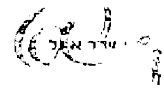
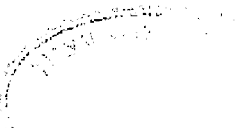


מדינת ישראל
משרד המשפטים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון



בס"ד

ר בחשון התשס"ט
4 בנובמבר 2008
ימ 2008-2373
תיק 653 גוש עציון



לכבוד
מר ענבר לוי
גיבור המועצה המקומית
גוש עציון

שלום וברכה,

הנדון: חוק עזר לגוש עציון (אגרה ביו"ב) התשס"ח-2008

על פי סמכותי לפי סעיף 72(א) (ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979, הנני מתכבד להודיעך שאין לי התנגדות לפרסום חוק העזר המוצע, בנוסח המצורף בזה והחתום על ידי, כפי שאושר ע"י עו"ד אורית מלמד מהלשכה המשפטית של משרד הפנים כמכתבה אלי מתאריך כ"ח בתשרי התשס"ט (27.10.08) והמועצה רשאית לפרסמו.

אחרי הפרסום, אבקש לשלוח לי שלושה עותקים של חוק העזר, בנוסח בו פרסם, ולהודיע לי על המועד בו פרסם חוק העזר.

בכבוד רב,
רות יוסף
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: עו"ד אורית מלמד – הלשכה המשפטית
גבי מיכל פינקלשטיין – ראש ענף חוקי עזר
עו"ד עקיבא סילבצקי – היועץ המשפטי למועצה האזורית גוש עציון

חוק עזר למועצה אזורית "גוש עציון" (אגרת ביוב), התשס"ח - 2008

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 57 ו- 72 לתקנון רמועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשלי"ט - 1979, מתקינה מועצה אזורית "גוש עציון" חוק עזר זה:

הגדרות:

- 1. בחוק עזר זה:
 - "המועצה" - המועצה האזורית "גוש עציון";
 - "הפרשי הצמדה" - "מדד", "תשלומי פיגורים";
 - כהגדרתם בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ס-1980;
 - "כמות המים שנצרכה" - כמות המים כפי שנמדדה במד המים המותקן בנכס בניכוי כמות המים לגינון נוי, ובמקרה מד מים שהותקן בידי המועצה - כמות המים שכעדה מחויב הצרכן בתשלום בגין צריכת מים ע"י ספק מים;
 - "מחזיק" - כהגדרתו בסעיף 1 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962;
 - "מים לגינון נוי" - כמשמעותם בתקנות המים (תעריפים למים רשויות מקומיות), התשנ"ד - 1994, בתוקפי בישראל מעת לעת, בכמות שלא תעלה על הכוסות המוקצבת עפ"י התקנות האמורות שבעבורה זכאי צרכן לתערוף מופחת;
 - "ראש המועצה" - לרבות עובד המועצה שראש המועצה הסמיכו בכתב לעניין הוראות חוק עזר זה, כולן או מספרן.

הסלת אגרת ביוב ושיעורה:

- 2. מחזיק בנכס ישלם למועצה אגרת ביוב; סכום האגרה יהיה הסכום רמתקבל ממכפלת כמות המים שנצרכה בידי המחזיק בתעריפי האגרה הנקובים בתוספת לפי תעריפי האגרה המעודכנים.

דרישת תשלום אגרה:

- 3. (א) כשל נכס שתמועצה מספקת לו מים תשולם אגרת ביוב כתוספת לאגרת המים,
- (ב) למחזיק בנכס שתמועצה אינה מטפקת מים, תשלח הדרישה לתשלום אגרת הביוב בדרך שתבחר המועצה, ויכול ראש המועצה לדרוש כי תשולם יחד עם תשלום

Handwritten signature

ד"ר יוסף
המנהל הכלכלי
מועצה אזורית

¹ ס"ח התש"ס, עמ' 46.
² ס"ח התשכ"ב, עמ' 96.
³ ק"ת התשנ"ד, עמ' 885; עמ' 1144.

הארנונה הכללית המשולמת בזמן אותו נכס.

איסור הפרעה:

4. לא ימריע אדם לראש המועצה ולא ימנע בעדכ מלהשתמש בסמכויותיהם לפי חוק עזר זה.

מסירת הדעות:

5. מסירת דרישת תשלום לפי חוק עזר זה תהא בדרך של מסירה לידו האדם שאליו היא מכוונת או מסירה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הדועים לאחרונה, לידו אחד מבני משפחתו הנגירים או לידו אדם בגיל העובד או המועסק שם, או משלוח במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הדועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה בדרך של הצגה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.

הצמדה למדד:

6. סכומי האגרות שנקבעו בחוק עזר זה, יעודכנו ב-16% בכל חודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה, (להלן- יום העדכון) לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

מגבלת גבייה:

7. החל ביום י' בטבת התשע"ג (11 בינואר 2013) הטלת האגרה לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור מליאת המועצה וממונה על הנחוז ואי בני מטענו.

ביטול:

8. חוק עזר למועצה איזורית "גוש עניון" (אגרת כניסה), התשנ"ז-1996- בטל.

הוראת שעה:

9. על אף האמור בסעיף 6, יעודכנו סכומי האגרות שנקבעו בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן- יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד ספטמבר 2007.



הגב' ליפא
ניהודה וויסני
יו"ר המועצה

04-11-2008

תוספת

1. שיעור האגרה בשקלים לכל מטר מעוקב של מים (סעיף 2)

אגרת תפעול ואחזקה ביב ציבורי - 0.24 ש"ח

אגרת תפעול ואחזקה קווים מאספים - 0.34 ש"ח

אגרת טיהור - 1.49 ש"ח

ב _____ התשס"ח

(2008 _____)

שאוול מלדשטיין
ראש המועצה האזורית
"נוש עציון"

7/10/08

לראש מועצה אזורית
נוש עציון

2008-11-14