

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי בתפיסה צבאית

ישיבה מספר: 2014004 ביום א' תאריך 30/03/14 כ"ח אדר ב, תשע"ד

השתתפו:

חברים:

משה סוויל - סיו"ר
אמציה הר שושנים
- תקוע
- בת עין

סגל:

יצחק רוזנברג
- מהנדס

מוזמנים:

יולה קוסובורד
אשר אוחיון
- מנהלת רישוי
- פקח בניה

נעדרו

חברים:

דויד פרל
- יו"ר

תאריך: 06/04/2014

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014004 בתאריך: 30/03/2014

רשימת בקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ.
1	20140019	11101402			1014/2	ברוכי יאיר	אלון שבות 1014/2	3
2	20140130	11900406			9004/6	ועד אלון שבות	אלון שבות 9004/6	4
3	20140098	12011300			113	כרמלי רחל ונפת	אלעזר 113	5
4	20140116	17080100			801	קיבוץ מגדל עוז	מגדל עוז 801	6
5	20140117	17080700			807	קיבוץ מגדל עוז	מגדל עוז 807	7
6	20140113	23060101			601/1	קיבוץ ראש צורי	ראש צורים 601/1	8
7	20140114	23060102			601/2	קיבוץ ראש צורי	ראש צורים 601/2	9

סעיף: 1

מספר בקשה: 20140019 תיק בנין: 11101402
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014004 בתאריך: 30/03/2014

מבקש:**• ברוכי יאיר**

השיירות 1014/2 אלון שבות

כתובת הבנין: אלון שבות 1014/2

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 1014/2 יעוד: מגורים א'

תכנית: 405/6

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הגבהת גג קיים ללא גישה לחלל הגג ביח"ד אחת בבית מגורים דו משפחתי קיים.

שטח קיים:

מפלס 0.00 למגורים 138.46 מ"ר

מרתף (27.38) מ"ר

סה"כ 138.46 מ"ר

שטח מוצע:

עליית גג ללא גישה (57.70) מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 138.46 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה להגבהת הגג.

גליון דרישות

- צילום נספח תעודת זהות

- אישור בעל הקרקע.

ג. השלמה

סעיף: 2 מספר בקשה: 20140130 תיק בנין: 11900406
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014004 בתאריך: 30/03/2014

מבקש:

▪ **ועד אלון שבות**

אלון שבות 9004/12

כתובת הבנין: אלון שבות 9004/6

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 9004/6 יעוד: אזור למבני ציבור

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של כ 50 קו"ט בשטח של 320.10 מ"ר, על גג מבנה ציבורי
השייך לוועד המקומי.

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה.

סעיף: 3 מספר בקשה: 20140098 תיק בנין: 12011300
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014004 בתאריך: 30/03/2014

מבקש:**■ כרמלי רחל ונפתלי**

אלעזר 113

כתובת הבנין: אלעזר 113

שטח מגרש: 360.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 113 יעוד: מגורים א-1

תכנית: 404/1/5

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**תוספת לבית מגורים חד משפחתי קיים.****שטח קיים:**

מפלס 0.00 למגורים	127.65 מ"ר
מפלס 3.05 למגורים	67.86 מ"ר
מפלס 5.85 עליית גג ללא גישה (46.70) מ"ר	
שטח מקורה (6.20) מ"ר	
ממ"ד (5.00) מ"ר	
מרתף (47.00) מ"ר	
מבנה עזר (25.00) מ"ר	

סה"כ שטח קיים	195.51 מ"ר
שטח מוצע:	
מפלס 3.05 למגורים	21.59 מ"ר

סה"כ כולל שטח קיים 217.10 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:**לתת היתר בניה.**

סעיף: 4

מספר בקשה: 20140116 תיק בנין: 17080100
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014004 בתאריך: 30/03/2014

מבקש:**■ קיבוץ מגדל עוז**

מגדל עוז 801

כתובת הבנין: מגדל עוז 801

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 801 יעוד: מבני משק

תכנית: 407/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניית לול חדש במקום לול שנהרס בסופה

שטח מוצע:

תעשייה ומלאכה 1428.00 מ"ר

מפלס 0.00 שטח מקורה (244.8) מ"ר

מבנה עזר (10.00) מ"ר

סה"כ 1682.8 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה לאחר השלמת כל הדרישות.

גליון דרישות

- תכ' פיתוח 1:100 ובה יסומנו גבהי וחומרי כל מרכיבי הפיתוח

- תרשים סביבה

חישוב שטח מקורה

נ. השלמה

סעיף: 5

מספר בקשה: 20140117 תיק בנין: 17080700
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014004 בתאריך: 30/03/2014

מבקש:**▪ קיבוץ מגדל עוז**

מגדל עוז 807

כתובת הבנין: מגדל עוז 807

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 807 יעוד: מבני משק

תכנית: 407/1

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניית לול חדש במקום לול שנהרס בסופה.

שטח מוצע:

מפלס 0.00 (תעשייה ומלאכה) 1224.00 מ"ר

מפלס 0.00 שטח מקורה (244.80) מ"ר

מבנה עזר (10.00) מ"ר

סה"כ 1478.8 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה לאחר השלמת כל הדרישות.

סעיף: 6 מספר בקשה: 20140113 תיק בנין: 23060101
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014004 בתאריך: 30/03/2014

מבקש:**■ קיבוץ ראש צורים**

ראש צורים 601/1

כתובת הבנין: ראש צורים 601/1

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 601/1 יעוד: מבני משק

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניית לול חדש במקום לול שנהרס בסופה.

שטח מוצע:

מפלס 0.00 (תעשייה ומלאכה) 1386.00 מ"ר

מפלס 0.00 שטח מקורה (238.00) מ"ר

מפלס 0.00 מבנה עזר (10.00) מ"ר

סה"כ 1634.00 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה לאחר השלמת כל הדרישות.

סעיף: 7

מספר בקשה: 20140114 תיק בנין: 23060102
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014004 בתאריך: 30/03/2014

מבקש:**▪ קיבוץ ראש צורים**

ראש צורים 601/2

כתובת הבנין: ראש צורים 601/2

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 601/2 יעוד: מבני משק

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניית לול חדש בעקבות הריסה (בשל תנאי מזג אויר).

שטח מוצע:

מפלס 0.00 (תעשייה ומלאכה) 1386.00 מ"ר

מפלס 0.00 שטח מקורה (238.00) מ"ר

מפלס 0.00 מבנה עזר (10.00) מ"ר

סה"כ 1634.00 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה לאחר השלמת כל הדרישות.

דויד פרל - יו"ר

תאריך

רשם: איציק רוזנברג