



פרוטוקול (תקציר החלטות) דיון משיבה מן המניין מספר 6 של מליאת המועצה האזורית גוש

עציון לשנת 2026 שהתקיים ביום א', י"ג בתמוז תשפ"ו (28/06/2026)

נוכחים :

חברים :

אברהם ווייל - מגדל עוז	ירון רוזנטל - ראש המועצה
שמעון וייס - ראש צורים	אפי ריפקין - אלון שבות
אריה קאהן - מעלה עמוס	יצחק גרינוולד - אלעזר
יצחק פריד - תקוע	מלאכי זמיר - פני קדם
מתן יחזקאלי - אלעזר	דני שחור - אלון שבות, סגן ראש המועצה
דביר דותן - איבי הנחל	שרה סונא - אלון שבות
פיני סיוון - נווה דניאל	אלי קלופמן - כרמי צור
סתיו שץ אורבך-משקיפה, שדה בועז	גד כהנא - נווה דניאל

סגל : אורי חבר - מנכ"ל המועצה (מילואים)

מרדכי וידל - גזבר המועצה

עו"ד עקיבא סילבצקי - יועמ"ש

נעדרים :

רוני איטח- קידר
משה ברניקר - תקוע, סגן ראש המועצה
ליאת אסייג - הר גילה
אושרת גיספאן - תקוע
שלום ניסטנפובר - מיצד
יעקב פרגין - בת עין
ירון לוץ - כפר עציון
חובב גליק - נוקדים
עידן בן שמעון - כפר אלדד
קרן נפתלי - משקיפה, קידר דרום

על סדר היום :

1. אישור פרוטוקול מליאה 5-26
2. אישור הלואה וערבות בפרוייקטים להקמת שכונות קרוואנים על ידי חכ"ל
3. אישור תעריף וחוק עזר סלילה ותיעול צמוד
4. צו מיסים



5. תב"רים

6. עדכוני ראש מועצה ונושאים שונים.

1. אישור פרוטוקול מליאה 5-26

החלטה:

אישור פרוטוקול מליאה 5-26

מאושר

בעד – פה אחד

(לא היו בישיבה הקודמת – יצחק פריד, מלאכי, אריה)

2. אישור הלוואה וערבות בפרוייקטים להקמת שכונות קרוואנים על ידי חכ"ל

א. שכונת קרוואנים עוז וגאון

מרדכי: מציג את פרויקט שכונת הקרוואנים לסטודנטים בגבעת עוז וגאון. מבקשים לאשר לחכ"ל ליטול הלוואה לצורך עבודות פיתוח לשכונה בסך של עד 2,000,000 ש"ח, ובנוסף לאשר מתן ערבות מועצה להלוואה זו. ירון מדגיש את נושא קידום הדיור לצעירים. מתקיים דיון בנושא ההחזר, דמי השכירות, משך הזמן ועוד. לבקשת פניי סיון סוכס כי תבחן האפשרות לתעדף בהקצאת הקרוואנים סטודנטים תושבי גוש עציון.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת לחכ"ל ליטול הלוואה ולתת ערבות מועצה עבור נטילת הלוואה זו בגובה של עד 2,000,000 ש"ח, לטובת הקמת שכונת קרוואנים בגבעת עוז וגאון. מוסמכים לחתום בשם המועצה מורשי החתימה של המועצה: ירון רוזנטל ראש מועצה, מרדכי וידל גזבר המועצה.

מאושר – פה אחד

נמנע – 1 (אברהם וייל – הגיע באיחור לדיון)

ב. שכונת קרוואנים במגדל עוז

מרדכי: המליאה אישרה לחכ"ל ליטול הלוואה של עד 4,000,000 ש"ח עבור הקמת השכונה. המליאה מתבקשת לאשר ערבות מועצה להלוואה זו כמקובל, לפי דרישת הבנק.

החלטה:

בהמשך לאישור נטילת הלוואה לחכ"ל עבור הקמת שכונת קרוואנים מגדל עוז בסך עד 4,000,000 ש"ח, המליאה מאשרת מתן ערבות לחכ"ל עבור הלוואה זו.



מוסמכים לחתום בשם המועצה מורשי החתימה של המועצה: ירון רוזנטל ראש מועצה, מרדכי וידל גזבר המועצה.

מאושר – פה אחד

נמנע – 1 (אברהם וייל – הגיע באיחור לדיון)

3. אישור תעריף וחוק עזר סלילה ותיעול צמוד

יורד מסדר היום

4. צו מיסים 2027

מרדכי : משרד הפנים מחייב את המועצות לאשר את הצו עד יולי, ע"פ מתווה שהוא מוציא. עדיין לא קיבלנו את הקווים המנחים. אנחנו מבקשים אישור להעלאה בתעריפים לתחנות דלק, לעסקים, למבני תעשיה וכל מה שמופיע בטיוטה שנשלחה. לא מבקשים העלאה בארנונה למגורים. ירון : במקומות שבהם זיהינו שאנחנו גובים סכומים נמוכים באופן משמעותי מהסביבה שלנו אנחנו מבקשים העלאה. מתקיים דיון בנושא.

