

פרוטוקול (תקציר החלטות) דיון מישיבה מן המניין מספר 2 של מליאת המועצה האזורית גוש

עציון לשנת 2025 שהתקיים ביום א', כ"ו בטבת תשפ"ה (26/01/2025)

נוכחים:

חברים:

גד כהנא – נווה דניאל	ירון רוזנטל - ראש המועצה
פיני סיון – נווה דניאל	עידן בן שמעון – כפר אלדד
יצחק גרינוולד – אלעזר	דני שחור – אלון שבות, סגן ראש המועצה
שמעון וייס – ראש צורים	אפי ריפקין – אלון שבות
מתן יחזקאלי - אלעזר	אברהם ווייל - מגדל עוז
אריה קהאן – מעלה עמוס	אלחנן פרומר – מיצד
יצחק פריד – תקוע	אלי קלופמן – כרמי צור
	שרה סונא – אלון שבות

סגל:

אורי חבר – מנכ"ל המועצה
דוד שטארק – מבקר המועצה
מרדכי וידל – גזבר המועצה
עו"ד עקיבא סילבצקי – יועמ"ש

נעדרים:

חובב גליק – נוקדים (במילואים)	יעקב פרגין – בת עין
שרון אבני – תקוע	קרן נפתלי – משקיפה, קידר דרום
מלאכי זמיר - פני קדם	חגי חסיד – משקיף, שדה בועז
ליאת אסייג – הר גילה	רוני איטח – קידר
משה ברניקר – תקוע, סגן ראש המועצה	דביר דותן – איבי הנחל
	דוד אבטה – כפר עציון

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 1-25
2. אישור פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין.
3. אישור פרוטוקול של ועדת הביקורת.
4. הצגת דו"חות 2023 חל"פ, יודאיקה ומבני עציון.
5. חידוש היתר אשראי
6. בקשה להארכת תוקף חוק עזר אגרת ביוב הנוכחי בחצי שנה נוספת לסוף יוני 2025.
7. בקשה להארכת תוקף חוק עזר שצ"פ בחצי שנה נוספת לסוף יוני 2025.
8. הוספת חברים לוועדת מכרזים
9. הצגת פעילות מועצה דתית.
10. תב"רים

11. אישור טיסה לחו"ל לגיוס כספים

12. עדכוני ראש מועצה ונושאים שונים.

ירון: עדי סמואל נבחרה לוועד נוקדים, בשל כך היא מתפטרת מהמליאה. במקומה יכנס חובב גליק, שנמצא במילואים.

ירון: בעקבות הדיון בוועדת תכנון ובניה נייחד דיון לבקשת פיני בנושא הרחבת ישובים, ביחוד ההרחבה של מעלה עמוס, שעלתה לדיון וכן דיון עקרוני על בנים ממשיכים.

1. אישור פרוטוקול מליאה 1-25

החלטה:

אישור פרוטוקול מליאה 1-25

מאושר – פה אחד

2. אישור פרוטוקול ישיבת תקציב – ישיבה שלא מן המניין

החלטה:

אישור פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין מתאריך 5/1/25

מאושר – פה אחד

3. אישור פרוטוקול ועדת ביקורת

גד משבח את המבקר החדש על העבודה שנעשית ומבקש לדעת האם לוועדת הביקורת היו הערות על הדו"ח

מתקיים דיון על הנושאים עליהם יערוך המבקר ביקורת.

גד מבקש להגיש דו"ח על תלונות ציבור וכן להציג בעתיד את התיקונים שבוצעו בעקבות דו"חות הביקורת

החלטה:

אישור פרוטוקול ועדת ביקורת מיום 28/11/24

מאושר – פה אחד

4. הצגת דו"חות 2023 חל"פ, יודאיקה ומבני עציון.

משתתף: אורי ליפשיץ, סמנכ"ל כספים בחל"פ ובחברות הבת

אורי סוקר את הדוחות הכספיים של חברת יודאיקה ביהודה ועונה על שאלות של חברי המליאה.

