

פרוטוקול (תקציר החלטות) דיון מישיבה מן המניין מספר 5 של מליאת המועצה האזורית גוש

עציון לשנת 2025 שהתקיים ביום א', י"א בסיוון תשפ"ה (08/06/2025)

נוכחים:

חברים:

ירון רוזנטל - ראש המועצה	ירון לויץ - כפר עציון
שמעון וייס - ראש צורים	דני שחור - אלון שבות, סגן ראש המועצה
אברהם ווייל - מגדל עוז	עידן בן שמעון - כפר אלדד
אלחנן פרומר - מיצד	ליאת אסייג - הר גילה
אלי קלופמן - כרמי צור	שרון אבני - תקוע
שרה סונא - אלון שבות	פיני סיון - נווה דניאל
גד כהנא - נווה דניאל	מתן יחזקאלי - אלעזר
דביר דותן - איבי הנחל	משה ברניקר - תקוע, סגן ראש המועצה
אפי ריפקין - אלון שבות	מלאכי זמיר - פני קדם
רוני איטח - קידר	יצחק גרינוולד - אלעזר
חובב גליק - נוקדים	

סגל:

אורי חבר - מנכ"ל המועצה
מרדכי וידל - גזבר המועצה
עו"ד עקיבא סילבצקי - יועמ"ש
דוד שטרק - מבקר המועצה

נעדרים:

יצחק פריד - תקוע (מילואים)
קרן נפתלי - משקיפה, קידר דרום
חגי חסיד - משקיף, שדה בועז

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 4-25
2. אישור סעיף נוסף להיטל מבני ציבור
3. עדכון תקציב 2025
4. תב"רים
5. צו מיסים 2026
6. תבחינים לחלוקת כספי תמיכות - קידום תרבות.
7. בקשה להארכת חוק עזר שמירה (אלון שבות) עד לסוף שנת 2025 עד אישור חוק הקבע, לבקשת משרד הפנים.
8. אישור לגבייה לוועד מקומי אלון שבות מנכסים למגורים 30% מתעריף המועצה ומנכסים שלא למגורים 15% מכלל הסעיפים שהמועצה גובה.

9. אישור גביית מיסים מקסימלי של ארנונה לעסקים בסכום של 15% מהסכום לפי צו המיסים שגובה המועצה לישוב הר גילה.
10. אישור הטלה ראשונה של מיסי ועד מקומי מעלה עמוס החל מינואר 2026.
11. הלוואה בסך 8.5 מלש"ח לפרוייקט סולארי.
12. עדכוני ראש מועצה ונושאים שונים.

1. אישור פרוטוקול מליאה 4-25

החלטה:

אישור פרוטוקול מליאה 4-25

מאושר

בעד – 11 (דביר, אלי, חובב, מלאכי, ברניקר, עידן, ירון יצחק ג, אלחנן, אברהם, ירון)
(מי שלא נכח בישיבה האחרונה – נמנע)

2. אישור סעיף נוסף להיטל מבני ציבור

ירון: לאחר בקשות שקיבלתי מחברי המליאה לא נצביע הערב על הסעיף הזה. חברי המליאה ביקשו שנציג את הנושא בפני יו"ר הוועדים.
התקיים דיון בנושא.
נשאלו שאלות ונענו תשובות.

3. עדכון תקציב:

מרדכי סוקר את העדכונים. העלאת הערכה של גביית הארנונה. אגרת רישוי בניה – העלאה קטנה. מענקים ביטחוניים – רישום אחר. מענקים צמצום פערים – רישום שונה. תיקון של השתתפות הזנה בצהרונים בשל העליה במדד סוציו אקונומי. גד מבקש לכנס וועדות כספים.

החלטה:

אישור עדכון התקציב, כפי שנדרשנו ע"י משרד הפנים

מאושר - פה אחד

4. תב"רים חדשים

מרדכי:

- מס תב"ר: 202512 שם תבר: חניה בגבעה הצהובה, עלות: ₪ 448,252 מקור תקציבי: הלוואה חניה בגבעה הצהובה.
- מס תב"ר: 202513, שם תב"ר: הנגשת אמת הביאר, מקור תקציבי: משרד התיירות-חמת ש"ח 670,070, הלוואה: 670,070 ש"ח
- מס תב"ר: 202514, שם תב"ר: פיתוח אתרי תיירות קטנים בישובים, מקור תקציבי: קרן פיתוח ועודפי תברים" 200,000 ש"ח

- מס תב"ר: 202515, שם תב"ר: קירוי מערכות סולריות, מקור תקציבי: 8,500,000 ₪ הלוואה דרך החכ"ל. ערבות להלוואה.
- מס תב"ר: 202516, שם תב"ר: שיפוצי קיץ 2025, מקור תקציבי: משרד החינוך 503,450, הלוואה 2,496,550.
- מס תב"ר: 202517, שם תב"ר: סקר קרקע בתקוע, מקור תקציבי: משרד השיכון 808,879 ₪, קרן פיתוח ועודפי תבר: 6,914

שינויי תב"רים:

- מס תב"ר 202405, שם תב"ר: חדר השיבה – מרכז מבקרים כ"ע, שינויים: משרד תיירות תוספת 90,300 ש"ח, קרן גוש עציון: הורדה של 178,330 ₪, משרד רוה"מ/מורשת: תוספת 1,000,000 ש"ח

נשאלו שאלות לגבי הליך של שיפוצי קיץ.