החלטה:

אישור צו מיסים 2027

מאושר – בעד - 13 (אלי, שמעון, דני, אפי, אריה, מלאכי, יצחק פ, יצחק ג, דביר, גד, מתן, פיני, ירון)
נמנע – 2 (שרה, אברהם)

5. תב"רים

מרדכי סוקר את רשימת התב"רים.

תב"רים חדשים:

✓ 202637 - גן ילדים באלעזר 2026 :

שיפוץ מבנה גן בעלות של 320,000 ₪ מהיטל מבני ציבור.

✓ 202638 - תוכנית עושים עסק 2026 :

מימון משרד הכלכלה בסך 127,049 ₪ והשתתפות המועצה מקרן פיתוח בסך 27,951 ₪ - התוכנית כוללת פיתוח מדיה ושיווק עבור עסקים מקומיים, שדרוג אתר וקידום פרסום ברשתות חברתיות.

✓ 202640 - סקר קרקע מעלות חלחול :

סקר קרקע לטובת קידום תהליך הכרזה על אדמות מדינה בסך 942,078 ₪ במימון מלא של משרד השיכון.

✓ 202641 - סקר קרקע משמר יהודה :



סקר קרקע לטובת קידום תהליך הכרזה על אדמות מדינה בסך 1,229,001 ₪ במימון מלא של משרד השיכון.

✓ 202642 - סקר קרקע בר כוכבא :

סקר קרקע לטובת קידום תהליך הכרזה על אדמות מדינה בסך 1,110,967 ₪ במימון מלא של משרד השיכון.

✓ 202643 - סקר קרקע כנוב :

סקר קרקע לטובת קידום תהליך הכרזה על אדמות מדינה בסך 1,168,191 ₪ במימון מלא של משרד השיכון.

✓ 202644 - ביטחון קהילתי 2026 :

השתתפות המשרד לביטחון לאומי בסך 323,417 ₪ והשתתפות המועצה באמצעות קרן פיתוח בסך 107,806 ₪ הפרויקט כולל פעילויות למניעת אלימות והתנהגויות סיכון עבור כל הגילאים ונוגע במגוון רחב של תחומים באמצעות פעילויות, הרצאות וסדנאות בקהילות ובבתי הספר. ג'ד : תסביר

מרדכי : פרויקט מניעת אלימות.

שמעון : בתחום החינוך ?

אורי : תוכנית לאומית שמתקצבת כל שנה גם כוח אדם וגם פעילות. פועלים בבתי הספר וגם בחינוך הבלתי פורמלי.

✓ 202645 - פרויקט מקורות :

השתתפות המועצה בסך 200,000 ₪ מקרן שצ"פ.

ג'ד : איפה התכנון ?

ירון : שני פרויקטים גדולים של מקורות בגבעה הצהובה ובצומת הגוש, לצורך זה אנחנו יוצאים לתכנון.

✓ 202646 - הצטיידות קאנטרי :

רכישת ציוד לקאנטרי בסך 1,500,000 ₪ במימון מלא של המועצה באמצעות הלוואה.

ירון : חלק מהתחשיב שהצגנו בפני המליאה.

שינויים בת"רים :

✓ 202616 - הנגשות במוסדות חינוך 2026 :

הגדלת הרשאת משרד החינוך ב-56,212 ₪. לאחר מכן יעמוד תקציב התב"ר על סכום של 172,424 ₪.

✓ 202563 - קליטה בקהילה 2025 :

הקטנת השתתפות משרד הקליטה ב-14,446 ₪ והקטנת השתתפות המועצה ב-25,089 ₪.

הפרויקט כולל מלווי עולים ופעילויות לעולים. לאחר מכן יעמוד תקציב הפרויקט על סכום של 393,354 ₪.



✓ 201812 - הקמת אתר זמני- חלקה 91 :

הגדלת הרשאת משרד הפנים ב-2,000,000 ₪ עבור הקמת אתר זמני למפוני נתיב האבות.

✓ 202414 - בייס דביר- נוקדים :

הגדלת תקציב הפרויקט באמצעות הרשאה של משרד החינוך בסך 9,377,280 ₪ לאחר מכן יעמוד תקציב הפרויקט על סכום של 9,387,280 ₪.

✓ 202207 - מעון איבי הנחל :

הגדלת תקציב הפרויקט באמצעות הרשאה של משרד החינוך בסך 4,551,018 ₪ לאחר מכן יעמוד תקציב הפרויקט על סכום של 4,561,018 ₪.

סגירת תב"רים :

✓ 202544 - גנרטור לנוקדים :

נסגר באיזון ללא שינוי בתקציב של 80,000 ₪.

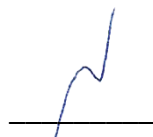
החלטה :

אישור התב"רים, כפי שהוצגו ע"י גזבר המועצה

מאושר - פה אחד

הישיבה ננעלה בשעה : 19:00

הפרוטוקול נרשם ע"י : מורית ינון, מנהלת לשכת ראש המועצה


ירון רוזנטל
ראש המועצה