אורי סוקר את הדוחות הכספיים לשנת 2023 של חברת מבני עציון

מחזור של 12 מלש"ח 40% תכנון. השכרה של נדלן מניב.

✓ יצחק פריד מבקש לציין את השפעות המלחמה – אכן רואים השפעות ברבעון הרביעי.

✓ עידן שואל לגבי אסטרטגיה – נזמין את מנכ"ל החברה לדיון במליאה.

אורי סוקר את הדו"חות הכספיים של החל"פ. מציין את הירידה בשנת 23 לעומת 22.

מציין כי החברה מאוד איתנה ועונה לשאלות חברי המליאה.

ירון: נזמין את מנכ"ל החל"פ למליאת המועצה.

5. חידוש היתר אשראי

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את חידוש היתר האשראי בסך 5% מהתקציב.

מאושר – פה אחד

6. בקשה להארכת תוקף חוק עזר אגרת ביוב הנוכחי בחצי שנה נוספת לסוף יוני 2025.

גזבר המועצה מסביר את הצורך בהארכה

החלטה:

אישור הארכת תוקף אגרת ביוב הנוכחי בחצי שנה נוספת לסוף יוני 2025.

מאושר – פה אחד

7. בקשה להארכת תוקף חוק עזר שצ"פ בחצי שנה נוספת.

החלטה:

אישור הארכת תוקף חוק עזר שצ"פ הנוכחי בחצי שנה נוספת לסוף יוני 2025

מאושר – פה אחד

8. הוספת חברים לוועדת מכרזים

ירון: כדי לאפשר פעילות תקינה של המועצה

החלטה:

דני שחור. מתן יחזקאלי ואלי קלופמן ממונים לחברים נוספים בוועדת מכרזים

מאושר – בעד - 12 (ירון, גד, עידן, פיני, יצחק ג, אפי, שמעון, אברהם, אלחנן,

שרה, אריה, יצחק פ.

נמנע – 3 (דני, אלי ומתן – נוגעים בדבר)

9. הצגת פעילות מועצה דתית

משתתף: הרבה רפי אוסטרופ, יו"ר המועצה הדתית.

18 מקוואות לנשים. 2 בתי עלמין. 95 בתי עסק מושגחים. 90 מתנדבים בחברה קדישא. מגייסים עם קרן הגוש כמיליון ש"ח בשנה שמחולקים בחגים בתוך גוש עציון.

הרב רפי סוקר את פעילות המועצה הדתית ואת עיקרי התוכניות לשנה הקרובה: מקווה בנוקדים, מקווה במיצד, שיפוץ מקוה איבי הנחל, מקווה גבעות שיפוץ. הנגשת מקווה תקוע – בשיח עם הישוב. בניית סככת הספדים ותקוע וחלקות קבורה חדשות. חניה מורחבת בבית העלמין בכפר עציון. הרחבת החלקה הצבאית. בניית בית טהרה.

מבקשים מחברי המליאה להיות שגרירים ולגייס כספים לקרא פסח.

10. תב"רים

תבריים חדשים:

202501 מדידות - מענק פיתוח 2024 הרשאה חדשה ממשרד הפנים ממענק פיתוח '24 ש"ח 815,000, קרן פיתוח ועודפי תב"רים - השתתפות מועצה

