



בס"ד

ה' אב תשפ"ו
19/07/2026

מכרז 2026/22

לפינוי פסולת גושית

מסמך הבהרות מספר 1

להלן הבהרות כתשובה לפניות מציעים :

#	מסמך	עמוד במכרז	סעיף במכרז	פירוט השאלה
1.	1.	7	4.1.6	<u>הבקשה</u>: לקבוע שתקופת הניסיון הנדרשת לשם עמידה בתנאי הסף היא עד למועד הגשת ההצעות למכרז, כלומר הגשת ניסיון רציף של 60 חודשים בתקופת השנים 2021 ועד למועד הגשת ההצעות למכרז. <u>נימוקי הבקשה</u>: בנוסח תנאי הסף הנוכחי, נדרשים המציעים להציג ניסיון של 60 חודשים מ- 1.1.2019 ועד למועד הגשת המכרז; משמעות הדבר שמציע יכול להגיש הצעה לתקופה מיום 1/1/2019 ועד 31/12/2023, מבלי להציג גם ניסיון לשנים 2024, 2025 ו- 2026 עד למועד הגשת ההצעות למכרז; הדבר עשוי לפגום בכשירות המציע, שלא ביצע עבודות בתקופה של שנתיים וחצי הקודמים למועד הגשת ההצעות, הן מבחינת העבודה בפועל והן מבחינת הנחיות המשרד להגנת הסביבה; יתירה מזאת בהתאם לס' 3.1.8 בעמ' 8 למכרז, נדרשים המציעים להציג מחזור כספי מביצוע העבודות נשוא המכרז גם לשנת 2024, והכיצד אדם שאין לו ניסיון בשנת 2024, יכול להציג מחזור כספי לשנה זו. לפיכך מבוקש כאמור.
2.	3.	7	4.1.7	<u>הבקשה</u>: למחוק מתנאי הסף הנ"ל את האופציות/החלופות המאפשרות למציע להציג רק תצהיר החתום על-ידי עו"ד ובו התחייבות לספק ולהפעיל את הרכבים הנדרשים במכרז ו/או רק הזמנות

#	מסמך	עמוד במכרז	סעיף במכרז	פירוט השאלה	
				לרכישת הזמנות בצירוף תצהיר התחייבות תומך. <u>בקשה חלופית</u>: למחוק מתנאי הסף הנ"ל את האופציה/החלופה המאפשרות למציע להציג רק תצהיר החתום על-ידי עו"ד ובו התחייבות לספק ולהפעיל את הרכבים הנדרשים במכרז, ואת האופציה המאפשרת להציג הזמנות לרכישת רכבים בליווי תצהיר, יש לתמוך גם בתשלומים בפועל עבור רכישת הרכבים. <u>נימוקי הבקשה</u>: מתן אפשרות להציג רק תצהיר ו/או הזמנה (ללא תשלום בפועל המעיד על רכישה), במקום להציג בעלות והחזקה בפועל של רכבים, מאפשר לקבלנים שאין להם רכבים לביצוע בפועל של העבודות להשתתף במכרז, כמו גם איננה מקיימת את תכלית הסעיף, והיא להציג יכולת ביצוע וחוסן כלכלי מינימאלי לביצוע העבודות. יתירה מזאת הדבר פוגע בשוויון שכן מציע המציג רישיונות על שמו, נדרש להציג גם ביטוח לרכבים; לכל אלה עלויות כלכליות הנחשבות מ- מציעים המציגים רק תצהיר התחייבות או הזמנות רכבים, מבלי שאף הציגו ששולמו כספי הרכישה של הרכבים לפיכך מבוקש למחוק את החלופות הללו המאפשרות למציעים להציג תצהיר התחייבות להפעלת רכבים ו/או הזמנה לרכישת רכבים בליווי תצהיר, ולחייב את המציעים להציג רישיונות רכב בפועל על שםם כולל תעודות ביטוח, או לכל הפחות להציג הזמנות משולמות בפועל לרכישת רכבים בליווי תצהיר עו"ד.	ביצוע של הזוכה לבין עקרון התחרות והשוויון בין המציעים. החלופות שנקבעו במסמכי המכרז מקובלות במכרזים ציבוריים ומאפשרות השתתפות רחבה, תוך שמירה על חובתו של הזוכה להעמיד את כלל הציוד הנדרש במועד תחילת ביצוע העבודות. לפיכך אין מקום לשינוי תנאי הסף.
3.	4.	22	16	<u>הבקשה</u>: להגדיל את מחירי המקסימום הנקובים בסעיף כך ש: המחיר המרבי בקטגוריה הראשונה יועלה מ- 2,048 ₪ ל- 2,400 ₪ לפחות, בצירוף מע"מ.	הבקשה נדחית, מחירי המקסימום נקבעו על בסיס אומדן מקצועי שנערך עבור המועצה, תוך בחינת מחירי השוק, צרכי

