

## פרוטוקול ישיבת רשות רישוי בתפיסה צבאית

ישיבה מספר: 2014006 ביום ד' תאריך 30/04/14 ל' ניסן, תשע"ד

### השתתפו:

#### חברים:

|                   |          |
|-------------------|----------|
| משה סוויל - סיו"ר | - תקוע   |
| אמציה הר שושנים   | - בת עין |
| יצחק רוזנברג      | - מהנדס  |

#### מוזמנים:

|               |               |
|---------------|---------------|
| יולה קוסובורד | - מנהלת רישוי |
| אשר אוחיון    | - פקח בניה    |
| אביב רון      | - פקח בניה    |

### נעדרו

#### חברים:

|          |        |
|----------|--------|
| דויד פרל | - יו"ר |
|----------|--------|

תאריך: 07/05/2014

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014006 בתאריך: 30/04/2014

**רשימת בקשות**

| סעיף | בקשה     | תיק בניין | גוש | חלקה | מגרש   | פרטי המבקש     | כתובת            | עמ. |
|------|----------|-----------|-----|------|--------|----------------|------------------|-----|
| 1    | 20140140 | 23020601  |     |      | 206/1  | מאך חפציבה וא  | ראש צורים 206/1  | 3   |
| 2    | 20140136 | 23021002  |     |      | 210/2  | סלומון רמה ומי | ראש צורים 210/2  | 4   |
| 3    | 20140146 | 11400400  |     |      | 4004   | עמידר          | אלון שבות 4004   | 5   |
| 4    | 20140168 | 11502109  |     |      | 5021/9 | סוייד אסתר ואי | אלון שבות 5021/9 | 6   |
| 5    | 20140167 | 26920007  |     |      | 9200/7 | מועצה אזורית ג | גבעה הצהובה 0/7  | 7   |
| 6    | 20140090 | 15074800  |     |      | 748    | כפר עציון      | כפר עציון 748    | 8   |

**סעיף: 1** מספר בקשה: 20140140 תיק בנין: 23020601  
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014006 בתאריך: 30/04/2014

**מבקש:**

▪ מאך חפציבה ואליעזר

ראש צורים 206/1

**כתובת הבנין: ראש צורים 206/1**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 206/1 יעוד: מגורים א' מיוחד

**מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**

תוספת ליח"ד אחת בבית מגורים דו משפחתי קיים.

שטח קיים:

|                    |            |
|--------------------|------------|
| מפלס -3.00 למגורים | 67.70 מ"ר  |
| מפלס 0.00 למגורים  | 108.00 מ"ר |
| ממ"ד               | (5.00) מ"ר |

סה"כ 175.70 מ"ר

שטח מוצע:

|                    |            |
|--------------------|------------|
| מפלס -3.00 למגורים | -4.00 מ"ר  |
| מפלס 3.00 למגורים  | 69.00 מ"ר  |
| ממ"ד               | (4.00) מ"ר |

סה"כ כולל שטח קיים 240.70 מ"ר

**ה ח ל ט ו ת:**

לתת היתר בניה.

**סעיף: 2** מספר בקשה: 20140136 תיק בנין: 23021002  
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014006 בתאריך: 30/04/2014

**מבקש:**

▪ **סלומון רמה ומשה**

ד.נ. צפון יהודה מיקוד: 90433

**כתובת הבנין: ראש צורים 210/2**

**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 210/2 יעוד: מגורים א' מיוחד**

**מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**

הסבת שם בעל ההיתר מאגודה שיתופית ראש צורים ע"ש סלומון רמה ומשה. ליח"ד אחת  
בבית מגורים דו משפחתי .

**ה ח ל ט ו ת:**

**להסב את שם בעל ההיתר**

**סעיף: 3** מספר בקשה: 20140146 תיק בנין: 11400400  
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014006 בתאריך: 30/04/2014

**מבקש:**

**▪ עמידר**

אלון שבות 4004

**כתובת הבנין: אלון שבות 4004**

**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 4004 יעוד: מגורים א'**

**מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**

**התקנת כבש גישה, לנכה.**

**ה ח ל ט ו ת:**

**להתיר את התקנת כבש הגישה לנכה.**

**סעיף: 4** מספר בקשה: 20140168 תיק בנין: 11502109  
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014006 בתאריך: 30/04/2014

**מבקש:**

▪ **סוייד אסתר ואליהו**

אלון שבות 5021/9

**כתובת הבנין: אלון שבות 5021/9**

**גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 5021/9 יעוד: אזור מגורים א-5**

**מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**

הסבת שם בעל ההיתר ע"ש סווד אסתר ואליהו ליח"ד אחת בבית מגורים משותף קיים.

**ה ח ל ט ו ת:**

לתת היתר בניה.

## סעיף: 5

מספר בקשה: 20140167 תיק בנין: 26920007  
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014006 בתאריך: 30/04/2014

### מבקש:

#### ▪ מועצה אזורית גוש עציון

הגבעה הצהובה 9200/7 אלון שבות

כתובת הבנין: גבעה הצהובה 9200/7

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 9200/7 יעוד: אחסנה

### מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניית מחסן חירום (מל"ח) בשטח של 100 מ"ר.

### ה ח ל ט ו ת:

לתת היתר בניה

**סעיף: 6**

מספר בקשה: 20140090 תיק בנין: 15074800  
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2014006 בתאריך: 30/04/2014

**מבקש:****כפר עציון**

כפר עציון 748

**כתובת הבנין: כפר עציון 748**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 748 יעוד: תעשיה קלה ומלאכה  
תכנית: 406/1

**מהות הבקשה:**

1. הקמת בית אריזה חדש, בשטח של 750 מ"ר.
  2. התקנת תאים פוטוולטאים על גג המבנה בהספק של 50 קו"ט.
- שטח מוצע:

מפלס 0.00 תעשיה שונות לנ.מ.א 750 מ"ר

|      |         |
|------|---------|
| סה"כ | 750 מ"ר |
|------|---------|

**החלטות:**

לתת היתר בניה רק לאחר השלמת כל הדרישות.

**גליון דרישות**

- סימון הגובה המוחלט לכניסה

- חתימת המהנדס האחראי על ביצוע השלד.

- אישור וחווות דעת ממכבי אש

- אישור בעל הקרקע.

דויד פרל - יו"ר

תאריך

רשם: איציק רוזנברג