- 202502 ש"ח 4,868 סה"כ ש"ח 819,868
שערים בישובים משרד הביטחון נותן 100% , מיועד לאלון שבות,
מגדל עוז, בת עין ש"ח 400,000
גד שואל באיזה שערים מדובר ?
הגזבר עונה – שערים חדשים
- 202503 גרטורים לחמ"לי צח"י - משרד הביטחון נותן 100% ל-17 ישובים
ש"ח 483,550
מדובר על גרטורים לישובים.
- 202504 מוגנות מרחב ציבורי- מ. לביטחון לאומי לתקצוב רכז חינוכי לנוער
בחוות, 100% מהמשרד ש"ח 346,000
- 202505 תכנית המראה 2.0 - ציר כלכלי פיצול הרשאה תקציבית קיימת
ממשרד הפנים לתב"ר נפרד ש"ח 250,000
- 202506 חברה וקהילה 2024 החטיבה להתיישבות 70% - ש"ח 660,080, קרן
פיתוח ועודפי תב"רים השתתפות מועצה - 30% - ש"ח 288,320 סה"כ
תקציב ש"ח 948,400
- 202507 בריאות הנפש - ביטוח לאומי: ביטוח לאומי תקצוב - 70% ש"ח
1,991,462 קרן פיתוח ועודפי תב"רים - השתתפות המועצה - 15% -
426,742 ש"ח, השתתפות מועצה מקומית אפרת - 15% 426,742 ש"ח,
סה"כ ש"ח 2,844,946
- שינויים בתב"רים:
- 202126 בניית בית ספר מיצד - דובר שלום רישום תקצוב ראשוני לבינוי ממשרד
החינוך ש"ח 7,714,916
- 202231 מקווה – מיצד תקצוב משרד הדתות 2,000,000 ש"ח
- 202232 תכנית המראה משרד הפנים - העברת ציר כלכלי לתב"ר חדש - 202505 -
ש"ח 250,000
- 202112 בית כנסת - נוקדי שאול קרן אגמ"צ נוקדים - שיוך כספי קרן לבקשת
הישוב 1,697,880 ש"ח.
- מכאן מדובר על שינויים לצורך סגירה של תב"רים שהסתיימו :
- 202203 ביטחון - מ. הפנים- רישום לפי הכנסה בפועל והעברת עודף לקרן פיתוח
ועודפי תב"רים.
- 202432 פסטיבל הבירה - הזרמת קרן פיתוח לסגירת התב"ר.
- 202407 אספקת שירותי רשת במקלטים ציבוריים - רישום לפי הכנסה בפועל
והעברת עודף לקרן פיתוח ועודפי תב"רים.
- 202319 ביטחון קהילתי 2023 - העברת עודף לקרן פיתוח ועודפי תב"רים.
- 202136 2 כיתות גן מעלה עמוס - העברת עודף לקרן פיתוח ועודפי תב"רים.
- 202302 קליטה 2023 - רישום הכנסה בפועל + העברת עודף לקרן פיתוח ועודפי
תב"רים.
- 202428 חניה מוגבהת - גבעה צהובה - הזרמת קרן פיתוח לסגירת התב"ר.

סגירת תב"רים :

ביטחון - מ. הפנים	202203
ניהול ופיקוח תשתיות- שכ. חדשות	202430
שיפוץ בית מדרש אח"י תקוע	202413
פסטיבל הבירה	202432
אספקת שירותי רשת במקלטים ציבוריים	202407
ביטחון קהילתי 2023	202319
2 כיתות גן מעלה עמוס	202136
קליטה 2023	202302
חניה מוגבהת - גבעה צהובה	202428

החלטה :

אישור התב"רים, כפי שהוצגו ע"י גזבר המועצה

מאושר – פה אחד

11. אישור טיסה לחו"ל לגיוס כספים

ראש המועצה נוסע בסוף אפריל לאוסטרליה לגיוס כספים ביחד עם מנכ"ל קרן גוש עציון. המימון על חשבון קרן גוש עציון.
נשאלו שאלות על מטרת הטיסה ועל מחליף וראש המועצה ענה. מחליף – סגן ראש המועצה, דני שחור.

החלטה :

אישור נסיעת ראש המועצה לאוסטרליה בסוף אפריל

מאושר – פה אחד

הישיבה ננעלה בשעה : 20: 21

הפרוטוקול נרשם ע"י : מורית ינון, מנהלת לשכת ראש המועצה


ירון רוזנטל
ראש המועצה