

25/2/2026

מכרז מסגרת פומבי 02/2026

הרחבת מאגר מסגרת למתן שרותי ניהול ותכנון תב"עות
בתחומי המועצה האזורית גוש עציון

- מענה לשאלות הבהרה -

תשובה	בקשה	סעיף	
בסעיף 1.1 יש לכתוב בשפה חופשית סקירה על המשרד ואופן מתן השירותים למזמין. סעיף 1.2 מפרט אלו נתונים צריך לספק כל מציע ונותני השירותים מטעמו. ככל שאין מקום לפירוט בטבלה המופיעה בסעיף 1.3 יש לצרף מסמך נוסף המסומן כנספח א' ולחתום עליו.	אילו נתונים יש לציין ב-1.1? האם לצרף את הפרטים הנדרשים בסעיף 1.2 בדף נפרד או בתוך הטבלה בסעיף 1.3? אילו פרטים יש לציין בטבלה 1.3 וכיצד כל הנתונים יכולים להיכנס לתוכה?	סעי' 1 לנספח א	1.
בעמוד נפרד המצורף להצעה מסומן כנספח א' וחתום.	היכן מציינים פרטי פרויקטים וממליצים לתנאי סף ולניקוד איכות?		2.
לפי הסדר בקובץ המכרז	האם לכרוך עפ"י הסדר בסעיף 13 או לפי הסדר בקובץ המכרז?	סעי' 13.6	3.
הכוונה למעטפה סגורה ועל גביה חתימה של משרד החברה כלכלית המפרטת את מועד ההגשה.	לוודא - מעטפה "חתומה" - הכוונה לסגורה?	12.4	4.
הבקשה מתקבלת חלקית. המועד האחרון להגשת הצעות יוארך עד לתאריך 22.3.2026 בשעה 12:00.	נבקש לקבל הארכה של שלושה שבועות בהגשת המועמדות.		5.
מכרז זה הוא המאפשר לזוכה להשתלב במאגר המסגרת של נותני השירותים.	האם יש מסמכי מכרז נוספים בכדי להיכנס למאגר או שהחוברת הזו היא בעצמה חוברת הרישום למאגר (החוברת עבור נותני השירות מדברת על מכרז ולא על כניסה למאגר)?	סעי' 3	6.
התשלום נועד לצורך הכניסה למאגר והוא משולם פעם אחת בלבד.	האם נדרש לשלם את הסכום הנ"ל בכדי להיכנס למאגר? או שהתשלום אמור להתבצע בכל הצעה למכרז (ראה סעיף 12.2)?		7.
לא ניתן. יש להגיש בהתאם להוראות בחוברת המכרז.	האם יש אפשרות לשלוח את הקבצים במייל או בדרך אחרת ללא הגעה פיזית לתיבת המסמכים? או שרק מסמכי מכרז נדרשים לפרוצדורה זו ולא הכניסה למאגר?		8.
חיובי. יש לפעול לפי האמור בסעיפים הרלוונטיים ובנספח ב'.	האם גם על אדריכל להגיש הנחה מתעריף משרד השיכון, במידה וכן - מה טווח ההנחה?	סעי' 8.1.2	9.

