

## הודעה לתושב

04 ליוני 2024

### תושב יקר!

על פי סעיף 9 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), תשנ"ג 1992, ובהתאם לתקנות ההסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות), תשס"ז 2007 הריני להודיעך כי, מועצה אזורית גוש עציון החליטה על שינוי צו הארנונה הכולל בתוכו שינוי סיווגים, העלאות והפחתות המשפיעות על סכום הארנונה הכללית. בכוונת המועצה לפנות לשרי הפנים והאוצר בבקשה לאישור החלטה זו. לנוחיותך, מצ"ב טבלת פירוט השינויים בצו המיסים לשנת 2024.

במידה והשינויים יאושרו ע"י השרים תוקפם יהיה החל מתאריך 1.1.2024 לרבות משלמים מראש.

בברכה,  
שלנו קיים  
גזבר המועצה

טבלת פירוט השינויים בצו המיסים לשנת 2024

<u>תעריף</u> <u>מבוקש</u> <u>2024</u> <u>למ"ר</u>	<u>תעריף</u> <u>מאושר</u> <u>2024</u> <u>למ"ר</u>	<u>תיאור סיווג</u>	<u>סיווג</u> <u>ראשי</u>
	103.33	204- מבנה המשמש לשירותים ומסחר עד 1,000 מ"ר <sup>1</sup>	משרדים
108.18	103.33	205 - מבנה המשמש לשירותים ומסחר לכל מטר נוסף מעל 1,000 מטר החל מהמטר הראשון <sup>2</sup>	שירותים ומסחר
55.33	37.43	401 – מבנה המשמש לתעשייה	תעשייה <sup>3</sup>
55.33	37.43	402 – מבנה המשמש לייצור בטון ומוצרים	
11.23		816 – קרקע תפוסה לתעשייה <sup>4</sup>	קרקע תפוסה
11.23		817- קרקע תפוסה המשמשת בית קפה ומסעדה <sup>5</sup>	

<sup>1</sup> שינוי הגדרה לאישור השרים

<sup>2</sup> הוספת תת סיווג לאישור השרים, בנוסף מבקשת המועצה העלאה חריגה 7.5% (כולל שיעור העדכון) - המועצה מבקשת העלאה זו לאישור השרים לכל שנה **בנפרד**: הן לשנת 2024, הן לשנת 2025, הן לשנת 2026, הן לשנת 2027 והן לשנת 2028 (העלאה רב שנתית ל 5 שנים)

<sup>3</sup> העלאה חריגה לסיווג ראשי לאישור השרים

<sup>4</sup> הוספת תת סיווג לאישור השרים, בנוסף מבקשת המועצה העלאה חריגה 7.5% (כולל שיעור העדכון) - המועצה מבקשת העלאה זו לאישור השרים לכל שנה **בנפרד**: הן לשנת 2024, הן לשנת 2025, הן לשנת 2026, הן לשנת 2027 והן לשנת 2028 (העלאה רב שנתית ל 5 שנים)

<sup>5</sup> הוספת תת סיווג לאישור השרים, בנוסף מבקשת המועצה העלאה חריגה 7.5% (כולל שיעור העדכון) - המועצה מבקשת העלאה זו לאישור השרים לכל שנה **בנפרד**: הן לשנת 2024, הן לשנת 2025, הן לשנת 2026, הן לשנת 2027 והן לשנת 2028 (העלאה רב שנתית ל 5 שנים)