

**פרוטוקול (תקציר החלטות) דיון מישיבה שלא מן המניין של מליאת המועצה האזורית גוש  
עציון לשנת 2025 שהתקיים ביום א', כ"א באלול תשפ"ה (14/09/2025) - נערכה בזום**

**נוכחים:**

**חברים-**

מתן יחזקאלי - אלעזר	ירון רוזנטל - ראש המועצה
גד כהנא - נווה דניאל	דני שחור - אלון שבות, סגן ראש המועצה
יצחק פריד - תקוע	אלחנן פרומר - מיצד
שרה סונא - אלון שבות	פיני סיוון - נווה דניאל
שמעון וייס - ראש צורים	אפי ריפקין - אלון שבות
אלי קלופמן- כרמ"צ	אברהם ווייל - מגדל עוז
	משה ברניקר - תקוע, סגן ראש המועצה
	אריה קאהן - מעלה עמוס
	דביר דותן - איבי הנחל
	חובב גליק - נוקדים

**סגל-**

מרדכי וידל - גזבר המועצה  
ידידיה זלינגר- רכז קולות קוראים  
אבישי מהלא- רו"ח, יועץ

**נעדרים-**

קרן נפתלי - משקיפה, קידר דרום  
רוני איטח- קידר  
ליאת אסייג - הר גילה  
ירון לוז - כפר עציון  
עידן בן שמעון - כפר אלדד  
אושרת גיספאן - תקוע  
יצחק גרינוולד - אלעזר  
מלאכי זמיר - פני קדם

**על סדר היום:**

1. העמדת מימון משלים במסגרת קול קורא (מ.נגב וגליל) מנועי צמיחה 2025

## התנהלות הישיבה:

### 1. העמדת מימון משלים במסגרת קול קורא (מ.נגב וגליל) מנועי צמיחה 2025

ידידיה: סקר את עיקרי הקול קורא, הדרישות והתוכנית שהוגשה למשרד וכן את הדרישה להחלטת המליאה בנוגע למימון המשלים.

אבישי מהלא: התייחס לנתונים הכספיים והתוכנית העסקית שהוגשה אלחנן פרומר: האם נשקלה אפשרות להגיש יישובים נוספים לקול קורא? ירון: ישנו קושי גדול במציאת קרקעות בייעוד מתאים בתוך היישובים והמועצה פועלת רבות לפתרון עומק בנושא

פיני סיון: מבקש שבהסכם המלא עם לאומית יוגדו נקודות יציאה ברורות של הקופה, שלא ייוצר מצב שתבטל את ההסכם לאחר השקעת המועצה.

אלחנן פרומר: האם נבדקה אפשרות לקדם הסכם עם קופת חולים נוספת מלבד לאומית?

ירון: המו"מ מול לאומית היה ארוך והחל לפני תחילת הקדנציה. מצד ההוגנות לא היה מקום לשבור את ההסכמות שהושגו, הגם שההסכמו מאוד יפות.

דני שחור: איזה עוד היטלים הפרוייקט עתיד להכניס לרשות מלבד ארנונה? מה לגבי סוגיית השמירה על המבנה?

ירון: מבקש ממרדכי לוודא שייכנס בהסכם הסופי עם לאומית שתשלום דמי השכירות לא כולל אגרות מיסים והיטלים שונים.

פנחס סיון: מבקש לבדוק אפשרות להאריך את הסכם השכירות עם מבני עציון מעל 15 שנים. סוכם כי ייבדק

### החלטה:

"בהמשך להגשת בקשת המועצה למשרד הנגב, הגליל והחוסן הלאומי, וכפוף לאישור זכייתה בקול הקורא, מחליטה מליאת המועצה לאשר את השתתפות המועצה במימון המשלים (מאצ'ינג) לפרוייקט הקמת סניף מרכזי של קופת חולים לאומית בצומת גוש עציון, בסך של 4,500,000 ₪. המימון המשלים יועמד ממקורות המועצה – מתקציבה השוטף במהלך השנים הבאות ו/או באמצעות הקצאה מקרנות הפיתוח של המועצה."

מאושר – פה אחד

הישיבה ננעלה בשעה : 17:35

הפרוטוקול נרשם ע"י : ידידיה זלינגר, רכז קולות קוראים

ירון רוזנטל

ראש המועצה

ירון רוזנטל

ראש המועצה