10.	סעיפים 9.2.1 ו-9.2.3	איך יתבצע הניקוד לנותני שירות חדשים? או כאלו שלא עשו בעבר תכנון ביו"ש?	בהתאם לטבלה המופיעה בנספח ג'
11.		האם נדרש לחתום על כלל נספחי ההסכם כבר בשלב זה בדגש על נספח ביטוח מקצועי או שאלו ימסרו במידה ונותן השירות זוכה במכרז ספציפי?	נדרש לחתום על כלל מסמכי המכרז כולל הנספחים לצורך הגשת מועמדות למאגר. צירוף אישורים לביטוח מקצועי בתוקף יידרשו לצורך קבלת הזמנת עבודה ומתן לפרוייקט מוגדר.
12.	סעי' 2.2	תנאי סף למנהל פרוייקט: מבוקש לרדד את תנאי הסף ולאפשר גם למי שלא עמד בכולן להיכנס למאגר.	הבקשה מתקבלת חלקית: יש להוסיף לסעי' 2.2 "על אף האמור לעיל, רשאית ועדת המכרזים של החברה להכריז על זוכה אף שלא עמד בכל תנאי הסף לעיל וזאת בכפוף לנימוקים מיוחדים שיירשמו בפרוטוקול. יובהר כי בעבודות תכנון מטעם משהב"ש יידרש הזוכה לעמוד בדרישות משהב"ש". על המציע לפרט באופן רחב את הניסיון המצטבר והליכי התכנון שקידם ולגבות בהמלצות מתאימות.
13.		האם תקופת ניסיון כשכיר יכולה להיחשב במסגרת הניסיון הנדרש?	כן. על המציע להגיש פירוט מסודר של הליכי התכנון שהיה מעורב בקידום במסגרת תקופת עבודתו כשכיר.
14.	סעי' 8.4	מבקשים לציין שהדפסות והעתקות אור יהיו ע"ח המזמין במכון שירה עליו המזמין – כמקובל בתחום	הבקשה מתקבלת. מלבד חברה מתכנתת שירותים אלו ישולמו על ידי המזמין.
15.		האם יש איזה מכרז שכרגע עומד על הפרק? או שזו למעשה הדרך להירשם למאגר?	זוהי הדרך להירשם למאגר שפועל לצורך ביצוע הזמנות עבודה לקבלת שירותי תכנון בפרוייקטים השונים עבור המועצה.
16.	סעי' 9.2.3	ניסיון בעבודות תכנון ביהודה ושומרון 15% מציון האיכות - אנא מבקשים לבטל דרישה זו.	אין שינוי במסמכי המכרז. לא מדובר על תנאי סף או דרישה, אלא יתרון בלבד.
17.	סעי' 2.3.1	מתכנן חשמל ותקשורת. בדרישות הסף לתחום זה (סעיף 2.3.1) – מופיע כי עליו להיות אדריכל או מהנדס אזרחי. האם מתכנן חשמל ותקשורת אמור להיות מהנדס חשמל ומדובר בטעות בשוגג או שמא דרישות הסף אכן נכונות לתחום זה?	הבקשה מתקבלת. במקום האמור בסעיף 2.3.1 יבוא: "הינו אדריכל או מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, או בעל תואר אקדמאי בתכנון ערים או בעל תעודת הנדסאי בתחומו, מטעם מוסדות המוכרים ע"י המועצה להשכלה גבוהה או תעודות מחו"ל שיש להם שקילות ממשרד החינוך. יובהר כי בעבודות תכנון מטעם משהב"ש יידרש הזוכה לעמוד בדרישות משהב"ש"
18.	סעי' 2	למה הכוונה בטבלה של ניסיון לגבי תכנון תב"ע, מה למלא בעמודה של "סטטוס"?	יש לציין את סטטוס התוכנית המפורטת במסגרת הניסיון – תכנון/ הפקדה/ תוקף

19.	סעי' 3	האם יש מסמכי מכרז נוספים בכדי להיכנס למאגר או שהחברת הזו היא בעצמה חוברת הרישום למאגר (החוברת עבור נותני השירות מדברת על מכרז ולא על כניסה למאגר)?	זוהי חוברת המכרז לרישום במאגר.
20.		האם נדרש לשלם את הסכום הני"ל בכדי להיכנס למאגר? או שהתשלום אמור להתבצע בכל הצעה למכרז (ראה סעיף 12.2)?	התשלום מיועד רק לצורך כניסה למאגר. לא יידרש תשלום כזה לצורך הגשת הצעה להזמנת עבודה ספציפית.
21.		האם יש אפשרות לשלוח את הקבצים במייל או בדרך אחרת ללא הגעה פיזית לתיבת המסמכים? או שרק מסמכי מכרז נדרשים לפרוצדורה זו ולא הכניסה למאגר?	הגשת מועמדות במכרז זה הינה פיזית. יש לפעול לפי האמור במסמכי המכרז.
22.	סעי' 3 למבוא	תנאי להגשה למכרז 02/2026 הוא תשלום מראש של 1,500 ₪ + מע"מ אשר לא יוחזר. מבוקש לשקול שנית את דרישת התשלום ממועמדים שירצו לגשת למכרז.	הבקשה מתקבלת חלקית. מועמד אשר לא יוכרז כזוכה במאגר, יוחזרו לו דמי ההשתתפות במכרז.
23.	סעי' 14.4 למסמכי המכרז + נספחים ד' ו-ה'	בקשה לפטור מביטוח מקצועי עבור מתן שירותים במסגרת הזמנת עבודה?	הבקשה מתקבלת. במקום האמור במסמכי המכרז באשר לאחריות מקצועית, ניתן להסתפק בקוד 336 בפרק צד ג'. מצ"ב נספח ביטוחי מעודכן. שימו לב – שעריכת הביטוח נדרשת רק בשלב הזמנת העבודה ולא לצורך הכניסה למאגר. בנוסף, במסגרת הזמנת העבודה החברה רשאית לפטור את היועץ מביטוח מקצועי בהתאם לנסיבות, לתכולת העבודה ולמהותה.
24.	סעי' 3 למבוא	האם ניתן לשלם על חוברת המכרז באשראי?	לא. ניתן לשלם בהעברה בנקאית בלבד בהתאם להוראות בחוברת המכרז.

בברכה,

חברה כלכלית גוש עציון בע"מ