#	מסמך	עמוד במכרז	סעיף במכרז	פירוט השאלה	
				המועצה והמסגרת התקציבית העומדת לרשותה. המועצה אינה סבורה כי קיימת הצדקה לעדכון מחירי המקסימום בשלב זה. המחיר המרבי בקטגוריה השנייה יועלה מ- 2,220 ל- 2,700 ש"ח לפחות, בצירוף מע"מ. <u>נימוקי הבקשה:</u> המחירים הנקובים במכרז אינם מעודכנים, ואינם משקללים את העלויות האמיתיות של ביצוע השירותים, ובהם המחיר ההוני של הרכבים, העסקת נהגים בשכר ריאלי, העסקת פועלים, ביטוח מכרז, ערבויות, אגרות רכב, תיקונים, סולק ושמונים, ביטוחי רכב, אשראי בנקאי ועוד. לפיכך מבוקש כאמור.	
4.		29	סעיף 16 למסמך ג'1	1. המחירים המירביים הנקובים בטבלת המחירים שבעמ' 29 הינם גרעוניים. 2. המחיר המינימלי ליום עבודת מנוף כמופיע בסעיף 16 צריך להיות 2,800 ש"ח לפחות, לא כולל מע"מ. 3. ככל שהמועצה תשנה את המחיר ל- 2,800 ש"ח ליום לפחות (לא כולל מע"מ), תשקול חברתנו להשתתף במכרז. 4. ללא שינוי כאמור הפרוייקט הינו גרעוני.	הבקשה נדחית, המחיר שנקבע במכרז מבוסס על אומדן מקצועי שערכה המועצה ומשקף את הערכתה לעלות השירות. למועצה ידוע כי קיימים בשוק מפעילים המסוגלים לבצע את השירות במחירים שנקבעו, ועל כן אין מקום לשנות את מחיר המקסימום
5.		7	4.1.6	<u>הבקשה:</u> א. הניסיון נדרש <u>כקבלן ראשי</u>, בהתקשרות ישירה עם הרשות המקומית. ב. המציעים נדרשים להציג לכל הפחות ניסיון ברשות מקומית מסוג <u>מועצה אזורית</u>, בין אם הניסיון המוצג הוא של 2 רשויות בנות 30,000 תושבים במצטבר ובין אם הניסיון הוא של רשות אחת בת 25,000 תושבים.	הבקשה נדחית, נימוקי ההחלטה: 1. תנאי הסף שנקבעו במכרז נועדו להבטיח כי למציע קיים ניסיון מקצועי מתאים לביצוע השירותים, תוך שמירה על עקרונות השוויון, הסבירות ועידוד התחרות בין המציעים.

#	מסמך	עמוד במכרז	סעיף במכרז	פירוט השאלה	
				• בהקשר זה נראה שנפלה טעות סופר בניסוח תנאי הסעיף, שם נרשם רשות אזורית, במקום מועצה אזורית. <u>נימוקי הבקשה:</u> <u>ראשית</u>, ביצוע עבודות ברשויות מקומיות בהתקשרות ישירה עם הרשות (כקבלן ראשי) מעידה על כשירות המציע לביצוע העבודות; קיים הבדל בביצוע העבודות בין קבלן ראשי לקבלן משנה, כאשר הקבלן הראשי (אשר קשור בהתקשרות ישירה עם הרשות) אחראי על כל העבודות, כולל עבודות הפינוי, הנהלת החשבונות, חשבוניות החיוב, הערבויות, החוסן הכלכלי, אישור קיום ביטוחים וכיו"ב כל התחייבויות המכרז והחוזר. מנגד קבלן משנה אחראי אך ורק כלפי הקבלן הראשי בביצוע העבודות, ואין לו כל אחריות כלפי הרשות. לפיכך וכאמור מבוקש לשנות את תנאי הסף, כך שלשם עמידה בתנאי הניסיון, נדרשים המציעים להציג ניסיון בהתקשרות ישירה עם הרשות המקומית, כקבלן ראשי. <u>שנית</u>, אין דין פינוי במועצה אזורית כדין פינוי בעירייה או מועצה מקומית. מועצות אזוריות בכלל ומועצה אזורית גוש עציון בפרט מתאפיינות בשטח שיפוט נרחב ובמרחקים גדולים בין הישובים הפזורים במועצה. כאשר התנאים הטופוגרפיים, הגיאוגרפיים והחיכוך עם התושבים הם שונים לגמרי משטחים אורבניים (עיריות) או מועצות מקומיות, המשקפות פינוי מתוך יישוב אחד; לפיכך מן הראוי שהקבלן יידרש להציג ניסיון באופן פרטני במועצות אזוריות	2. ניסיון בביצוע עבודות פינוי פסולת, בין אם כקבלן ראשי ובין אם במסגרת ביצוע עבור קבלן ראשי, עשוי להקנות למציע את הידע, הניסיון והיכולת המקצועית הנדרשים לביצוע העבודות נשוא המכרז. 3. דרישה להגביל את הניסיון אך ורק לקבלן ראשי או אך ורק למועצות אזוריות עלולה לצמצם את מספר המציעים הפוטנציאליים ללא הצדקה מקצועית מספקת, ובכך לפגוע בתחרות. 4. המועצה סבורה כי תנאי הסף הקיימים מאזנים באופן ראוי בין הצורך להבטיח ניסיון מקצועי מתאים לבין הרצון לאפשר השתתפות רחבה של מציעים בעלי ניסיון רלוונטי. 5. לעניין ההערה בדבר המונח "רשות אזורית" – ככל שמדובר בטעות סופר בלבד, יובהר במסמכי ההבהרות כי הכוונה היא ל"מועצה



#	מסמך	עמוד במכרז	סעיף במכרז	פירוט השאלה	
				אזורית", וזאת ללא שינוי מהותי בתנאי הסף.	

1. על המציע לצרף להצעתו את הטופס כשהוא חתום על ידו - והדבר ייחשב כהסכמת המציע למובהר בו, כאילו נכלל במסמכי המכרז המקוריים.
2. המועצה עשויה לפרסם מספר עדכונים של הודעות, תשובות והבהרות במהלך התקופה שעד מועד הגשת ההצעות.
3. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז וגוברות עליו.
4. כל תיקון לסעיפי ההליך ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו ו/או יפרשו ו/או יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי ההליך, גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
5. ההסכם שייחתם בין החברה לבין הזוכה יהיה כפוף לאמור במסמך זה על תיקונו.

בברכה,

מחלקת מכרזים

חתימה וחותמת