

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי בתפיסה צבאית

ישיבה מספר: 2013003 ביום ה' תאריך 21/03/13 י' ניסן, תשע"ג

השתתפו:

חברים:

משה סוויל - סיו"ר
מקובסקי עמי
- תקוע
- נוה דניאל

סגל:

יצחק רוזנברג
- מהנדס

מוזמנים:

יולה קוסובורד
אשר אוחיון
- מנהלת רישוי
- פקח בניה

נעדרו

חברים:

דויד פרל
- יו"ר

תאריך: 03/04/2013

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2013003 בתאריך: 21/03/2013

רשימת בקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ.
1	20130171	12026402			264/2	אילן אריאלה וי	אלעזר 264/2	3
2	20130160	15010402			104/2	שכטר רוחמה וי	כפר עציון 104/2	4

סעיף: 1 מספר בקשה: 20130171 תיק בנין: 12026402
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2013003 בתאריך: 21/03/2013

מבקש :

▪ **אילן אריאלה וישי**

אלעזר 264/2 מיקוד : 90942

כתובת הבנין : אלעזר 264/2

שטח מגרש : 259.84 מ"ר

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 264/2 יעוד : מגורים א' 3

תכנית : 404/1/6

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

ביטול חניה ללא שינוי בשטח ביח"ד אחת בבית מגורים דו משפחתי קיים.

ה ע ר ו ת ה מ ח ל ק ה :

14.03.2013

ביטול חניה סעיף 1.2.7 תקנון 404/1/6

ה ח ל ט ו ת :

1. הפיקוח ידווח לוועדה האם הדירה של המבקשים פוצלה לדיור למשפחה נוספת.
2. במידה והדירה לא פוצלה , יאושר ביטול החנייה ויובהר למבקשים שפיצול דירה מהווה עבירות בניה.

גליון דרישות

- אישור בעל הקרקע.

ת. השלמה

סעיף: 2

מספר בקשה: 20130160 תיק בנין: 15010402
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2013003 בתאריך: 21/03/2013

מבקש:**■ שכטר רוחמה ויוחאי**

כפר עציון 104/2

כתובת הבנין: כפר עציון 104/2

שטח מגרש: 352.31 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 104/2 יעוד: מגורים א'

תכנית: 406/2

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת ליח"ד אחת בבית מגורים טורי קיים.

מפלס 0.00 101.91 מ"ר

מפלס 3.00 80.09 מ"ר

סה"כ 182.00 מ"ר

שטח מוצע:

מפלס 0.00 10.50 מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 192.5 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

1. הוראות תכנית הבינוי המחייבת במגרש זה מגבילות את השטח המירבי המותר לבניה

ל 180 מ"ר (סעיף 1.2)

2. הועדה אינה רשאית להתיר בניה של תוספת החורגת מהמגבלה.

3. אם תוגש בקשה להקלה שלא יעלה על 5%, (עד 190 מ"ר) מהנדס הועדה ישקול את אישור הבקשה

ועל המבקשים יהיה להתאים את בקשתם לשטח שהועדה רשאית להיתר.

גליון דרישות

- צילום נספח תעודת זהות

קובץ דיגיטלי

ת. השלמה

דויד פרל - יו"ר

תאריך

רשם: איציק רוזנברג