוי בגין הפסקת העבודה כאמור.
- 21.2 הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כח העירייה/הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לו או להם, לרבות ציוד, מכונות וכלי רכב.
- 21.3 הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת המועצה.
- 21.4 נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן - הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם המועצה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו.

## 21.5 לא מילא הקבלן, ו/או עובדיו, ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות

המופיעות בנספח זה - רשאית המועצה להטיל קנס בשווי של עד 2511 ש"ח לכל יום ו/או מקרה, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם.

## הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

תאריך

חתימת הקבלן

שם הקבלן