החלטה:

אישור התב"רים, כפי שהוצגו ע"גזבר המועצה

מאושר - פה אחד

5. צו מיסים 2026

מרדכי: לא תהיה עליה מעבר לטייס האוטומטי (מה שמשרד הפנים מחייב אותנו להעלות כל שנה) השינויים היחידים הם מה שהצבענו עליו בעבר ומתחלק לכמה שנים.

ירון: אנחנו נדרשים להצביע כל שנה גם אם אין שינוי. עליה של הטייס האוטומטי. חוץ משני שינויים בסיווגים – קרקע מחצבה וקרקע למטווחים. התקיים דיון בנושא.

החלטה:

אישור צו מיסים 2026

מאושר – פה אחד

6. אישור תבחינים לחלוקת תמיכות – עמותה הפועלת לקידום תרבות לרווחת תושבי גוש עציון

ירון: סכום זה מופיע בתקציב. העברת כספים צריכה להיות בדרך שקופה וברורה ולכן אנחנו מאשרים תבחינים לתמיכות.

מדובר על העברת תמיכה למוסד תרבות. אנחנו מקווים שיקומו עוד מוסדות תרבות.

החלטה:

אישור תבחינים לחלוקת תמיכות – עמותה הפועלת לקידום תרבות לרווחת תושבי

גוש עציון

מאושר

20 - בעד (יעקב, ירון, שמעון, שרה, דני, אפי, אלי, גד, פיני, מתן, יצחק ג, ליאת, רוני, משה, שרון, דביר, מלאכי, אריה, ירון, חובב,

1 – נגד (אברהם וייל – מרגיש לא בנוח עם אי ההשתתפות של המועצה בערב מתנדבים)

7. בקשה להארכת חוק עזר שמירה (אלון שבות) עד לסוף שנת 2025 עד אישור חוק הקבע, לבקשת משרד הפנים.

דני שחור: הלשכה המשפטית של משרד הפנים מבקשת לדון בשורה של התעריף שהוטל על מבנים שלא למגורים. לכן אנחנו נדרשים לאשר הארכה נוספת.
החלטה:

הארכת חוק עזר שמירה (אלון שבות) עד לסוף שנת 2025 עד אישור חוק הקבע, לבקשת משרד הפנים.

מאושר - פה אחד

8. אישור לגבייה לוועד מקומי אלון שבות מנכסים למגורים 30% מתעריף המועצה ומנכסים שלא למגורים 15% מכלל הסעיפים שהמועצה גובה.

דני: יש אישור של משרד הפנים לגבות ארנונה גם מנכסים שלא למגורים. עד 15%. אנחנו נדרשים לאישור המועצה לגביית ארנונה כוועד מקומי, לבקשת וועד הישוב.
החלטה:

אישור לגבייה לוועד מקומי אלון שבות מנכסים למגורים 30% מתעריף המועצה ומנכסים שלא למגורים 15% מכלל הסעיפים שהמועצה גובה

מאושר - פה אחד.

9. אישור גביית מיסים מקסימלי של ארנונה לעסקים בסכום של 15% מהסכום לפי צו המיסים שגובה המועצה לישוב הר גילה.

החלטה:

אישור גביית מיסים מקסימלי של ארנונה לעסקים בסכום של 15% מהסכום לפי צו המיסים שגובה המועצה לישוב הר גילה.

מאושר - פה אחד

10. אישור הטלה ראשונה של מיסי ועד מקומי מעלה עמוס החל מינואר 2026.

מרדכי: פיצול ועדים במעלה עמוס. נדרש אישור לגביית מיסים דרך הוועד המקומי.
החלטה:

אישור הטלה ראשונה של מיסי ועד מקומי מעלה עמוס החל מינואר 2026.

מאושר

בעד - 20 (יעקב, ירון, שמעון, שרה, דני, אפי, אלי, גד, פיני, מתן, יצחק ג, ליאת, רוני, משה, שרון, אברהם, מלאכי, אריה, ירון, חובב)

נגד - 1 (דביר - הדבר משפיע על איבי הנחל ולא מספיק התעסקנו בנושא)

11. הלוואה בסך 8.5 מלש"ח לפרוייקט סולארי

ירון: לא נדון היום בסעיף בנושא הלוואה בשל ההחלטה לקחת אותה דרך חכ"ל עציון. המועצה תידרש לערבות.

החלטה:

אישור מתן ערבות להלוואה לחכ"ל בגין פרוייקט סולארי

החלטה:

מאושר – פה אחד

12. עדכוני ראש מועצה ונושאים שונים

התקים דיון בנושא פסטיבלים והופעות קיץ.

הישיבה ננעלה בשעה : 21: 35

הפרוטוקול נרשם ע"י : מורית ינון, מנהלת לשכת ראש המועצה



ירון רוזנטל
ראש המועצה